

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении дела № 061/05/5-817/2022 и назначении к рассмотрению

30.06.2022г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе, заместитель руководителя ФИО, рассмотрев материалы по факту распространения рекламы, в чем усматриваются признаки нарушения п.п. 2, 3 ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛ:

31.05.2022 (вх. № 10590), 03.06.2022г. (вх. №№10813), 09.06.2022г. (вх. №11277), 22.06.2022г. (вх. №№12174, 12175), 23.06.2022г. (вх. №12320), 24.06.2022г. (вх. №12361), 30.06.2022г. (вх. №12749) в Ростовское УФАС России поступили обращения физических лиц по факту распространения рекламы ЖК «Гвардейский 3.0», в том числе в социальной сети «ВКонтакте», в том числе:

31.03.2022г. в 09 ч. 10 мин. размещена реклама в социальной сети «ВКонтакте» по адресу https://vk.com/sk__10, содержащая следующую информацию (Рис. 1):

Заявителями представлены материалы, согласно которым в рекламе ЖК «Гвардейский 3.0» указывалось на наличие закрытой территории, в том числе на баннерах по периметру осуществления строительства жилого комплекса (Рис. 2), а также видео «ЖК «Гвардейский 3.0» - возвращение жилой легенды» на странице <https://www.youtube.com/watch?v=y5njOLRJhkU> (скриншот фрагмента на 1 мин. 05 сек., Рис. 3), а также рекламные буклеты, вместе с тем ограждение на территории комплекса отсутствует, что подтверждается фотоотчетом на сайте <https://sk10.ru/projects/zhk-gvardejskij-30?type=flat>.

Рис. 1

Рис. 2

Рис. 3

Согласно ч. 1 ст. 5 ФЗ «О рекламе» реклама должна быть добросовестной и достоверной. Недобросовестная реклама и недостоверная реклама не допускаются.

Согласно п. 2 ч. 3 ст. 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности.

В соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения об ассортименте и о комплектации товаров, а также о возможности их приобретения в определенном месте или в течение определенного срока.

В рассматриваемой рекламе используются слова и предложения, указывающие на то, что рекламируемый жилой комплекс находится на закрытой территории, вместе с тем у ЖК «Гвардейский 3.0» отсутствует ограждение, что указывает на нарушения п.п. 2, 3 ч. 3 ст. 5 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с ч. 6 ст. 38 ФЗ «О рекламе» ответственность за нарушение требований, установленных п.п. 2, 3 ч. 3 ст. 5 ФЗ «О рекламе» несет рекламодаделец.

Согласно п. 5 ст. 3 ФЗ «О рекламе» рекламодаделец - изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Указанные ресурсы в сети Интернет принадлежат ООО «Строительная компания СК10» (ИНН 6168006148, юридический адрес: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, д 73, корп. 29, комн. 7, далее – ООО «СК10»), кроме того ЖК «Гвардейский 3.0» является одним из проектов ООО «СК10».

Таким образом, в силу п. 5 ст. 3 ФЗ «О рекламе» ООО «СК10» является рекламоделем, как изготовитель и продавец рекламируемого товара.

В соответствии со ст.ст. 33, 36 ФЗ «О рекламе» и п.п. 2, 13, 24 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу **№061/05/5-817/2022** по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.

2. Признать лицами, участвующими в деле:

– заявитель – физические лица;

– лицо, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе – ООО «СК10».

3. Назначить дело № 061/05/5-817/2022 к рассмотрению на _____.2022г. в ____ час. ____ мин. по адресу: 344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, оф.403, к. 20.

Участие в рассмотрении дела №061/05/5-817/2022 возможно принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении дела №061/05/5-817/2022 в режиме видеоконференц-связи (ВКС) необходимо:

1) Заблаговременно направить на адрес, копии документов, подтверждающих полномочия лиц, участвующих в рассмотрении настоящего дела, копии документов, удостоверяющих личность указанных лиц;

2) перейти по ссылке:

4. ООО «СК10» представить в Ростовское УФАС России в срок до _____.2022г. следующие документы и информацию (заверенные копии):

4.1 Письменные мотивированные объяснения по факту распространения вышеуказанной рекламы, содержащей сведения о том, что рекламируемый жилой комплекс находится на закрытой территории.

4.2 Сведения о лице, определившем содержание вышеуказанной рекламы, осуществившем полностью или частично приведение информации в готовую для распространения форму, договоры на размещение вышеуказанной рекламы, документы об оплате за выполнение работ по данным договорам; оригинал-макеты вышеназванной рекламы, согласованные сторонами по договорам (с приложением подтверждающих документов).

4.3 Проектную документацию ЖК «Гвардейский 3.0».

4.4 Сведения о периоде распространения вышеуказанной рекламы (с приложением подтверждающих документов).

5. Заявителям представить в Ростовское УФАС России в срок до _____.2022г. следующие документы и информацию (заверенные копии):

5.1 Рекламных материалы ЖК «Гвардейский 3.0» (буклеты и т.д.)

В случае невозможности предоставления запрашиваемых документов и/или информации, представить в Ростовское УФАС России письменные мотивированные пояснения с обоснованием причин невозможности представления документов и/или информации.

Согласно ч. 6 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных законодательством о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) – влечет

наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечание: в целях оперативного взаимодействия предоставление запрашиваемой информации возможно посредством использования электронной почты на электронный адрес специалиста Ростовского УФАС России – (ограничения по объему вложений в одном письме – 10Мб).

Председатель Комиссии

ФИО