<...>

Белгородское УФАС России в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы<...>. на действия организатора торгов –администрации Алексеевского городского округа Белгородской, при проведении электронного аукциона по продаже права заключения договора аренды земельных участков (6 лотов) (извещение № 22000028620000000050 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru).

<...>

В жалобе указывается, что заявитель был признан не допущенным к участию в аукционе, так как не подписал заявку. При этом заявка была подписана квалифицированной электронной подписью. Заявитель считает действия по отклонению его заявки на участие в аукционе не правомерными. Кроме того, заявитель указывает, что организатор торгов установил незаконные сроки для заключения договоров, не раскрыл информацию об ограничениях прав на земельный участок, нарушил требования, предъявляемые законом к защите персональных данных, не указал все виды разрешенного использования земельных участков. На территории земельного участка лот № 6 находятся сооружения, в связи с чем он не может быть предметом торгов.

Белгородское УФАС России сообщает, что заседание Комиссии по рассмотрению жалобы <...> (дело № 031/10/18.1-142/2024) **состоится 22 марта 2024 года в 14 часов 30 минут** в Белгородском УФАС России по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д.82.

Заявителю, администрации Алексеевского городского округа Белгородской области необходимо обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в заседании Комиссии Белгородского УФАС России.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **администрации**

Алексеевского городского округа Белгородской области представить на рассмотрение жалобы в Белгородское УФАС России оригиналы (для обозрения) и надлежащим образом заверенные копии:

- документации об аукционе **в полном объеме**, изменений, внесенных в данную документацию;

- протоколов и иных документов, составленных в ходе организации аукциона (при наличии);

- отзыв в письменной форме на доводы, указанные в жалобе, с приложением подтверждающих документов.

ООО «РТС-Тендер» представить в Белгородское УФАС России в срок **до 21 марта 2024 года** пояснения в письменной форме с учетом положений Регламента работы электронной площадки «РТС-тендер» и приложением подтверждающих документов:

- были ли подписаны заявки <...> усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 6 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,

- каким образом информация о подписании заявки претендентом на участие в торгах усиленной квалифицированной электронной подписью доводится до организатора торгов.

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В силу ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Непредставление по требованию антимонопольных органов документов либо иной информации, а также представление заведомо недостоверных сведений, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ст. 19.8 КоАП РФ.

Приложение: копия жалобы на 13 листах.

<...> А.В. Ширков

<...>

2024-1141