

Гр. ....

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 023/04/14.3-1216/2024

18 марта 2024 г.

г. Краснодар

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю ,, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 023/04/14.3-1216/2024, возбужденного в отношении гр. .... (паспорт ..... ) протоколом Краснодарского УФАС России от 18.03.2024 г. об административном правонарушении по ч. 1 ст. 14.3 КоАП РФ факту распространения 17.07.2023 г. рекламы посредством листовок в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Николая Воробьева, д. 5, ул. Николая Воробьева, д. 9, ул. Николая Воробьева, д. 11, ул. Героя Советского Союза Якова Кобзаря, д. 2, ул. Героя Советского Союза Якова Кобзаря, д. 1, ул. Героя Советского Союза Якова Кобзаря, д. 3, следующего содержания: «Уважаемые жильцы!

*С 17 июля по 28 июля 2023 года с 9:00 до 18:00 ч.*

*В рамках гарантийного обслуживания многоквартирных домов (5 лет) в вашем доме совместно с представителями застройщика будет проводиться осмотр жилых квартир на предмет выявления строительных недостатков, в том числе скрытых Дефектов, определяемых с помощью спецоборудования.*

*В случае выявления недостатков застройщик оплачивает компенсацию.*

*Наличие произведенного ремонта не является основанием для отказа в выплате компенсации.*

*Запись на осмотр*

*Производится по тел. .... В.В.»*

*- «Уважаемые жильцы!*

*В вашем доме были выявлены, отклонения от норм ГОСТ и СНиП (дефекты) допущенные при строительстве и отделке в квартирах, в связи с этим. Вы вправе получить компенсацию от застройщика в размере от 150 до 500 тыс. руб. за недостатки и дефекты во всех квартирах (с ремонтом и без ремонта):*

*- некачественные окна (продувают, потеют, протекают), двери;*

*- неровные стены и трещины, плохая шумоизоляция ит. д.*

*- некачественная стяжка, не соответствующая ГОСТам*

*Все расходы оплачивает Застройщик, Вам ничего платить не надо.*

*При осмотре наш эксперт выявит даже скрытые недостатки; за которую вы получите денежную компенсацию от застройщика.*

*В случае нарушения: срока сдачи квартиры, вы получите дополнительную выплату с Застройщика.*

*Для получения денежных средств с Застройщика обращаться по телефону:*

*Организация по защите прав потребителей*

*г. Краснодар*

*тел. ....», с нарушением п.2 ч.2 ст.5, п.20 ч.3 ст.5 и ч.7 ст.5 Федерального закона от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь п. 1 ч. 1 ст. 29.4 КоАП РФ,*

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Назначить дело об административном правонарушении № 023/04/14.3-1216/2024, возбужденное в отношении гр. ...., к рассмотрению **на 01.04.2024 г. в 12 часов 00 минут по адресу: г. Краснодар ул. Старокубанская, 116а, 4 этаж, каб. 410.**

Пояснения и документы направляются на электронную почту to23@fas.gov.ru, с последующим направлением по почте России.

Рассмотрение дела может быть проведено с помощью системы видеоконференцсвязи. В случае принятия решения о проведении в режиме видеоконференцсвязи необходимо сообщить о таком решении за 3 рабочих дня до рассмотрения дела.

Гр. .... в случае неявки на рассмотрение дела об административном правонарушении необходимо направить ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие в Краснодарское УФАС России (предварительно направить по электронной почте: to23@fas.gov.ru, указав в теме исходящий номер настоящего документа) в срок до 28.03.2024 г.

