

12 марта 2015 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба А. (вх. от 12.03.2015 № 130/ОГ) на действия организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Сенгилеевский район» при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже здания с земельным участком, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь здания 547,19 кв.м., общая площадь земельного участка 1160 кв.м, по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Некрасова, д.1. Извещение о проведении аукциона №160115/0043951/01 от 16.01.2015 размещено на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Краткое содержание жалобы А.:

«Организатором торгов были установлены сроки приёма заявок на участие в торгах с 19.01.2015 по 13.02.2015 включительно, однако извещение было опубликовано 16.01.2015. Также в информационном сообщении организатором торгов установлены сроки зачисления задатка: «Задаток должен отразиться на счете продавца не позднее 08 февраля 2015 года», несмотря на то, что приём заявок осуществляется до 13.02.2015 включительно. Кроме того, 08.02.2015 является выходным днём, и банки не обрабатывают переводы в выходные и праздничные дни, получается, что задаток должен поступить до 06.02.2015 в рабочий банковский день. Таким образом, уменьшены сроки подачи заявок и зачисления задатка с 19.01.2015 до 06.02.2015. 12.02.2015 организатор торгов отказал принимать заявку А., в связи с тем, что задаток не поступит на счёт организатора торгов до 08.02.2015.

В информационном извещении, размещенном на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), размер задатка в разных местах указан по-разному, в одном прописан как «размер задатка 0», в другом «размер задатка 152700 рублей». Также в информационном сообщении указано, что: «Претенденты предоставляют следующие документы: - заявку с предложением о цене», несмотря на то, что продажа осуществляется посредством публичного предложения в открытой форме подачи предложений о цене, что также противоречит Федеральному Закону №178-ФЗ.

Просит:

1. Отменить торги и назначить новую дату проведения торгов.
2. Привлечь Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Сенгилеевский район" к административной ответственности за нарушение Федерального закона №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Рассмотрение указанной жалобы будет происходить **20.03.2015 в 09:30**, в Ульяновском УФАС России по адресу: **г. Ульяновск, ул. Спасская, 8, каб. 208.**