

РЕШЕНИЕ

по делу № 058/10/18.1-719/2023

18 декабря 2023 года
127

г. Пенза, ул. Урицкого,

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

- <...>- заместителя председателя Комиссии, заместителя руководителя управления;

- <...>- начальника отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

-<...>. – государственного инспектора отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

при участии:

- <...> - подателя жалобы;

от организатора торгов конкурсного управляющего должника ООО «ИК РЕ-ПОРТО»
- <...>:

- <...>- представителя по доверенности от 01.12.2022;

рассмотрев жалобу (вх. № 5678-ЭП/23 от 01.12.2023) ООО «Зенча» (ИНН 7702837755, ОГРН 1147746523231, ул.Малая Ботаническая, д.10 А, пом.3/3, вн.тер.г. Муниципальный округ Марфино, г.Москва, 127276) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего должника ООО «ИК РЕ-ПОРТО» - <...>, при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ИК РЕ-ПОРТО» (ИНН 77057380158), лот № 1: Право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» в размере 25883467,03 руб. (сообщение № 12231767 от 22.08.2023 размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru, торги № 0059395 от 22.08.2023 размещено на сайте www.utender.ru) (далее – Торги),

УСТАНОВИЛА:

01.12.2023 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области из Управления Федеральной антимонопольной службы по Псковской области поступила жалоба ООО «Зенча» (ИНН 7702837755, ОГРН 1147746523231, ул.Малая Ботаническая, д.10 А, пом.3/3, вн.тер.г. Муниципальный округ Марфино, г.Москва, 127276) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего должника ООО «ИК РЕ-ПОРТО» - <...>, при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ИК РЕ-ПОРТО» (ИНН 77057380158), лот № 1: Право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» в размере 25883467,03 руб.(сообщение № 12231767 от 22.08.2023 размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru, торги № 0059395 от 22.08.2023 размещено на сайте www.utender.ru).

Из жалобы заявителя следует, что заявка ООО «Зенча», отвечающая требованиям действующего законодательства, не была своевременно рассмотрена по завершении соответствующего периода Торгов, что привело к продолжению торгов и снижению цены на каждом последующем периоде.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 04.12.2023 № ЕП/4423/23 назначено и проведено 08.12.2023 в 15 часов 00 минут.

05.12.2023 в Пензенское УФАС России от ООО «ЮТендер» поступили запрашиваемые антимонопольным органом документы, в т.ч. заявка на участие в торгах.

06.12.2023 в Пензенское УФАС России от организатора торгов – конкурсного управляющего должника ООО «ИК РЕ-ПОРТО» - Лягина Михаила Юрьевича (далее - организатор торгов), поступили письменные пояснения на жалобу и документы по торгам.

На заседании Комиссии 08.12.2023 представитель организатора торгов пояснил, что заявка ООО «Зенча» была подана в период с 19.11.2023 по 23.11.23, торги были завершены 05.12.2023. Указал, что ни Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), ни Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника не регламентируют срок определения участников торгов и подведения результатов торгов посредством публичного предложения.

На основании части 14.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в целях получения дополнительной информации уведомлением от 11.12.2023 исх. № ЕП/4592/23 срок принятия решения по рассмотрению жалобы ООО «Зенча» был продлен, рассмотрение жалобы назначено и проведено 18.12.2023 в 15 часов 00 минут.

14.12.2023 в Пензенское УФАС России от организатора торгов поступили запрашиваемые антимонопольным органом документы и дополнительные пояснения.

На заседании Комиссии Управления 14.12.2023 представитель ООО «Зенча» поддержал доводы, изложенные в жалобе, новых доводов не заявлено.

На заседании Комиссии Управления 14.12.2023 представитель организатора торгов поддержал позицию, ранее изложенную в возражениях на жалобу.

Изучив представленные документы, заслушав пояснения представителей, Комиссией Управления установлено следующее.

Статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги,

проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (пункт 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Частями 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

В ходе заседания Комиссией Управления установлено, что жалоба ООО «Зенча» подана в пределах срока, установленного в части 4 статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В рамках обжалуемых торгов реализуется имущество коммерческой организации – «Инвестиционная компания «Ре-Порто», а именно право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» (ИНН 6027020005) в размере 25883467,03 руб.

Характер данного имущества не предполагает его исключительного использования потенциальным покупателем в личных целях, а также связано с экономической составляющей, цель которой извлечение прибыли от использования имущества. Данное обстоятельство предполагает наличие круга профессиональных участников указанной деятельности, следовательно – наличия соответствующего товарного рынка.

Учитывая вышеизложенное, жалоба ООО «Зенча» подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Общие принципы реализации имущества должника установлены Законом о банкротстве.

Порядок продажи имущества должника в процедурах банкротства регламентируется положениями статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

В силу статей 110 и 139 Закона о банкротстве процедура реализации имущества должника, признанного банкротом, включает в себя последовательное проведение первых, повторных торгов, а также торгов путем публичного предложения.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Решением Арбитражного суда г.Москвы от 19.04.2018 по делу № А40-239027/2016 ООО «Инвестиционная компания «Ре-Порто» признано несостоятельным (банкротом).

