

Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области сообщает, что гр. К. обратился с жалобой на действия организатора торгов – администрации Байкальского городского поселения, извещение № 280918/10777185/01 лот № 1, по отмене открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером № 38:25:020102:4886, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Байкальск, мкр. Гагарина, в районе земельного участка № 211, общей площадью 96 кв.м. с разрешенным использованием для общественно-делового и коммерческого назначения, в связи с принятием незаконного решения об отмене проведения открытого аукциона.

Рассмотрение указанной жалобы назначено на 07.11.2018г. в «14» ч. «30» мин. по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 619.

Организатору торгов представить в срок до 14 ч. 00 мин. 02.11.2018г. в Иркутское УФАС России:

1. Правовые акты, регламентирующие порядок организации и проведения открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка.
2. Акт, в соответствии с которым принято решение о проведении открытого аукциона № 280918/10777185/01 лот № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка.
3. Документы (акты, приказы, распоряжения), регулирующие деятельность и полномочия конкурсной комиссии.
4. Письменные возражения по существу жалобы с приложением подтверждающих документов (в связи с нарушением при организации и проведении открытого аукциона, извещение № 280918/10777185/01 лот № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка).
5. Надлежащим образом заверенные копии следующих документов:
6. Распоряжение, решение, постановление, иные распорядительные документы о создании и персональном составе аукционной комиссии;
7. Извещение о проведении открытого аукциона со всеми изменениями (при наличии);
8. Аукционную документацию со всеми изменениями (при наличии);
9. Все протоколы заседаний аукционной комиссии по проведению вышеуказанного аукциона;
10. Документы, подтверждающие опубликование извещений в печатном издании и размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» о проведении торгов;
11. Договоры, заключенные по результатам открытого аукциона (в случае их заключения);
12. Заявки на участие в аукционе, журнал регистрации заявок на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, другие протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.
13. Иные документы, связанные с проведением открытого аукциона.

14. Оригиналы вышеуказанных документов представить на обозрение комиссии Иркутского УФАС России.

Организатору торгов обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в рассмотрении жалобы в Иркутском УФАС России и документами, удостоверяющими личность.

Организатору торгов в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в течение **одного рабочего дня** с момента получения настоящего уведомления надлежит известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Членам комиссии необходимо явиться для рассмотрения жалобы с документами, удостоверяющими личность (паспорт).

Заявителю, подавшему жалобу, необходимо явиться для рассмотрения жалобы с документами, удостоверяющими личность (паспорт <...> или направить представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в рассмотрении жалобы в Иркутское УФАС России, с приложением документов, подтверждающих личность.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов, комиссии приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

На основании части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом **решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным**.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.torgi.gov.ru, <http://irkutsk.fas.gov.ru/>

За непредставление информации по запросу Иркутского УФАС России в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.