

РЕШЕНИЕ

31 марта 2011 года Смоленск

Резолютивная часть решения оглашена 23.03.2011

Полный текст решения изготовлен 31.03. 2011

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...>, Рассмотрев дело № 02-11 по признакам нарушения Администрацией Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области, расположенной по адресу: 215110 Смоленская обл., г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 11 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В адрес Смоленского УФАС России поступили материалы расследования проведенного Вяземской межрайонной прокуратурой Смоленской области по обращению <...> о нарушении антимонопольного законодательства Администрацией Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области при передаче в аренду муниципального имущества без проведения торгов.

В результате анализа полученных материалов, установлено, что Администрацией Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области был заключен договор аренды муниципального имущества от 26.10.2010 № 398/01-02-18 с ООО «Вяземский водоканал» (далее – Договор).

Согласно требованиям статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), вступившей в силу с 02.07.2008, заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

В соответствии с Договором, ООО «Вяземский водоканал» передано в аренду муниципальное имущество без проведения конкурса или аукциона, что является нарушением требований части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции и свидетельствует о наличии признаков нарушения требований части 1 статьи 15 указанного Закона, в соответствии с которой органам местного самоуправления запрещается принимать акты и осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

В объяснении, данном помощнику Вяземского районного прокурора, Глава Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района сообщает, что решение о заключении договора аренды муниципального имущества без проведения конкурса или аукциона было принято вынуждено, так как для организации торгов необходимо было менять технические паспорта передаваемых объектов и проводить оценку имущества, что требует материальных затрат в размере 3 млн. рублей. Для того, чтобы не оставлять город без воды, было решено заключить договор с организацией, имеющей лицензию на осуществление

водоснабжения и канализации, работающей на территории города Вязьма.

В ходе заседания Комиссии Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства представитель Ответчика подтвердил доводы, указанные в объяснении помощнику Вяземского районного прокурора Главой Администрации МО Вяземского городского поселения Вяземского района. Кроме этого он заявил, что постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности и тарифной политике от 30.11.2010 №441 были утверждены тарифы для водоснабжения и водоотведения только в отношении одной организации, работающей на территории города Вязьма - ООО «Вяземский водоканал», что явилось одним из факторов обоснования заключения Договора без соблюдения конкурсных процедур. Изучив материалы дела, выслушав представителя Ответчика, Комиссия Смоленского УФАС России пришла к выводу о наличии в действиях Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области факта нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившегося в заключении договора аренды муниципального имущества от 26.10.2010 № 398/01-02-18 с ООО «Вяземский водоканал» без проведения конкурса или аукциона, предусмотренных положениями части 1 статьи 17.1 указанного Закона, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции. Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать действия Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области при заключении договора аренды муниципального имущества от 26.10.2010 № 398/01-02-18 с ООО «Вяземский водоканал» без проведения конкурса или аукциона, предусмотренных положениями части 1 статьи 17.1 Закона Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» нарушающими требования части 1 статьи 15 указанного закона.
2. Выдать Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства путем совершения действий, направленных на обеспечение конкуренции.
3. Передать материалы дела Вяземской межрайонной прокуратуре Смоленской области для решения вопроса о возбуждении административного производства. <...> Подписи членов комиссии

ПРЕДПИСАНИЕ

31. 03. 2010 года г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...> ,

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на

основании своего решения от 31.03.2011 по делу № 02-11 о нарушении Администрацией Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области, расположенной по адресу: 215110 Смоленская обл., г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 11, части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», части 1 статьи 15 указанного закона

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области в срок до 01.07.2011 прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с которой запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, путем совершения действий, предусмотренных статьей 17.1, указанного закона, направленных на обеспечение конкуренции в отношении муниципального имущества, переданного ООО «Вяземский водоканал» по договору аренды от 26.10.2010 № 398/01-02-18.
2. О выполнении настоящего Предписания Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области письменно сообщить в Смоленское УФАС России в трехдневный срок со дня исполнения.

Подписи членов комиссии <...>