

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения дела № 2-03/10-2017

23 августа 2017 года

г. Пенза

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- К... - руководителя управления, председателя Комиссии;
- С.. – начальника отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;
- П... – главного специалиста – эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

при участии со стороны ОАО «Жилье-12» по ОЖФ:

- М.... – представителя по доверенности от 02.12.10.03.2017 б/н;

ООО «УК «Милана», Л.... и иные обратившиеся собственники надлежащим образом уведомлены, на заседание Комиссии не явились,

рассмотрев дело № 2-03/10-2017 по признакам нарушения ОАО «Жилье-12» по ОЖФ требований статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### у с т а н о в и л а

Пензенским УФАС России по результатам рассмотрения обращений ООО УК «Милана» и жителей многоквартирного дома № 57 по проспекту Строителей о недобросовестной конкуренции со стороны Открытого акционерного общества «Жилье-12» по обслуживанию жилого фонда (ИНН 5835080291, г. Пенза, пр-т Строителей, 112, далее – ОАО «Жилье-12» по ОЖФ), связанной с уклонением от передачи технической документации на многоквартирный дом № 57 по проспекту Строителей вновь избранной управляющей организации ООО УК «Милана», выявлены признаки недобросовестной конкуренции и нарушения статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

На основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции ОАО «Жилье-12» по ОЖФ выдано предупреждение о необходимости прекращения в срок до 24 мая 2017 года указанных действий, для чего необходимо принять меры по передаче технической документации на многоквартирный дом № 57 по проспекту Строителей г. Пенза вновь избранной управляющей организации ООО УК «Милана».

В связи с неисполнением предупреждения в соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Приказом Пензенского УФАС России от 06.06.2017 года № 148 возбуждено

дело № 2-03/10-2017 по признакам недобросовестной конкуренции и нарушения ОАО «Жилье-12» по ОЖФ требований статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в недобросовестной конкуренции в результате уклонения от передачи технической документации на многоквартирный дом № 57 по проспекту Строителей г. Пенза.

На заседании Комиссии Представитель ОАО «Жилье-12» по ОЖФ ходатайствовал о приобщении к материалам дела решения Арбитражного суда Пензенской области, при принятии которого судом была дана оценка действиям ОАО «Жилье-12» по ОЖФ. Данное решение по делу № А49-1016/2017 принято 23.08.2017 и в настоящий момент еще не изготовлено, в связи с чем Представитель ОАО «Жилье-12» по ОЖФ ходатайствовал об отложении рассмотрения настоящего дела.

Рассмотрев указанное ходатайство, Комиссия приняла решение его удовлетворить.

Изучив материалы дела, представленные доказательства, а также учитывая вышеуказанные обстоятельства, Комиссия установила, что разрешение дела в данном заседании невозможно.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

о п р е д е л и л а

1. Отложить рассмотрение дела № 2-03/10-2017.
2. Назначить рассмотрение дела № 2-03/10-2017 на **27 сентября 2017 года в 15 часов 00 минут.**

Явка сторон по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.