

В адрес Забайкальского УФАС России поступило заявление ООО «Промышленно-гражданское строительство», указывающее на признаки нарушения антимонопольного законодательства со стороны ПАО «ТГК-14».

Заявитель указывает, что 18 января 2016 года ООО «Промышленно-гражданское строительство» обратилось с письмом в ПАО «ТГК-14» о выдаче технических условий подключения к сетям инженерно-технического (теплового) обеспечения объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Славянская, 8» с тепловой нагрузкой - 1.10 Гкал/час. Указанный объект входит в инвестиционную программу по развитию коммунальной инфраструктуры ПАО «ТГК-14» на 2016-2018 годы.

Ответом от 26 января 2016 года, ПАО «ТГК-14» отказало в выдаче технических условий ссылаясь на то, что плата за подключение к теплосетям на 2017 год не утверждена.

Заявитель полагает, что ПАО «ТГК-14» злоупотребляет своим доминирующим положением на рынке и ущемляет права ООО «ПГС» на осуществление строительной деятельности.

Заявителем указано, что ПАО «ТГК-14» неправоммерно полагает, что технические условия являются неотъемлемой частью договора о подключении к тепловым сетям, в котором указывается плата за подключение. Однако в соответствии с Постановления Правительства РФ № 307 от 16.04.12г. плата за подключение в договоре указывается по тарифу, действующему на момент заключения договора, так как срок ее внесения определяется от дня заключения договора, а не днем подключения объекта к системе теплоснабжения.

Без указанных технических условий ООО «ПГС» не имеет возможности приступить к проектированию дома, следовательно, отдать проект на государственную экспертизу и получить разрешение на строительство. ООО «ПГС» все это время несет затраты по арендной плате за указанный земельный участок.

В соответствии с пунктом 13 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 основанием отказа в выдаче технических условий служит только отсутствие резерва мощности по производству соответствующего ресурса. Отсутствие данных о тарифе за подключение объекта к сетям теплоснабжения на будущие годы не является основанием отказа в выдаче технических условий.

На основании изложенного, заявитель просит:

1. Провести проверку по настоящему заявлению. Признать действия ПАО «ТГК-14» по отказу в выдаче в настоящий момент ООО «ПГС» технических условий подключения к сетям инженерно-технического (теплового) обеспечения объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Славянская, 8» противоречащими требованиям ФЗ РФ «О конкуренции» и вынести в отношении ОАО «ТГК-14» соответствующее предписание.

2. Привлечь ПАО «ТГК-14» к ответственности за злоупотребление своим доминирующим положением на рынке.

Рассмотрение жалобы назначить на **1 апреля 2016 года в 9 часов 30 минут** по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.

В соответствии с частью 13, 15.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу письменное обоснование законности принятого акта и (или) совершенного действия (бездействия) с указанием положений нормативных правовых актов, устанавливающих порядок принятия такого акта и (или) совершения такого действия (бездействия).

Информация о поступлении жалобы и назначении рассмотрения жалобы по существу публикуется на сайте [zab.fas.gov.ru](http://zab.fas.gov.ru).

***За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.***