

Уведомление
о принятии жалобы к рассмотрению

№ 042/10/18.1-1645/2020

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «УК «Квалитет» (вх. № 4665 от 09.10.2020) на действия организатора торгов – управления жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Кемерово при проведении конкурса № ОК-07/20-УО по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по лотам № 1, № 3.

По мнению заявителя, нарушение выразилось в неправомерном отказе ООО «УК «Квалитет» в допуске к участию в конкурсе по лотам № 1, № 3, а также в опубликовании протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, не содержащего критерии, предельные значения и порядок оценки заявок.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 20.10.2020 в 11 ч. 00 мин. по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

Гиперссылка для подключения видеоконференцсвязи:
<https://fas2.tconf.rt.ru/c/8837371631>.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 16.10.2020 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Извещение, всю имеющуюся документацию о проведении конкурса № ОК-07/20-УО по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (лоты № 1, № 3);
2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше конкурса, конкурсную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного выше конкурса.
4. Все заявки на участие в вышеуказанном конкурсе со всеми приложениями.
5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данного конкурса.
6. Мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО УК «Квалитет».
7. Копию договора, заключенного по результатам указанного выше конкурса (в случае заключения).

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора (соглашения).

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия, изготовления решения и вступления его в законную силу.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанной жалобы <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники размещения заказа, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения сведений, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение заказчика и участвовать в рассмотрении сведений лично либо через своих представителей. При этом полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении сведений, должны быть оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что Вы вправе направить ходатайства о рассмотрении жалобы в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы по средствам видеоконференцсвязи надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте: fo42@fas.gov.ru.

Обеспечение явки на заседание Комиссии по рассмотрению обращения в назначенную дату и время с учетом части 2 Распоряжения губернатора Кемеровской области - Кузбасса от 11.05.2020 года № 62-рг «О дополнительных мерах по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» гражданам, находящимся на территории Кемеровской области - Кузбасса, соблюдать масочный режим, соответственно в Кемеровское УФАС России будут допущены лица, имеющие защитные маски.

Одновременно сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии Кемеровского УФАС России, все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении жалобы.

