

В связи с публичным заявлением Главы Удмуртской Республики А.В. Соловьёва о планируемых действиях: «После совещания, проведенного в Ижевске замминистра строительства и ЖКХ России Андреем Чибисом на прошлой неделе, было объявлено, что между администрацией Ижевска и ПАО «Т Плюс» может быть заключено [концессионное соглашение](#). До этого несколько лет шли переговоры о создании совместного предприятия, которые, однако, не увенчались успехом».

После этого Глава Удмуртии [Александр Соловьев](#) заявил, что не исключает возможности расторжения договора с УКС.

«Они говорят о том, что нам необходимо в эту систему вкладывать ежегодно 400 млн рублей. Я им сказал: в 2016 году должно быть вложено 800 млн руб., но не 400. Если это принимается предложение, то мы будем осенью после проведенных ремонтов говорить о концессии. Если не принимается, то **не исключается возможность, что мы договор об аренде порвем и будем создавать свою компанию, которая бы занималась содержанием, ремонтом, всей отопительной системой и также горячим снабжением**. Третьего не дано», – сказал журналистам Udm-info.ru глава УР 9 февраля 2016 г.

Удмуртское УФАС России на основании статьи 25.7 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предостерегает от совершения планируемых действий (бездействия) – «создания компании, которая бы занималась содержанием, ремонтом, всей отопительной системой и также горячим снабжением», то есть получила бы права в отношении указанных объектов, минуя конкурсную процедуру, связи с тем, что такое поведение может привести к нарушению части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В силу норм Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» следует, что передача прав в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может осуществляться исключительно на основании договоров аренды или концессионных соглашений, заключенных по результатам торгов.

Закрепление указанных систем за унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения действующим законодательством не предусмотрено.

Действия по передаче прав на объекты теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения путем закрепления указанных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности за государственными или муниципальными предприятиями либо передача прав на указанные объекты, минуя конкурсные процедуры, могут быть рассмотрены на предмет нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещающей органам государственной власти субъектов Российской Федерации, принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению

конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Руководитель

<...>