

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики  
города Ростова-на-Дону

344007 г. Ростов-на-Дону,

ул. Социалистическая, 77

ООО «Ростовские Тепловые сети»

344055, г. Ростов-на-Дону,

ул. Пескова, 17

ООО «Лукойл-Ростовэнерго»

344055, г. Ростов-на-Дону,

ул. Пескова, 17

АО «Теплокоммунэнерго»

344064, г. Ростов-на-Дону,

пер. Неклиновский, 4/1

АО «Краснодартеплосеть»

350033, г. Краснодар,

ул. Ставропольская, д. 2

Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению филиала  
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

344029, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Текучева, д. 237

Кононенко Елена Петровна  
344010, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Тельмана, д. 20, кв. 47

Выставной Александр Александрович  
344091, г. Ростов-на-Дону,  
пр. Коммунистический, д. 49/1, кв. 115

Демина Ольга Сергеевна  
344091, г. Ростов-на-Дону,  
ул. 2-я Краснодарская, д. 151, кв. 24

Величко А.Ю.  
344068, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Ларина, 19/2, кв. 11

Ступина А.Ю.  
344022, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Максима Горького, 202, кв. 50

## **Решение**

Резолютивная часть решения оглашена: 20.12.2017г.  
город Ростов-на-Дону

В полном объеме решение изготовлено: 20.12.2017г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее – Ростовское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: Батурин С.В. –  
заместитель руководителя управления –  
начальник отдела информационно-  
аналитического и взаимодействия с  
полномочным представителем  
Президента РФ.

Члены Комиссии: Бубельцова О.С. –  
начальник отдела контроля за  
соблюдением антимонопольного  
законодательства;

Мирчев А.Г. – специалист - эксперт отдела

контроля за соблюдением  
антимонопольного законодательства;

(далее - Комиссия) рассмотрев дело № 1507/02 по признакам нарушения Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД», а также АО «Краснодартеплосеть», АО «Теплокоммунэнерго», ООО «Лукойл-Ростовэнерго», ООО «Ростовские тепловые сети» ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) поступили заявления Кононенко Елены Петровны, Выставного Александра Александровича, Деминой Ольги Сергеевны о нарушении ООО «Ростовские тепловые сети», ООО «Лукойл-Ростовэнерго», АО «Теплокоммунэнерго», АО «Краснодартеплосеть», Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» предусмотренных действующим законодательством сроков отключения горячего водоснабжения в период проведения ежегодных профилактических ремонтов в многоквартирных домах города Ростова-на-Дону.

На деятельность ООО «Ростовские тепловые сети», ООО «Лукойл-Ростовэнерго», АО «Теплокоммунэнерго», АО «Краснодартеплосеть», Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» распространяются ограничения, установленные ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») ввиду следующего.

Согласно ч. 5 ст. 5 ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

Статья 3 Федерального закона от 17.08.1995 года № 147 – ФЗ «О естественных монополиях» (далее - ФЗ «О естественных монополиях») определяет, что субъектом естественной монополии является хозяйствующий субъект, занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии. Под понятием естественной монополии понимается такое состояние товарного рынка, при котором удовлетворение спроса на этом рынке эффективнее в отсутствие конкуренции в силу

технологических особенностей производства (в связи с существенным понижением издержек производства на единицу товара по мере увеличения объема производства), а товары, производимые субъектами естественной монополии, не могут быть заменены в потреблении другими товарами, в связи, с чем спрос на данном товарном рынке на товары, производимые субъектами естественных монополий, в меньшей степени зависит от изменения цены на этот товар, чем спрос на другие виды товаров.

В соответствии с ч. 1 ст. 4 ФЗ «О естественных монополиях» услуги по передаче тепловой энергии относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

В ходе анализа состояния конкуренции на рынке оказания услуг по передаче тепловой энергии, проведенного Ростовским УФАС России в соответствии с Порядком, установлено, что ООО «Ростовские тепловые сети», ООО «Лукойл-Ростовэнерго», АО «Теплокоммунэнерго», АО «Краснодартеплосеть», Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» занимают доминирующее положение на рассматриваемом рынке в границах инженерно-технических сетей, принадлежащих ООО «Лукойл-Ростовэнерго», АО «Теплокоммунэнерго», АО «Краснодартеплосеть», Северо-Кавказской дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД».

Отключение горячего водоснабжения в многоквартирных домах г. Ростова-на-Дону производилось ресурсоснабжающими организациями с превышением 14-дневного срока, установленного [пунктом 3.1.11](#) Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 № 20 (далее - СанПиН 2.1.4.2496-09).

Так, в период подготовки теплофикационного оборудования ООО «Ростовские тепловые сети» и ООО «Лукойл-Ростовэнерго» многоквартирных домах отсутствовало горячее водоснабжение.

Вместе с тем Ростовским УФАС России в ходе рассмотрения дела не установлено нарушения нормативно установленных требований допустимого срока ограничения горячего водоснабжения со стороны ресурсоснабжающих организаций.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, пунктом 1 части 1 статьи 48, частью 1 статьи 49, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела № 1507/02 в отношении Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД», а также АО «Краснодартеплосеть», АО «Теплокоммунэнерго», ООО «Лукойл-Ростовэнерго», ООО «Ростовские тепловые сети» о нарушении антимонопольного законодательства, в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии).

Председатель Комиссии: С.В. Батурин

Члены Комиссии: О.С. Бубельцова

А.Г. Мирчев

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Ростовской области в течение трех месяцев со дня его принятия.