

30 октября 2015 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба от гр.С. на действия организатора торгов Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области при проведении торгов по реализации имущества, выставляемого на торги по извещению №091015/1160240/02 (лот № 1) на право заключения договора купли-продажи жилого дома, общей площадью 406 кв. м., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тухачевского, д. 28Б, (цена лота - 9 683 200 рублей, дата подведения итогов: 05.11.2015) и (лот №2) на право заключения договора купли-продажи жилого дома с подвалом, общей площадью 716 кв. м., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Андреева, д. 23, (цена лота – 7 343 000 рублей, дата подведения итогов: 05.11.2015).

Содержание жалобы:

О проведении торгов по реализации имущества, выставляемого на торги по извещению №091015/1160240/02, стало известно из официального сайта torgi.gov.ru 29.10.2015 в 10 часов 15 минут. При попытке узнать информацию о стадии торгов в разделе «Торги» - «в процессе подачи заявок», в результатах поиска отсутствовали сведения об указанных торгах. В свою очередь, перейдя в раздел «в процессе подведения итогов», по результатам поиска обнаружили сведения об интересующих торгах.

Также установлена противоречивая информация о сроках внесения задатка (лот №1 и лот №2), во вкладке «общие сведения» в разделе срок и порядок внесения задатка для участия в торгах» указано, что задаток вносится одним платежом и должен быть внесен не позднее 29.10.2015 в то время как в прилагаемых документах, а именно в прикрепленном документе «извещение» с именем файла «07.10.2015 Савкина, Левакин.doc» в разделе III «требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе» в п. 3 указано, что задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 02.11.2015.

Кроме того, в извещении отсутствует информация о собственнике (правообладателе) имущества, которое подлежит реализации на торгах и фотографии заложенного реализуемого имущества.

На основании вышеизложенного гр. С. считает, что указанная в извещении информация о предстоящих торгах является противоречивой и неполной, и нарушает принцип добросовестной конкуренции, заложенный в основу государственных электронных торгов, также нарушает установленные законом порядок размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Просит провести проверку фактов нарушения установленных законом правил и порядка извещения о публичных торгах по реализации имущества должника, провести полную проверку на наличие иных нарушений в действиях организаторов торгов и/или оператора электронной площадки и обязать организаторов торгов устранить выявленные нарушения.

Рассмотрение указанной жалобы будет происходить **06.11.2015** в **15:00** в Ульяновском УФАС России по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, 8, каб. 208.