

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 27-16/16

« 11 » октября 2016 г.

г. Вологда

(место рассмотрения)

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Осипов С.В. – председатель комиссии, заместитель руководителя Управления, начальник отдела контроля органов власти и закупок,

Мерзлякова Н.В. – член комиссии, руководитель Управления,

Ягольницкая Д.С. – член комиссии, заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок,

Сучков О.Н. – член комиссии, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок,

Буцев А.О. – член комиссии, государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок,

Васянович Ю.Р. – член комиссии, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок,

рассмотрев дело № 27-16/16 по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» в отношении

- Комитета по управлению муниципальным имуществом Вытегорского муниципального района (162900, Вологодская область, г. Вытегра, пр-т Ленина, д.68),

- ООО «Онежский рыбзавод» (162900, Вологодская область, г. Вытегра, тракт Ленинградский, д. 23),

- ООО «ОнегоПродукт» (162900, Вологодская область, г. Вытегра, тракт Ленинградский, д.23),

- Администрации Вытегорского муниципального района ([162900, Вологодская область, Вытегорский район, г.Вытегра, пр.Ленина, 68](#)),

- конкурсного управляющего ООО «Онежский рыбзавод» Симанкова Валерия Вениаминовича (160025, г. Вологда, Московское шоссе, д. 4 а),

установила, что на рассмотрении дела, назначенного на 11 октября 2016 года в 14.00 ч. присутствовал по доверенности представитель Администрации Вытегорского муниципального района, конкурсный управляющий ООО «Онежский рыбзавод» Симанков Валерий Вениаминович, остальные ответчики на рассмотрение дела не вились.

Во исполнение требования об отложении рассмотрения дела № 27-16/16 от 15 сентября 2016 года Администрация Вытегорского муниципального района и конкурсный управляющий ООО «Онежский рыбзавод» Симанков Валерий Вениаминович представили письменные пояснения по существу дела.

На вопрос комиссии о том, каким образом была продана недвижимость, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Вытегра, Ленинградский тракт, д. 23, конкурсный управляющий ООО «Онежский рыбзавод» Симанков Валерий Вениаминович пояснил следующее.

04 июня 2014 года порядок продажи имущества и его начальную продажную цену в размере 2 240 000 руб., утвердил кредитор – ОАО «Балтинвестбанк», утвердив «Положение о порядке и условиях по проведению открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Онежский рыбзавод», находящегося в залоге у ОАО «Балтинвестбанк». В соответствии с существующим на тот момент порядком, начальную продажную цену залогового имущества также утвердил Арбитражный суд Вологодской области определением от 16.06.2014 по делу № А13-11006/2014.

Положением о порядке продажи, места проведения торгов была утверждена электронная торговая площадка fabricant.ru. Организатором торгов назначен конкурсный управляющий Симанков Валерий Вениаминович.

Информация о проводимых торгах публиковалась в газетах «Коммерсантъ», «Красный север», а также на сайте fedresurs.ru.

Торги, проводимые 18.08.2014 и 06.10.2014 признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием ценовых предложений.

20.10.2014 были объявлены торги в форме публичного предложения. В соответствии с утвержденным положением о порядке продажи, начальная продажная цена имущества устанавливалась равной начальной продажной цене на повторных торгах – 2 016 000 руб., далее происходило уменьшение цены на 5% каждые 5 дней.

В итоге, единственным участником и победителем данных торгов был признан Комитет по управлению муниципальным имуществом Вытегорского муниципального района, предложивший цену 1 713 600,00 руб.

По результатам торгов был составлен протокол от 15.12.2014, который был опубликован на электронной торговой площадке. Результаты торгов были опубликованы в газетах «Коммерсантъ», «Красный север» и на сайте fedresurs.ru.

17.12.2014 между ООО «Онежский рыбзавод» в лице конкурсного управляющего Симанкова В.В. и Комитетом по управлению муниципальным имуществом Вытегорского муниципального района в лице председателя Андреевой Г.Ф. был заключен договор купли-продажи №1/2014.

Прием-передача имущества состоялась 25.12.2014, о чем был составлен передаточный акт.

На вопрос комиссии о том, как осуществлялась передача недвижимости, расположенной по адресу: Вологодская область, г. Вытегра, Ленинградский тракт, д. 23 и на каком основании был заключен договор безвозмездного пользования,

представитель Администрации Вытегорского муниципального района не смог дать надлежащего ответа.

Также в ходе рассмотрения дела комиссия антимонопольного органа установила, что между Комитетом по управлению муниципальным имуществом Вытегорского муниципального района и ООО «ОнегаПродукт» 07.10.2016 было заключено дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования № 3 от 05.04.2016 года, в соответствии с которым стороны решили расторгнуть договор безвозмездного пользования № 3 от 05.04.2016.

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 27-16/16.
2. Назначить рассмотрение дела № 27-16/16 на 03 ноября 2016 г. в 14.00 ч. по адресу: г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25, каб. 125.
3. Конкурсного управляющего ООО «Онежский рыбзавод» Симанкова Валерия Вениаминовича исключить из числа ответчиков по делу № 27-16/16.
4. ООО «ОнегаПродукт» в срок до 01 ноября 2016 года направить документы, которые были предоставлены на получение муниципальной преференции.
5. Заявителю, прокуратуре Вытегорского района (162900, Вологодская область, г. Вытегра, ул. Революции, д. 43), направляется определение для сведения.

За непредставление информации и документов в антимонопольный орган предусмотрена ответственность в соответствии с нормами Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Осипов С.В.

Председатель