

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Спасская ул.д.8, г. Ульяновск 432970 ГСП, тел. 41-32-03

[www.ulyanovsk.fas.gov.ru](http://www.ulyanovsk.fas.gov.ru), [to73@fas.gov.ru](mailto:to73@fas.gov.ru)

Исх. от 14.05.2015 № 3077-04

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 12151/04-2015 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

12.05.2015

г. Ульяновск

Председатель Комиссии управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) на основании приказа руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области от 12.05.2015 № 101 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска (432017, г. Ульяновск, ул. К. Маркса, 15) ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в создании преимущественных условий управляющей организации ООО «Группа компаний «Уютный дом» при осуществлении деятельности на рынке услуг по управлению жилым фондом, что влечет ограничение конкуренции и препятствует осуществлению деятельности хозяйствующими субъектами, руководствуясь частью 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Назначить дело № 12151/04-2015 к рассмотрению на 29.05.2015 в 09:00 по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, 8, кабинет 208.

Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска (432017, г. Ульяновск, ул. К. Маркса, 15).

Привлечь к участию в рассмотрении дела № 12151/04-2015 в качестве заинтересованного лица ООО «УК Жилстройсервис» (4320872, г. Ульяновск, пр-т Туполева, 5), ООО «Группа компаний «Уютный дом» (432072, г. Ульяновск, пр-т Туполева, 3).

Представить Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Ульяновска в срок до 27.05.2015 письменное объяснение по следующим вопросам:

- нормативное обоснование направления Комитетом ЖКХ администрации города Ульяновска письма от 09.02.2015 № 418 в адрес УФ ООО «РИЦ» с требованием прекратить начисление денежных средств, собранных с населения 27 многоквартирных жилых домах, указанных в данном письме, со ссылкой на нормы Положения о Комитете ЖКХ администрации города Ульяновска, утвержденного решением Ульяновской Городской Думы от 24.05.2006 № 90, уполномочивающие на направление подобных писем;
- копии протоколов общего собрания собственников жилых помещений в следующих многоквартирных домах: пр-т Врача Сурова, 17; пр-т Авиастроителей, 21; пр-т Ленинского Комсомола, 15; ул. 40-летия Победы, 16; пр-т Созидателей, 54; б-р Новосондецкий, 26; пр-т Врача Сурова, 19;
- документальное подтверждение наличия муниципальной собственности в указанных многоквартирных домах;
- в случае заключения договоров управления указанными многоквартирными домами с ООО «Группа компаний «Уютный дом», представить такие договоры;
- письменные доказательства нарушения условий договора управления указанными многоквартирными домами со стороны ООО «УК Жилстройсервис», по каждому дому отдельно;
- иные документы, имеющие отношение к делу.

Представить ООО «Группа компаний «Уютный дом» в срок до 27.05.2015:

- сведения об осуществлении управления многоквартирными домами по следующим адресам: пр-т Врача Сурова, 17; пр-т Авиастроителей, 21; пр-т Ленинского Комсомола, 15; ул. 40-летия Победы, 16; пр-т Созидателей, 54; б-р Новосондецкий, 26; пр-т Врача Сурова, 19, с приложением письменных доказательств, в случае их наличия;
- сведения о передаче технической документации на указанные многоквартирные дома, в случае такой передачи.

Представить ООО «УК Жилстройсервис» в срок до 27.05.2015:

- сведения об осуществлении управления многоквартирными домами по следующим адресам: пр-т Врача Сурова, 17; пр-т Авиастроителей, 21; пр-т Ленинского Комсомола, 15; ул. 40-летия Победы, 16; пр-т Созидателей, 54; б-р Новосондецкий, 26; пр-т Врача Сурова, 19, с приложением письменных доказательств, в случае их наличия;
- сведения о том, поступало ли обращение со стороны ООО «Группа компаний «Уютный дом» о передаче технической документации на указанные многоквартирные дома, с приложением письменных доказательств, в случае их наличия;
- сведения о начислении ООО «РИЦ» денежных средств жильцам указанных многоквартирных домов (отчеты о начисленных и собранных денежных средствах,

в разрезе услуг и поставщиков за март, апрель и май 2015 года), в случае их наличия.

Явка представителей ответчика по делу – Комитет ЖКХ администрации города Ульяновска, а также заинтересованных лиц - ООО «УК Жилстройсервис», ООО «Группа компаний «Уютный дом» с доверенностями на участие в рассмотрении дела, а также документами, удостоверяющими личность, обязательна. Полномочия руководителя подтверждаются приказом (решением учредителей) о назначении на должность.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган или органы регулирования естественных монополий сведений (информации), если представление таких сведений (информации) является обязательной в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о естественных монополиях, либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель  
К.Ю.Попов

Комиссии