

**РЕШЕНИЕ № Т03-322/13,**

принятое по результатам рассмотрения жалобы ООО «Акцент»

29.11.2013

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, назначенная приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 24.04.2013 № 198-ОВ (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России), в составе:

Председатель Комиссии:

Председатель Комиссии:

Яковлев П.В. - заместитель руководителя управления.

Члены Комиссии:

Асташенкова Е.И. - начальник отдела контроля органов власти;

Тырина Н.И. - главный государственный инспектор отдела  
контроля органов власти;

в отсутствие представителя заявителя – ООО «Акцент», при надлежащем уведомлении о времени и месте рассмотрения жалобы,

в присутствии представителей Санкт-Петербургского бюджетного учреждения культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета»:

- Градковского В.Б., директора театра;

- Гевейлера Н.Н., председателя аукционной комиссии;

в соответствии с ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу ООО «Акцент» (далее – заявитель) (вх. от 20.11.2013 № 23505) на действия аукционной комиссии Санкт-Петербургского

бюджетного учреждения культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета» при проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности РФ, расположенного по адресу Санкт-Петербург, Владимирский пр., д.12, литер А, общей площадью 50,8 кв.м., целевое назначение: под служебный буфет (далее – аукцион), документы и сведения по аукциону, представленные Санкт-Петербургским бюджетным учреждением культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета», заслушав пояснения, данные в ходе рассмотрения жалобы,

### **УСТАНОВИЛА:**

Аукцион проводился в соответствии с Правилами организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества (далее – Правила), утвержденными приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Извещение № 260813/3660542/01 о проведении аукциона и прикрепленная к нему документация размещены на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В жалобе обжалуются действия аукционной комиссии Санкт-Петербургского бюджетного учреждения культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета» отказавшей в допуске ООО «Акцент» к участию в аукционе (протокол № 1 от 31.10.2013). По мнению заявителя, ООО «Акцент» была предоставлена копия свидетельства Росстат и оригинал для сверки, подтверждающие принадлежность ООО «Акцент» к субъектам малого и среднего предпринимательства, необходимость предоставления Предложения об условиях выполнения работ (услуг) не указана в перечне необходимых документов, предоставляемых для участия в аукционе.

Представители Санкт-Петербургского бюджетного учреждения культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета» с доводами, изложенными в жалобе ООО «Акцент» не согласились, представили письменные возражения на жалобу (вх. от 29.11.2013 №24396). Сообщили, что договор по результатам аукциона заключен с победителем 25.11.2013.

Согласно протоколу от 31.10.2013 № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №260813/3660542/01, заявка ООО «Акцент» не допущена к участию в аукционе со следующим обоснованием: «1. не представлен документа (справка) о том, что ООО «Акцент» является субъектом малого и среднего предпринимательства (Приказ ФАС № 67 от 10.02.2010 п.24.5) 2. не представлены Предложения об условиях выполнения работ (услуг), изложенных в проекте Договора аренды (Приказ ФАС № 67 от 10.02.2010 п.121.2)».

В соответствии с Извещением о проведении торгов №260813/3660542/01 одним из условий проведения торгов является: «только для субъектов малого и среднего предпринимательства».

В этой связи в составе документов к заявке на участие в аукционе надлежало представить документ, подтверждающий, что заявитель является субъектом малого и среднего предпринимательства.

Согласно описи документов к заявке, заявителем в составе документов к заявке на участие в аукционе, полученной 27.09.2013 и зарегистрированной в журнале регистрации под №2, представлена копия Уведомления (а не свидетельства) Росстата от 07.09.2010 №КАИ-8330, в котором отсутствуют сведения, подтверждающие что ООО «Акцент» является субъектом малого и среднего предпринимательства.

Иной документ, подтверждающий, что заявитель является субъектом малого и среднего предпринимательства, в составе заявки ООО «Акцент» также не представлен.

Пунктом 24 п/п 5 Правил, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, установлено, что заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случае подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства.

Таким образом, действия аукционной комиссии соответствуют требованиям пункта 24 п/п 5 Правил, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

В соответствии с п/п 2 п. 121 Правил, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, заявка на участие в аукционе должна содержать, предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.

Перечень документов для участия заявителя в аукционе не содержит требования о наличии в составе заявки Предложений об условиях выполнения работ (услуг).

Требования к осуществлению деятельности по организации питания сотрудников театра содержаться в 2.2.22 проекта договора аренды и в приложениях № 2 и № 3 к данному договору, которые являются неотъемлемой частью договора, что относится к условиям исполнения договора в части обязанностей арендатора.

Вместе с тем, данный факт не повлиял на результаты аукциона.

Таким образом, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России не выявила в действиях аукционной комиссии Санкт-Петербургского бюджетного учреждения культуры «Санкт-Петербургский академический Театр имени Ленсовета» нарушения процедуры торгов при проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности РФ, расположенного по адресу Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 12, литер А, общей площадью 50,8 кв.м., целевое назначение: под служебный буфет.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «Акцент» необоснованной.

Председатель Комиссии

П.В.Яковлев

Члены Комиссии

Е.И.Асташенкова

Н.И.Тырина