

**Уведомление № 061/10/18.1-1997/2020 о поступлении жалобы ООО
«Ростовтеплоэнерго» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по
существу**

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 08.10.2020 в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Ростовтеплоэнерго» (вх. № 18689) на неправомерные действия организатора торгов – МБОУ Русская СОШ им. М.Н. Алексеева, допущенные при организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в оперативном управлении: Лот 1 – часть нежилого помещения площадью 17,5 кв.м, находящаяся в котельной общей площадью 261,7 кв.м. с кадастровым номером 61:19:0050101:450, расположенной по адресу: Ростовская обл., с. Русское, ул. Красноармейская, 8-а и оборудование; Лот 2 - нежилое помещение, комната № 2, площадью 15.6 кв.м., расположенная в здании котельной общей площадью 48,1 кв.м. с кадастровым номером 61:19:0050101:907 находящегося по адресу: Ростовская обл., с. Русское, ул. Алексеева 8 и оборудование, на сайте www.torgi.gov.ru извещение № 300920/43780680/01 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах www.fas.gov.ru, www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **19.10.2020 в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/0738724871>
2. до даты рассмотрения жалобы направить на адрес [<...>](#) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим

пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 15.10.2020 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов;
2. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), извещение о проведении Торгов;
3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих документов.