

ГУП МО «Мособлгаз»

ул. Калинина, д.1

Одинцовский район,

р.п. Новоивановское

Московская область, 143026

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### **о прекращении производства по делу № 05-21/189-17 об административном правонарушении**

«19» мая 2017 года

Москва

Г.

Я, начальник отдела антимонопольного контроля Московского областного УФАС России М.Н. Ястребкова, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 05-21/189-17, возбужденного в отношении ГУП МО «Мособлгаз» (место нахождения: 143026, Московская область, Одинцовский район, р.п. Новоивановское, ул. Калинина, д. 1),



:

В адрес Московского областного УФАС России поступило заявление ООО «Оазис» с жалобой на действия ГУП МО «Мособлгаз» в части

нарушения Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

По результатам рассмотрения указанного заявления Московским областным УФАС России возбуждено дело № 05-21/189-17 по признакам нарушения Правил подключения, выразившегося в включении в технические условия на подключение к сетям газораспределения объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, севернее дер. Семкино, мероприятий, предусмотренных для выполнения со стороны газораспределительной организации в пределах земельного участка заявителя.

Рассмотрев представленные материалы и сведения по заявлению ООО «Оазис» установлено следующее.

ГУП МО «Мособлгаз», является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании Устава, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 08.07.2003 № 229.

ГУП МО «Мособлгаз» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области 28.04.2010 за основным государственным номером 2105032110170.

Основным видом деятельности ГУП МО «Мособлгаз» является оказание услуг по транспортировке газа.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по транспортировке газа относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Таким образом, ГУП МО «Мособлгаз», осуществляя деятельность по транспортировке газа в границах присоединенных сетей газораспределения, является субъектом естественной монополии.

Согласно материалам дела № 05-21/189-17 об административном правонарушении, 24.08.2016 ООО «Оазис» обратилось в

ГУП МО «Мособлгаз» с заявкой на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское,

дер. Семкино, к сетям газораспределения.

На основании указанной заявки, 23.09.2016 в адрес ООО «Оазис» представлен проект договора № 00/805-3790-16 о подключении объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, дер. Семкино, к сетям газораспределения.

По результатам рассмотрения проекта договора № 00/805-3790-16 о подключении объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское,

дер. Семкино, 14.11.2016 ООО «Оазис» направило в адрес ГУП МО «Мособлгаз» протокол разногласий к указанному договору.

В соответствии с указанным протоколом разногласий, ООО «Оазис» просило исключить из проекта договора выполнение ГУП МО «Мособлгаз» мероприятий по подключению до границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства заявителя, предусмотрев выполнение мероприятий по подключению только до границы общего земельного участка.

Вместе с тем, объекты капитального строительства, указанные ООО «Оазис» в заявке, расположены на отдельных земельных участках с разными кадастровыми номерами, т.е. каждый объект капитального строительства расположен на отдельном земельном участке, имеющем свой кадастровый номер.

Согласно части 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи.

На основании пункта 3 Правил подключения мероприятия по подключению (технологическому присоединению), осуществляемые заявителем и исполнителем определяются техническими условиями и договором о подключении.

Пунктом 8 Правил подключения предусмотрено, что к запросу о предоставлении технических условий прилагаются, в том числе копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее – земельный участок).

В силу пункта 67 Правил подключения в случае если заявитель ранее не получал технические условия, в заявке о подключении (технологическом присоединении) указываются сведения и документы, предусмотренные, в том числе пунктом 8 Правил подключения.

В соответствии с пунктом 88 Правил подключения, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы указанного земельного участка осуществляются Исполнителем (газораспределительной организацией).

В соответствии с пунктом 90 Правил подключения, под границей земельного участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находится принадлежащий заявителю на праве собственности или на ином законном основании объект капитального строительства, в отношении которого предполагается осуществление мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

Следовательно, в случае, если подключаемые объекты капитального строительства расположены на различных земельных участках, принадлежащих заявителю, данные земельные участки являются самостоятельными объектами недвижимости и основания для того, чтобы рассматривать их как единый объект, отсутствуют.

В этой связи, руководствуясь указанными нормами Земельного кодекса Российской Федерации и Правил подключения, ГУП МО «Мособлгаз» предусмотрело в проекте договора о подключении № 00/805-3790-16 мероприятия по подключению до границы каждого земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства, заявленный ООО «Оазис», как до самостоятельного объекта газификации.

На основании изложенного, в проекте договора № 00/805-3790-16 о

подключении объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, дер. Семкино, к сетям газораспределения, ГУП МО «Мособлгаз» правомерно предусмотрело выполнение мероприятия по подключению до границы каждого земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства, заявленный ООО «Оазис», как до самостоятельного объекта газификации.

Согласно пункту 113 Правил подключения в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным заявителям, при условии создания единой сети газораспределения, к которой предполагается осуществить подключение всех указанных объектов, запрос о предоставлении технических условий и (или) заявка о подключении (технологическом присоединении) могут быть поданы от имени нескольких заявителей одним уполномоченным ими в соответствии с законодательством Российской Федерации представителем (коллективный запрос о предоставлении технических условий и (или) коллективная заявка о подключении (технологическом присоединении)). В таких случаях исполнителем выдаются одни технические условия и (или) заключается один договор о подключении между исполнителем и указанным представителем.

В соответствии с пунктом 114 Правил подключения по договору о подключении в случаях, указанных в [пункте 113](#) Правил подключения, исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей с обеспечением максимальной нагрузки (часового расхода газа), указанной в технических условиях, а плата за услуги по подключению, включающие в себя мероприятия по строительству единой сети газораспределения от существующей сети газораспределения и газопроводов-вводов до границ земельных участков, принадлежащих каждому заявителю, вносится указанными заявителями исходя из заявленной максимальной мощности газоиспользующего оборудования, принадлежащего каждому из таких заявителей, в отношении которого подана соответствующая заявка о подключении (технологическом присоединении).

На основании вышеизложенного, а также в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях, производство по делу об административных правонарушениях не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

Руководствуясь статьей 24.5 и частью 6 статьи 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

~~МВД~~

1. Производство по делу № 05-21/189-17 об административном правонарушении в отношении ГУП МО «Мособлгаз» прекратить в связи с отсутствием состава административного правонарушения.

2. В соответствии с пунктом 3 части 1, части 3 статьи 30.1 и статьи 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

3. Согласно части 1 статьи 31.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Начальник отдела  
антимонопольного контроля  
Ястребкова

М.Н.

А.А. Сапожников

(499) 755-23-23, доб. 050-236

