ИП <...>

Прокуратура города Дивногорска

663090, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Комсомольская, 2

Муниципальное унитарное предприятие электрических сетей

663090, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Гримау, 27

ООО «Песчанка Энерго»

660048, г. Красноярск, ул. Маерчака, 104А

660004, г. Красноярск, ул. Песочная, 2А,

а/я 2746

30.05.2019 8359

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 024/01/10-41/2019

«27» мая 2019 года г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <…>, рассмотрев дело № 024/01/10-41/2019 по признакам нарушения индивидуальным предпринимателем <...> (ИНН 246500469586, ОГРНИП 309246824500120) признакам нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), установила следующее.

Рассматриваемое дело возбуждено приказом Красноярского УФАС России от 11.04.2019 № 103 «О возбуждении дела и о создании Комиссии по рассмотрению

дела о нарушении антимонопольного законодательства» по результатам рассмотрения информации, поступившей в адрес управления из Прокуратуры города Дивногорска Красноярского края о нарушении ИП <...> антимонопольного законодательства в связи с заключением с ООО «Песчанка Энерго» договора аренды имущества (шинопровод № 2, протяженностью 235,0 м, кадастровый номер <...> :46:0202004:75, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Дивногорск, от здания ЗРУ-1 10 кВ ПС «Дивногорская» до здания 2 очереди электрокотельной ОАО «ДЗНВА» по ул. Заводская; шинопровод № 4, протяженностью 248 м, кадастровый номер <...> :46:0202004:76, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Дивногорск, от здания ЗРУ-1 10 кВ ПС «Дивногорска» до здания 2 очереди электрокотельной ОАО «ДЗНВА») (далее – Имущество), приобретенного по результатам конкурса по продаже имущества ОАО «ДЗНВА» (вх. № 4497 от 19.03.2019, № 17469 от 08.10.2018), а также сведений полученных при рассмотрении обращения Депутата Законодательного Собрания Красноярского края <...> по указанному вопросу.

В соответствии с требованиями части 13 статьи 44 Закона «О защите конкуренции» Председатель Комиссии 12.04.2019 вынес Определение о назначении дела № 024/01/10-41/2019 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению. Указанным Определением к участию в рассмотрении дела № 024/01/10-41/2019 привлечены в качестве: ответчика: ИП <...> (ИНН 246500469586, ОГРНИП 309246824500120); заявителя: Прокуратуру города Дивногорска (663090, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Комсомольская, 2); заинтересованных лиц: Муниципальное унитарное предприятие электрических сетей (663094, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Хулиана Гримау, 27, ИНН 2446001206); ООО «Песчанка Энерго» (660049, г. Красноярск, ул. Маерчака, 104А, ИНН 2466172249).

При рассмотрении дела № 24/01/10-41/2019 о нарушении антимонопольного законодательства Комиссия установила следующие фактические обстоятельства.

Между ИП <...>. и ООО «Песчанка Энерго» 16.03.2019 заключен Договор купли-продажи имущества с рассрочкой платежа № 1/2019 (далее – Договор № 1/2019). На основании Договора № 1/2019 Продавец (<...>) передал в собственность Покупателя (ООО «Песчанка Энерго») Имущество. Согласно пункту 3.1 Договора № 1/2019 «Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами, действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору. Право собственности Покупателя на приобретаемое имущество для третьих лиц возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в ЕГРН. Регистрация перехода права собственности на Имущество осуществляется после заключения настоящего Договора». Договор № 1/2019 зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю 01.04.2019 номер регистрации 24:46:0202004:75-24/126/2019-7.

Комиссия установила, что для полного и всестороннего рассмотрения дела, принятия обоснованного решения, необходимо получение дополнительных доказательств.

Принимая во внимание приведенные обстоятельства, в соответствии с частью 1, 5 статьи 47 Закона «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 024/01/10-41/2019.
2. Назначить рассмотрение дела № 024/01/10-41/2019 на «2» июля 2019 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.
3. ИП <...> в срок до «27» июня 2019 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:
    1. письменные пояснения по факту неисполнения ИП <...> п. 5 условий Соглашения об исполнении условий конкурса от 10.01.2019, заключенного с Администрацией г. Дивногорска, в период с 10.01.2019 по 02.04.2019 (до даты расторжения договора аренды от 21.08.2018 № 4/8, заключения Договора № 1/2019), включая нормативно-правовое обоснование позиции ответчика;
    2. сведения об оспаривании Договора № 1/2019 с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
    3. сведения о том, доводил ли ИП <...> до сведения органов местного самоуправления г. Дивногорска информацию о заключении Договора № 1/2019, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
    4. сведения о наличии/отсутствии правовых оснований, предусмотренных статьей 9 Закона «О защите конкуренции», для отнесения ИП <...>, <...>, <...> к одной группе лиц;
    5. сведения о рассматриваемых судебных делах, имеющих значение для рассмотрения настоящего дела;
    6. иную информацию, имеющую, по мнению ответчика, значение для рассмотрения дела № 024/01/10-41/2019.
4. ООО «Песчанка Энерго» в срок до «27» июня 2019 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:
    1. выписку из ЕГРН, содержащую актуальную информацию об Имуществе;
    2. сведения об оспаривании Договора № 1/2019 с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
    3. сведения о рассматриваемых судебных делах, имеющих значение для рассмотрения настоящего дела;
    4. иную информацию, имеющую, по мнению организации, значение для рассмотрения дела № 024/01/10-41/2019.

5. Предложить Прокуратуре Красноярского края в срок до «27» июня 2019 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1. правовую оценку возможности заключения Договора № 1/2019, при условии наличия Соглашения, получения ИП <...> Имущества по результатам проведения 17.04.2017 открытых торгов в форме конкурса по продаже имущества, принадлежащего должнику – ОАО «ДЗНВА»;
2. сведения об оспаривании Договора № 1/2019 с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
3. сведения о рассматриваемых судебных делах, имеющих значение для рассмотрения настоящего дела;
4. иную информацию, имеющую, по мнению Прокуратуры города Дивногорска Красноярского края, значение для рассмотрения дела № 24/01/10-41/2019.
    6. МУПЭС в срок до «27» июня 2019 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1. сведения об изменении/не изменении договорных отношений в сфере

электроснабжения, сложившихся между МУПЭС и ПАО «Красноярскэнергосбыт», в связи с заключением ИП <...> договора аренды от 21.08.2018 № 4/8, Договора № 1/2019, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;

2. письменные пояснения по факту неисполнения ИП <...> п. 5 условий Соглашения об исполнении условий конкурса от 10.01.2019, заключенного с Администрацией г. Дивногорска, в период с 10.01.2019 по 02.04.2019 (до даты расторжения договора аренды от 21.08.2018 № 4/8, заключения Договора № 1/2019), включая нормативно-правовое обоснование позиции ответчика;
3. имеющиеся сведения об оспаривании Договора № 1/2019;
4. сведения о рассматриваемых судебных делах, имеющих значение для рассмотрения настоящего дела;
5. иную информацию, имеющую, по мнению организации, значение для рассмотрения дела № 024/01/10-41/2019.

Председатель Комиссии <…>

Члены Комиссии <…>

<...>