

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-155/2020
по результатам рассмотрения жалобы ООО «Форпост» на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 14.10.2020
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 56 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

<...> ;

рассмотрев жалобу ООО «Форпост», направленную письмом Хабаровского УФАС России от 05.10.2020 № 8/11576, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лестных участков (извещение № 250820/0926093/01, лот 2), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Форпост» (далее – Заявитель), направленная письмом Хабаровского УФАС России от 05.10.2020 № 8/11576, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды лестных участков (извещение № 250820/0926093/01, лот 2) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператор не обеспечил Заявителю возможность принять участие в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

25.08.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Комитетом лесного хозяйства Правительства Хабаровского края было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания приема заявок – 05.10.2020 в 04:00, размер задатка – 656121,21руб.

Согласно Жалобе в извещении о проведении Аукциона не было указано об оплате гарантийного обеспечения от пользователей электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fts-tender.ru (далее – сайт Оператора) для участия в Аукционе. Кроме того, 02.10.2020 Заявитель оплатил задаток, а 04.10.2020 Заявитель оплатил тариф за участие в Аукционе, однако денежные средства поступили на счет после окончания приема заявок на участие в Аукционе, что привело к невозможности Заявителю принять участие в Аукционе.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что действовал в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (далее – Регламент).

Порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества в электронном виде на сайте Оператора регулируется Регламентом, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (далее – Соглашение), Тарифами электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (далее – Тарифы).

Регламент, а также Соглашение в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации являются договорами присоединения. Участники всех торговых процедур, проводимых на сайте Оператора, путем регистрации на площадке выражают безусловное согласие с условиями проведения имущественных торгов на сайте Оператора в электронном виде, изложенными в Регламенте и Соглашении, в том числе,

с условиями взимания вознаграждения за услуги, оказываемые Оператором.

Согласно пункту 1.6.1 Регламента, предоставление услуг осуществляется в соответствии с Тарифами путем предоставления клиенту доступа к личному кабинету клиента.

Пунктом 1.6.3 Регламента установлено, что для получения услуг клиенту необходимо обеспечить наличие на аналитическом счете клиента суммы денежных средств, составляющих стоимость оказания услуг, в размере, указанном в Тарифах, которые подлежат блокированию Оператором и взиманию в случаях, предусмотренных Тарифами.

Тарифом установлено: если цена договора, заключенного по результатам аукционов по аренде лесных участков, от 100 000 рублей до 1 000 000 рублей, то денежное вознаграждение Оператора составляет 12 900 рублей.

Согласно 1.6.6 Регламента клиент обязуется своевременно оплачивать Оператору вознаграждение за оказание услуг в порядке и сроки, установленные Регламентом, Соглашением и Тарифами.

Согласно пункту 3 раздела «Условия и порядок взимания вознаграждения в размере стоимости оплаты услуг, связанных с участием в торговых процедурах, проводимых на ЭП» Тарифов списание средств гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется с аналитического счета, в том числе лица, с которым может быть заключен договор (победитель) – в течение одного рабочего дня с момента опубликования на электронной площадке протокола с результатами торговой процедуры, содержащего информацию о таком участнике.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора сообщил, что Заявитель зарегистрировался на сайте Оператора, чем выразил согласие с условиями проведения имущественных торгов на сайте Оператора в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Кроме того, в ходе изучения представленной Оператором выписки с аналитического счета Заявителя с 02.10.2020 по 05.10.2020, Комиссия ФАС России установила, что денежные средства в качестве оплаты тарифа

на сумму 13000 рублей были зачислены на аналитический счет Заявителя 05.10.2020 в 09:46, то есть после окончания срока подачи заявок на участие в Аукционах.

Согласно Протоколу приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков в электронной форме, назначенном на 08 октября 2020 г. (процедура 40858) от 05.10.2020 к участию в аукционе допущено 10 участников.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Форпост», направленную письмом Хабаровского УФАС России от 05.10.2020 № 8/11576, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесных участков (извещение № 250820/0926093/01, лот 2), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>

Идентификатор