Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия Управления) в составе:

Председатель Комиссии Я. О.И. – заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии: Л. Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Т. С.А. – заместитель начальника отдела контроля органов власти,

рассмотрев по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу С. С.В. на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки ООО «Евразийская торговая площадка» при проведении публичных торгов по реализации арестованного имущества (извещение № 210821/29613109/01, лот 73),

УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России 12.10.2021 (вх. № 11430) из ФАС России поступила жалоба С. С.В. (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки ООО «Евразийская торговая площадка» при проведении публичных торгов по реализации арестованного имущества (извещение № 210821/29613109/01, лот 73).

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции уведомление о поступлении жалобы направлено 15.10.2021 исх. № 03-8/7521 в адрес Заявителя, ООО «Вектан», ООО «Евразийская торговая площадка», ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области (далее – ТУ Росимущества) по электронной почте.

Рассмотрение жалобы назначено на 21.10.2021 в 15 час. 15 мин. После отложения жалоба рассмотрена 22.10.2021 в 15 час. 00 мин.

На рассмотрении жалобы присутствовали: представитель ООО «Вектан» - Б. Д.А. (доверенность 21.06.2018 № 1); С. С.В., представители ТУ Росимущества, ООО «Евразийская торговая площадка» отсутствовали (уведомлены надлежащим образом).

22.10.2021 вх. № 11894 от С. С.В. поступили письменные дополнения к жалобе.

Порядок проведения публичных торгов регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федеральным законом от 02.10.2007

№ 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон № 229-ФЗ), Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее — Закон № 102-ФЗ), Регламентом **электронной торговой площадки** «ООО «Евразийская торговая площадка», который устанавливает порядок проведения торгов в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Регламент).

Обжалуемые торги – публичные торги по реализации арестованного имущества по лоту 73 ((976/979) 1/4 доля нежилого помещения площадью 10 кв.м., кадастровый № 34:34:050030:1414; помещение площадью 24,1 кв.м., кадастровый № 34:34:050030:1413 по адресу: Волгоград, ул. Профсоюзная, 12, начальная цена – 186 667,00руб., задаток – 9 000,00 руб., ограничения: запрещение регистрации, право, собственник: Кислякова Ю.Ю., продается на основании постановления от 12.05.2021 Межрайонного ОСП УФССП по Волгоградской области, далее – Аукцион № 156, Публичные торги).

Организатор Публичных торгов – ООО «Вектан» (далее – Организатор торгов).

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке ООО «Евразийская торговая площадка» (далее – ЭТП, электронная торговая площадка) по электронному адресу: http://eurtp.ru/.

Прием заявок на участие в Аукционе № 156 осуществлялся с 24.08.2021 по 15.09.2021. Дата проведения Аукциона № 156 – 20.09.2021 в 10 час. 00 мин.

В соответствии с п. 4.1.10 Положения **о** ТУ Росимущества в Волгоградской области**, утвержденного** приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.03.2009 № 63, ТУ Росимущества, в частности, организует в установленном порядке реализацию, в том числе выступает продавцом имущества (в том числе имущественных прав), арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

ООО «Вектан» осуществляет обязанность по реализации имущества должника на торгах на основании ч. 1 ст. 87 Закона № 229-ФЗ и в соответствии с заключенным с ТУ Росимущества в Волгоградской области государственным контрактом № 01/21 ИКЗ 201344416890034440100100320018411244 (далее – Контракт № 01/21).

31.10.2019 между ООО «Вектан» (Заказчик) и ООО «Евразийская торговая площадка» заключен договор № 31/10 (далее – Договор 31/10), согласно которому ООО «Евразийская торговая площадка» (Оператор электронной площадки) принимает на себя обязательства по организации проведения по

заявке заказчика и/или привлеченной Заказчиком организации, именуемой в дальнейшем «Организатором торгов», торгов по продаже имущества в соответствии с требованиями в том числе Закона № 229-ФЗ, Закона № 102-ФЗ.

Обжалуемые действия – ЭТП допущены нарушения пунктов 1.5, 6.6 Регламента, в части равных условий доступа к участию в Аукционе № 156 по лоту № 73, действия ЭТП привели к ограничению конкуренции.

