

Дело № 477мз-15

Заказчик :

Комитет по управлению
имуществом администрации
муниципального образования
«Котлас»

165300, Архангельская область, г.
Котлас, пл. Советов, д. 3

E-mail: kui@kotlas-city.ru

Уполномоченный орган :

Контрактный отдел Управления
экономического развития
администрации МО «Котлас»

165300, Архангельская область, г.
Котлас, пл. Советов, д. 3,

E-mail: okp@kotlas-city.ru

Оператор электронной площадки:

АО «Единая электронная торговая
площадка»

117312, г. Москва, ул.
Кожевническая, д. 14, стр. 5

E-mail: info@roseltorg.ru

Заявитель:

ООО "Русский стиль"

165300, Архангельская обл.,
г.Котлас, ул.Карла Маркса, д.61

E-mail: ev.kotlas@mail.ru

РЕШЕНИЕ

19 октября 2015 года

г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по контролю в сфере закупок (далее – Комиссия Архангельского УФАС России) в составе:

Председатель комиссии:

Короткова И.Ю. Заместитель руководителя Управления - начальник отдела
контроля закупок,

Члены комиссии:

Вознесенская Н.В. Главный специалист-эксперт отдела контроля закупок,
Матвеев Д.С. Специалист-эксперт отдела контроля закупок,

на основании пункта 1 части 15 статьи 99, статьи 106 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - ФЗ «О контрактной системе»), Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 № 728 «Об определении полномочий федеральных органов исполнительной власти в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,

Заказчик, Заявитель уведомлены надлежащим образом о времени и месте рассмотрения настоящего дела, своих представителей не направили.

УСТАНОВИЛА:

12 октября 2015 года в Архангельское УФАС России – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль в сфере закупок, поступила жалоба ООО "Русский стиль" (далее - Заявитель) на действия заказчика - Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» (далее – Заказчик), уполномоченного органа – Контрактного отдела Управления экономического развития администрации МО «Котлас» (далее – Уполномоченный орган) при проведении электронного аукциона на право заключения муниципального контракта на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (извещение № 0124300028915000170).

Содержание жалобы:

Заявитель обжалует действия Заказчика, Уполномоченного органа с связи с утверждением документации об аукционе, несоответствующей ФЗ «О контрактной системе».

Заказчик не согласен с доводами Заявителя по основаниям, изложенным в объяснении по жалобе от 16.10.2015 № 01-1910.

Уполномоченный орган не согласен с доводами Заявителя по основаниям, изложенным в объяснении по жалобе от 16.10.2015 № 02-17/1040.

Комиссия Архангельского УФАС России рассмотрела жалобу и провела на основании части 15 статьи 99 ФЗ «О контрактной системе» внеплановую проверку осуществления закупки с учетом следующего.

Согласно жалобе Заявителя, включив в документацию техническое требование к материалу стен дома, а именно: кирпич, панель, панельно-каркасный, Заказчик, Уполномоченный орган нарушили положения 3 статьи 17 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), а также статьи 8 ФЗ «О контрактной системе», поскольку данными действиями ограничена конкуренция при проведении электронного аукциона. По мнению Заявителя, Заказчик, Уполномоченный орган должны был указать среди требований к материалу стен фразу «или эквивалент», при этом указав, в дальнейшем параметры эквивалентности.

05.10.2015 Уполномоченным органом на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов <http://zakupki.gov.ru> размещено извещение № 0124300028915000170 о проведении электронного аукциона и документация об электронном аукционе на право заключения муниципального контракта на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – документация об аукционе).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта – 1400000,00 рублей.

Оператор электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка».

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 33 ФЗ «О контрактной системе» описание объекта закупки должно носить объективный характер. В описании объекта закупки указываются функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки (при необходимости).

Согласно пункту 2 части 1 статьи 33 ФЗ «О контрактной системе» Заказчик при составлении описания объекта закупки должен использовать, если это возможно, стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминологию, касающихся технических и качественных характеристик объекта закупки, установленных в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании. Если заказчиком при описании

объекта закупки не используются такие стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминология, в документации о закупке должно содержаться обоснование необходимости использования других показателей, требований, обозначений и терминологии;

В позиции 3 «Материал стен» пункта 1 раздела II «Сведения о товаре, на поставку которого осуществляется закупка, и об условиях контракта» документации об аукционе установлены требования к материалу стен дома, а именно: «кирпич, панель, панельно-каркасный».

Согласно приложению № 3 «Обоснование начальной (максимальной) цены контракта» к разделу III «Приложения к документации об электронном аукционе» документации об аукционе для определения начальной (максимальной) цены контракта (далее – НМЦК) применялся метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) (приоритетный метод), а именно:

Наименование предмета контракта	Стоимость за 1 квартиру, руб.						
	Предложение № 1 (газета «Юг Севера» от 12.06.2015 № 24-Ц (1591))	Предложение № 2 (газета «Юг Севера» от 12.06.2015 № 24-Ц (1591))	Предложение № 3 (газета «Юг Севера» от 12.06.2015 № 24-Ц (1591))	Предложение № 4 (газета «Юг Севера» от 12.06.2015 № 24-Ц (1591))	Предложение № 5 (газета «Юг Севера» от 19.06.2015 № 25-Ц (1594))	Предложение № 6 (газета «Юг Севера» от 19.06.2015 № 25-Ц (1594))	Предложение № 7 (газета «Юг Севера» от 19.06.2015 № 25-Ц (1594))
приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	1.150.000,00	1.200.000,00	1.350.000,00	1.450.000,00	1.500.000,00	1.550.000,00	1.600.000,00

При использовании в расчете НМЦК формулы вычисления НМЦК методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), согласно Методическим рекомендациям, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567, НМЦК определена в размере 1400000,00 рублей.

В ходе изучения квартир из вышеуказанных предложений было установлено, что стены в них выполнены из следующих материалов: кирпич, панель, панельно-каркасный квартиры.

Согласно пояснениям Заказчика и Уполномоченного органа, Заказчик вправе включить в документацию об аукционе такие характеристики товара, которые отвечают его потребностям. Описание объекта закупки по электронному аукциону на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей сформировано Заказчиком исходя из своих потребностей и содержит показатели, позволяющие определить соответствие закупаемого товара, установленным заказчиком требованиям, в том числе и требования к материалу стен: кирпич, панель, панельно-каркасный.

Согласно части 1 статьи 33 ФЗ «О контрактной системе» документация о закупке может содержать указание на товарные знаки в случае, если при выполнении работ, оказании услуг предполагается использовать товары, поставки которых не являются предметом контракта. При этом обязательным условием является включение в описание объекта закупки слов "или эквивалент", за исключением случаев несовместимости товаров, на которых размещаются другие товарные знаки, и необходимости обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком, а также случаев закупок запасных частей и расходных материалов к машинам и оборудованию, используемым заказчиком, в соответствии с технической документацией на указанные машины и оборудование.

Комиссия Архангельского УФАС России отмечает, что в рассматриваемой ситуации отсутствует необходимость включения фразы «или эквивалент» в характеристиках объекта закупки, поскольку в документации об аукционе отсутствуют какие-либо указания на товарные знаки.

Таким образом, жалоба Заявителя является необоснованной.

Руководствуясь пунктом 1 части 15 статьи 99 и частью 8 статьи 106 ФЗ «О контрактной системе», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по контролю в сфере закупок,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО "Русский стиль" необоснованной.

Примечание. Согласно части 9 статьи 106 ФЗ «О контрактной системе» решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы по существу, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

И.Ю. Короткова

Члены Комиссии

Н.В. Вознесенская

Д.С. Матвеев