

## АКТ ПРОВЕРКИ № 57

г. Пермь

13 июля 2018 г.

На основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России) от 28.03.2018 г. №86-п, в целях осуществления государственного контроля за соблюдением антимонопольного законодательства Российской Федерации была проведена плановая выездная проверка деятельности ООО «Пермская сетевая компания» (614039, г. Пермь, ул. Сибирская, 67, ИНН/КПП: 5904176536 / 590401001, ОГРН 1075904022644), (далее также – ООО «ПСК») на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства.

**Продолжительность проверки:** 96 календарных дней

**Лица, проводившие проверку:**

**Руководитель инспекции:**

- Ужегова Галина Андреевна – начальник отдела контроля естественных монополий Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (служебное удостоверение № 10015).

**Члены инспекции:**

- Бишова Ирина Ивановна – начальник отдела контроля в сфере строительства Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (служебное удостоверение № 4833).
- Самарина Елена Владимировна – ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере строительства Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (служебное удостоверение № 17215);
- Миронова Ирина Леонидовна – ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере строительства Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (служебное удостоверение № 15576).

**При проведении проверки присутствовали:**

Представитель ООО «Пермская сетевая компания» Денисова Елена Павловна (доверенность б/н от 13.11.2017 г., предъявлен паспорт <...> Мальцев Андрей Валерьевич (доверенность № 849 от 27.12.2017г., предъявлен паспорт).

**Руководитель проверяемого лица в период проведения проверки:** управляющей организацией для ООО «ПСК» на момент проведения проверки являлось ПАО «Т Плюс». Руководителем ПАО «Т Плюс» в исследуемый период являлся исполняющий обязанности генерального директора Паслер Денис Владимирович, действующий на основании Устава Общества, Устава управляющей организации Общества, Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенного Обществом с управляющей организацией Общества 22.07.2015г.

Директором филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» является Трифонов Антон Юрьевич, действующий на основании доверенности б/н от 23.05.2018.

**Предметом проводимой проверки является:** соблюдение обязательных требований

антимонопольного законодательства, в том числе положений статей 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», положений Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, а также требований Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и т.д.

**Период, за который проведена проверка соблюдения антимонопольного законодательства Российской Федерации:** с 09.04.2015 по 09.04.2018 г.

**Срок проведения проверки:** Приказом № 86-П от 28.03.2018 установлен срок проведения проверки с период с 09.04.2018 г. по 14.05.2018 г. В связи с необходимостью истребования дополнительных документов и последующего проведения исследований представленных материалов, а также других мероприятий, без проведения которых невозможно оценить соответствие деятельности ООО «Пермская сетевая компания» требованиям антимонопольного законодательства, срок проведения проверки продлен до 14 июля 2018 года (приказ «О продлении срока проведения проверки» № 128-п от 10.08.2018г.).

ООО «Пермская сетевая компания» был организован доступ инспекции в помещения, Комиссия ознакомлена с документами ООО «Пермская сетевая компания», связанными с деятельностью в сфере естественных монополий (переписка с Пермским УФАС России, переписка с хозяйствующими субъектами, иными лицами, распорядительные документы, договоры) и другое.

Также комиссией произведен осмотр территорий, помещений, документов и предметов проверяемого лица. Фотосъемка, видеозапись не велись, копии с документов ООО «ПСК» Комиссией не снимались.

**В ходе проведения проверки:**

Установлено, что 27.11.2007 г. за ОГРН 1075904022644 зарегистрировано общество с ограниченной ответственностью «Пермская сетевая компания». ООО «ПСК» является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли.

Уставный капитал общества составляет 1 191 737 100 (один миллиард сто девяносто один миллион семьсот тридцать семь тысяч сто) рублей и образован за счет внесения вкладов участниками.

Видами деятельности ООО «ПСК» согласно Уставу, а также выписке из ЕГРЮЛ являются:

- Передача пара и горячей воды (тепловой энергии) (код ОКВЭД – 35.30.2);
- Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) (код ОКВЭД – 35.30.3);
- Обеспечение работоспособности тепловых сетей (код ОКВЭД – 35.30.5);
- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2);
- Оказание коммунальных услуг юридическим и физическим лицам;
- Производство, передача, поставка электрической и тепловой энергии;
- Оказание услуг по реализации электрической, тепловой, газовой энергии юридическим и физическим лицам;
- Получение (покупка) электрической энергии с оптового рынка электрической энергии

(мощности);