Согласно доводам жалобы и дополнению к жалобе 15.09.2021 С.С.В. была подана заявка на участие в Публичных торгах по лоту № 73. Однако при проверке статуса заявки 20.09.2021 выяснилось, что статус заявки – «заявка отменена», при этом С. С.В. заявку не отменяла.

Представитель ООО «Вектан» просит признать жалобу Заявителя необоснованной, считает, что Публичные торги организованы в соответствии с действующим законодательством о реализации арестованного имущества на торгах.

ООО «Евразийская торговая площадка» представила письменные пояснения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя (вх. № 11791 от 20.10.2021).

Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах жалобы, заслушав и исследовав доводы представителя ООО «Вектан», участвующего в рассмотрении жалобы, Комиссия Управления пришла к следующим выводам.

1. Торги (в том числе электронные) проводятся в форме аукциона, конкурса или в иной форме, предусмотренной законом (п. 4 ст. 447 ГК РФ).

Проведение публичных торгов, проводимых в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, регулируется ст. 449.1 ГК РФ.

Действия ООО «Евразийская торговая площадка» регулируются Регламентом.

Согласно п. 1.5 Регламента администрирование проведения электронных торгов на электронной торговой площадке (регистрация пользователей, разграничение прав пользователей Системы, наблюдение за ходом проведения электронного аукциона, обеспечение надежности программного обеспечения) и равные условия доступа участников размещения заказа к участию в электронном аукционе обеспечивается Оператором электронной площадки.

Оператор электронной площадки обеспечивает защиту информации, содержащейся в заявках на участие в торгах, иных документах, представляемых участниками торгов, в том числе сохранность этой информации, предупреждение и пресечение уничтожения информации, ее

несанкционированные изменение и копирование, нарушения штатного режима обработки информации, включая технологическое взаимодействие с другими информационными системами (п. 6.6. Регламента).

Частью 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции установлено, что при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

20.10.2021 (вх. № 11791) ООО «Евразийская торговая площадка» представлены письменные пояснения согласно которым 20.09.2021 сбоя в работе электронной торговой площадки, в том числе при проведении Аукциона № 156 по продаже арестованного имущества зафиксировано не было.

Исходя из документов, представленных ЭТП, С. С.В. дважды подавала заявки по лоту № 73 Аукциона № 156, обе заявки имеет статус – «отменена».

В ответ на запрос Комиссии Управления 22.10.2021 ЭТП представлена информация по IP адресам с которых поступали/отзывались заявки С. С.В. по лоту № 73 Аукциона № 156 (вх. № 11900). Согласно данной информации в личный кабинет С. С.В., расположенный на официальном сайте ООО «Евразийская торговая площадка», заходили с разных IP адресов.

Заявителем представлен скриншот личного кабинета согласно которому установлено, что 15.09.2021 в 13 час. 03 мин. С. С.В. подана заявка на участие в Аукционе № 156 по лоту № 73, которая имеет статус «заявка ожидает решения». Также представлен скриншот о том, что заявка С. С.В. вышеуказанному лоту отменена. Документы, указывающие на то, что заявка С. С.В. имеет статус «принята», Заявителем в рамках рассматриваемой жалобы не представлены.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения документов, установлено, что Заявителем не представлено надлежащих доказательств заявленного довода того, что отмена заявки С. С.В. произведена ЭТП, либо произошло уничтожение информации или ее несанкционированные изменение в личном кабинете С. С.В. на сайте ЭТП. Подача и отмена заявок С. С.В. с разных IP адресов не свидетельствует о нарушении ЭТП требований пунктов 1.5, 6.6. Регламента, также как и не свидетельствуют о действиях (бездействии) ЭТП, ограничивающих конкуренцию. Довод Заявителя необоснован.

В письменных дополнениях к жалобе от 22.10.2021 С. С.В. в обоснование своих доводов ссылается на пункты регламента ООО «Евразийская торговая площадка», который разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к

электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

В данном случае вышеуказанный регламент не применим, так как деятельность ЭТП при проведении публичных торгов по реализации арестованного имущества регулируется Регламентом, который согласно п.1.1 Регламента устанавливает порядок проведения торгов в электронной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

Признать жалобу С. С.В. на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки ООО «Евразийская торговая площадка» при проведении публичных торгов по реализации арестованного имущества (извещение № 210821/29613109/01, лот 73) необоснованной.