Решением Арбитражного суда г.Москвы от 10.12.2020 по делу № А40-239027/16-70-310»Б» утвержден конкурсным управляющим ООО «Инвестиционная компания «Ре-Порто» Лягин Михаил Юрьевич.

Решением Арбитражного суда г.Москвы от 12.04.2022 по делу № А40-239027/16-70-310Б утверждено положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «Инвестиционная компания «Ре-Порто» (далее – Положение).

22.08.2023 организатором торгов на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве www.bankrot.fedresurs.ru размещено объявление № 12231767 о проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ИК РЕ-ПОРТО» (ИНН 77057380158), лот № 1: Право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» в размере 25883467,03 руб.

Также, извещением о проведении торгов размещено на сайте оператора электронной торговой площадки ООО «ЮТендер» www.utender.ru (извещение № 0059395 от 22.08.2023).

Лот № 1: Право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» (ИНН 6027020005) в размере 25883467,03 руб.

Начальная цена лота – 9 318 048,13 руб.

Дата начального периода интервала – 28.08.2023 в 11:00.

Дата окончания последнего интервала – 28.12.2023 в 16:00.

В соответствии с протоколом об определении участников торгов, подписанным организатором торгов 05.12.2023 в 10:25, на участие в публичном предложении поступила 1 (одна) заявка (№ 126336) от ООО «Зенча», которое допущено до участия в торгах.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов по Лоту № 1 от 05.12.2023 победителем торгов признан единственный участник торгов — ООО «Зенча» с ценовым предложением в размере 4 800 000,00 руб.

В соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов

посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

В соответствии с п. 5.2 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (далее - Порядок), при проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом положений, предусмотренных настоящим пунктом.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

Кроме того, в соответствии с пунктом 10.4 раздела 10 Положения рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном разделом 6 настоящего Положения.

Согласно пункта 6.1 раздела 6 Положения по окончании срока приема заявок организатор торгов рассматривает присланные заявки, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с соответствующего банковского счета, определяет состав участников торгов.

На день, следующий после дня окончания приема заявок, по результатам рассмотрения заявок организатор торгов принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании заявителей участниками торгов.

В день подписания протокола об определении участников торгов организатор торгов направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа.

Согласно пункта 6.4 раздела 6 Положения организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течении 5 (пяти) дней со дня подписания указанного протокола.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Управления установлено, что протокол об определении участников торгов подписан 05.12.2023 в 10:25. Согласно данному протоколу заявка ООО «Зенча» подана 20.11.2023, статус заявки – «Допущена».

Из анализа периодов проведения торгов, а также исходя из пояснений подателя жалобы и организатора торгов, заявка ООО «Зенча» подана в период с 19.11.2023 по 24.11.2023.

В определении СК по экономическим спорам ВС РФ от 01.07.2016 (Определение 305-ЭС16-3457 от 01.07.2016 по делу № А40-117109/2010), указано, что особенность публичного предложения как формы реализации имущества должника состоит в том, что снижение цены происходит поэтапно (поэтапно) до тех пор, пока какое-либо лицо не выразит желание приобрести имущество и не представит организатору торгов надлежаще оформленную заявку, в которой указана цена приобретения, равная цене соответствующего этапа публичного предложения либо превышающая ее.

Согласно ст. 191 Гражданского Кодекса Российской Федерации, течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

В связи с тем, что период проведения торгов, на котором была подана заявка участника торгов - ООО «Зенча» закончился 24.11.2023, Организатор торгов в силу п. 5.2. Порядка должен был не позднее 29.11.2023 сформировать протокол об определении участников торгов на периоде приема заявок с 19.11.2023 00:00 по 24.11.2023 00:00.

Исходя из изложенного организатором торгов сформирован протокол об определении участников торгов за пределами срока, предусмотренного Порядком.

Таким образом, довод Заявителя находит свое подтверждение и признается обоснованным.

С учетом изложенного, основываясь на материалах дела и имеющихся доказательствах, Комиссия единогласно пришла к выводу о наличии в рассматриваемых действиях Организатора торгов нарушения пункта 5.2 Порядка.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам

рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

Принимая во внимание, что по результатам Торгов победителем признан ООО «Зенча» Комиссия Управления принимает решение Организатору торгов предписания об устранении допущенных нарушений при проведении торгов не выдавать.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Управления

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Зенча» (ИНН 7702837755, ОГРН 1147746523231, ул.Малая Ботаническая, д.10 А, пом.3/3, вн.тер.г. Муниципальный округ Марфино, г.Москва, 127276) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего должника ООО «ИК РЕ-ПОРТО» - <...>, при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ИК РЕ-ПОРТО» (ИНН 77057380158), лот № 1: Право требования к ОАО «Псковский электротехнический завод» в размере 25883467,03 руб.(сообщение № 12231767 от 22.08.2023 размещено на сайте www.bankrot.fedresurs.ru, торги № 0059395 от 22.08.2023 размещено на сайте www.utender.ru), обоснованной.

2. Признать Организатора торгов - <...>, нарушившим пункт 5.2 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495.

3. Организатору торгов – <...>. обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов не выдавать.

4. Материалы жалобы передать должностному лицу Пензенского УФАС России для решения вопроса о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Члены Комиссии

<...>

<...>