- Получение (покупка) тепло-, электроэнергии и газа у их производителей;
- Оказание услуг по канализации стоков, удалению отходов и санитарной обработке;
- Водоснабжение, сбор, очистка и распределение воды;
- Диспетчерское управление и соблюдение режимов энергоснабжения и энергопотребления;
- Управленческая деятельность в жилищно-коммунальном комплексе;
- Инжиниринговые услуги;
- Технологический аудит;
- Обеспечение эксплуатации энергетического оборудования в соответствии с действующими нормативными требованиями, проведение своевременного и качественного его ремонта, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов, а также развитие энергосистемы;
- Эксплуатация энергетических объектов, не находящихся на балансе Общества, по договорам с собственниками данных энергетических объектов;
- Эксплуатация, монтаж, ремонт котлов и сосудов, работающих под давлением, трубопроводов пара и горячей воды;
- Создание освоение новой техники и технологий, обеспечивающих эффективность, безопасность, в том числе экологическую, работы промышленных объектов Общества, создание условий для развития энергетического комплекса в целом, реализация отраслевых научно-технических и инновационных программ, формирование отраслевых фондов НИОКР;
- Оказание услуг по сбору средств с населения за оказанные коммунальные услуги населению;
- Оказание консультационных и других услуг, связанных с реализацией энергии юридическим лицам;
- Обеспечение работоспособности электрических и тепловых сетей;
- Деятельность по эксплуатации электрических сетей, тепловых сетей, газовых сетей;
- Деятельность по утилизации твердых бытовых отходов;
- Инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом;
- Участие в научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработках по созданию и модернизации энергетического оборудования и технологий, энергоснабжения и экологии;
- Перевозки пассажиров и грузов автомобильным транспортом;
- Перевозки железнодорожным транспортом грузов;
- Медицинская деятельность, в том числе санаторно-курортное обслуживание;
- Развитие средств связи и оказание услуг средств связи;
- Образовательная деятельность;
- Внешнеэкономическая деятельность;
- Информационно-издательская деятельность;
- Хранение нефти и продуктов ее переработки; эксплуатация взрывоопасных производственных объектов;
- Эксплуатация пожароопасных производственных объектов;
- Эксплуатация и обслуживание объектов Ростехнадзора;
- Деятельность по обращению с опасными отходами;
- Охранная и сыскная деятельность исключительно в интересах собственной безопасности в рамках создаваемой обществом Службы безопасности, которая в своей деятельности руководствуется Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и действующим законодательством РФ;
- Организация и проведение оборонных мероприятий по вопросам мобилизационной подготовки, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и защиты сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с действующим законодательством;
- Осуществление иных видов деятельности, не противоречащих и не запрещенных действующим законодательством.

ООО «ПСК» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в границах зоны действия источников теплоснабжения ТЭЦ-6, ТЭЦ-9, ТЭЦ-13, ВК-2, ВК-3, ВК-5, ВК-20, ВК Искра, предусмотренных разделом 8 актуализированной Схемы теплоснабжения города Перми на период до 2032 года (приказ Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 20.05.2016 г. № 430).

ООО «ПСК» при осуществлении своей хозяйствующей деятельности заключает, в том числе, договоры теплоснабжения с физическими и юридическими лицами.

За исследуемый период с 09.04.2015 года по 12.04.2018 года отказов в заключении договора теплоснабжения с обратившимся в ООО «Пермская сетевая компания» юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям) не выявлено.

Требованием о предоставлении документов (информации) №1 (исх. № 04937/1-18 от 08.05.2018 года) у ООО «ПСК» были запрошены дополнительные документы.

Также у ООО «ПСК» запрошены письменные пояснения по вопросу заключения договора о подключении к системе теплоснабжения № 3500-FA057/01-013/003-201 с ЗАО «ОСТ-Дизайн» (требование о предоставлении документов (информации) №2 исх. № 06657-18 от 13.06.2018).

Вся необходимая для проведения проверки документация и материалы ООО «ПСК» представлена в установленный срок.

**В результате** осуществления государственного контроля за соблюдением антимонопольного законодательства Российской Федерации **нарушений в деятельности ООО «ПСК» за проверяемый период не выявлено.**

#### **Прилагаемые документы:**

- Устав ООО «ПСК» (новая редакция), утвержденный решением единственного участника ООО «ПСК» от 30.06.2016г.;
- Изменения в Устав ООО «ПСК», утв. Решением единственного участника ООО «ПСК» – ПАО «Т Плюс» от 18.04.2017;
- Информация из статистического регистра о хозяйствующем субъекте № 1023 от 24.03.2009;
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-18-3243982 от 09.04.2018 г.;
- Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серии 59 № 005000932;
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия <...> с присвоением 27.11.2007 г. ОГРН 1075904022644;
- Реестр заключенных в период с 09.04.2015 по 12.04.2018 г. договоров теплоснабжения;
- Реестр заключенных после 09.04.2015 года по 12.04.2018 г. договоров о приобретении, отчуждении прав на имущество ООО «ПСК»;
- Реестр произведенных ООО «ПСК» в период с 09.04.2015 г. по 12.04.2018 г. ограничений (полных и частичных) режимов теплоснабжения;
- Реестр рассмотренных в период с апреля 2015 по 09.04.2018 г. заявлений правообладателей объектов капитального строительства о выдаче технических условий на подключение/реконструкцию объектов, содержащий сведения о фактах отказа в выдаче технических условий.
- Перечень лиц, входящих в группу лиц ООО «ПСК» на 31.12.2017г. (КОНФИДЕНЦИАЛЬНО);
- Ответ на требование о предоставлении документов (информации) № 1 (исх. № 51000-06-20/287 от 25.05.2018г., вх. № 007188 от 25.05.2018г.). Запросы о выдаче технических условий, технические условия подключения к тепловым сетям, договоры о подключении к системе теплоснабжения по следующим адресам:

| № п/п | Дата обращения | Заявитель   | Адрес объекта |                                 |          | № документа Заявителю |
|-------|----------------|---|---------------|---------------------------------|----------|-----------------------|
|       |                |   | Город         | Улица                           | Здание № |                       |
|       | 18.05.17       | «Совместное технологическое предприятие «Пермский завод металлообрабатывающих центров»    | Пермь         | Промышленная                    | 155      | 510191-04-01686       |
|       | 03.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Восстания                       | 17       | 510191-04-02736       |
|       | 03.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Г.Хасана                        | 98       | 510191-03-10/1294     |
|       | 03.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Пристанционная                  | 37       | 510191-04-03029       |
|       | 03.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Плеханова                       | 1        | 510191-04-02738       |
|       | 04.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Орджоникидзевский район         |          | 510191-04-02728       |
|       | 04.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Петропавловская                 | 185      | 510191-03-12/1318     |
|       | 10.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Инженерная                      | 36       | 510191-04-02814       |
|       | 10.10.17       | «ОСТ-Дизайн»  | Пермь         | Лукоянова                       | 31       | 510191-04-02922       |
|       | 18.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Космонавтов шоссе               |          | 510191-04-02851       |
|       | 18.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Космонавтов шоссе               |          | 510191-04-02852       |
|       | 16.10.17       | УКС ПК  | Пермь         | Лодыгина                        | 47а      | 510191-03-10/1429     |
|       | 20.10.17       | «ЭЛКАМ-Нефтемаш»  | Пермь         | Усольская                       | 15       | 510191-04-00369       |
|       | 24.10.17       | «Перминвестгрупп»   | Пермь         | Александра Матросова            | 13       | 510191-03-12/335      |
|       | 30.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Репина                          | 61       | 510191-03-14/1470     |
|       | 18.12.17       | ДГиА  | Пермь         | Вижайская                       | 19/1     | 510191-03-12/36       |
|       | 30.10.17       | ДГиА  | Пермь         | Ленская                         |          | 510191-04-02983       |
|       | 10.11.17       | «КерамоСтройСервис»   | Пермь         | Луначарского                    | 97       | 510191-04-03202       |
|       | 17.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Бригадирская                    | 19       | 510191-03-04/1558     |
|       | 17.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Краснополянская                 | 34       | 510191-03-04/1594     |
|       | 15.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Гагарина б-р                    | 74а      | 510191-04-03153       |
|       | 15.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Карпинского                     | 76       | 510191-04-03161       |
|       | 15.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Ласьвинская                     | 56б      | 51000-08-03389        |
|       | 15.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Гатчинская                      | 15       | 510191-04-03162       |
|       | 17.11.17       | ДГиА  | Пермь         | Промышленная, 59:01:4410912:208 |          | 510191-03-10/1516     |
|       | 26.10.17       | ПЗСП  | Пермь         | 5-я Каховская                   | 8в       | 510191-03-16/1477     |
|       | 11.12.17       | ДЖКХ  | Пермь         | Северный склон                  |          | 510191-03-10/18       |
|       | 26.12.17       | Управление архитектуры и градостроительства Администрации Пермского муниципального района | Пермь         | Берег Камы                      |          |                       |
|       |                | Управление архитектуры  |               |                                 |          |                       |

|  |          |  |       |              |       |                  |
|--|----------|--|-------|--------------|-------|------------------|
|  | 29.01.18 | и градостроительства администрации пермского муниципального района | Пермь | Ягодная      | 19а   | 510191-03-12/211 |
|  | 30.01.18 | ДГиА   | Пермь | Трамвайная   | 33    | 510191-04-00301  |
|  | 30.01.18 | ДГиА   | Пермь | Ольховская   |       | 510191-03-23/245 |
|  | 31.01.18 | ДГиА   | Пермь | Промышленная | 143/1 | 510191-03-12/246 |
|  | 31.01.18 | ДГиА   | Пермь | Суздальская  | 1     | 510191-03-10/247 |
|  | 14.02.18 | СК «Альянс»  | Пермь | Солдатова    | 31а   | 510191-03-10/333 |

- Ответ на требование о предоставлении документов (информации) №2 (исх. № 510191-04-01020 от 22.06.2018г., вх. № 008607 от 22.06.2018г.): Письменные пояснения в части заключения договора № 3500-FA057/01-013/0003-2018 от 23.01.2018г. с приложением документов.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

Ужегова Галина Андреевна

\_\_\_\_\_

Бишова Ирина Ивановна

\_\_\_\_\_

Самарина Елена Владимировна

\_\_\_\_\_

Миронова Ирина Леонидовна

\_\_\_\_\_

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):**

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя проверяемого лица)

Отметка об отказе руководителя проверяемого лица (его уполномоченного представителя, иного должностного лица) подписать акт

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Руководитель инспекции**

**Ужегова Г.А.**