

РЕШЕНИЕ

по делу № 14-ФАС22-ОВ/08-16

«14» октября 2016

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

<...>

с участием представителей:

от заявителя Прокуратура Родинского района Алтайского края – не явились;

от Администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края – ходатайство о рассмотрении без участия (вх. 1610335 от 12.09.2016);

от Муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» - ходатайство о рассмотрении без участия (вх. 1610265 от 08.09.2016);

рассмотрев дело № 14-ФАС22-ОВ/08-16 по признакам нарушения администрацией Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство» части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора безвозмездного пользования №1 от 01.02.2015, находящегося в муниципальной собственности (объекты водоснабжения), без проведения торгов,

УСТАНОВИЛА:

В ходе проведения мероприятий по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства органами местного самоуправления Алтайского края установлено, что 01.02.2016 между администрацией Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство» заключен договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом без проведения торгов и предварительного согласования с антимонопольным органом, договор заключен сроком на 11 месяцев.

По данному факту УФАС по Алтайскому краю на основании приказа № 135 от 17.08.2016 (в ред. Приказов № 158 от 14.09.2016, № 178 от 05.10.2016) в отношении администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство» возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № 14-ФАС22-ОВ/08-16.

12.09.2016 в адрес управления ФАС по Алтайскому краю поступило ходатайство от администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края о рассмотрении дела 14-ФАС22-ОВ/08-16 в отсутствие представителей (вх. № 1610335 от 12.09.2016).

Согласно письменным пояснениям администрации Каяушинского сельсовета

Родинского района Алтайского края (вх. № 1610111 от 05.09.2016) договор безвозмездного пользования муниципальной собственностью (объекты водоснабжения) был заключен с МУП «Коммунальное хозяйство», так как данная организация единственная ближайшая организация в районе, поэтому договор был заключен без торгов. 01.08.2016 данный договор был расторгнут, что подтверждается соглашением о расторжении договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом.

Изучив обстоятельства дела, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство» нарушения антимонопольного законодательства.

Частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» установлено, что заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

На основании изложенного, действия администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство», выразившиеся в заключении договора аренды недвижимого имущества от 01.02.2016 (в редакции дополнительного соглашения от 01.08.2016) без проведения торгов или предварительного согласования с антимонопольным органом, являются нарушением части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Вместе с тем, Комиссией установлено, что 01 августа 2016 года договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 01.02.2016 расторгнут.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

РЕШИЛА:

1. Признать действия администрации Каяушинского сельсовета Родинского района Алтайского края и МУП «Коммунальное хозяйство», выразившегося в заключении договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.02.2016 (в редакции дополнительного соглашения от 01.08.2016) без проведения торгов, противоречащими ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
2. Предписание не выдавать.

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.