

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 16 о нарушении АНТИМОНОПОЛЬНОГО законодательства

24 июля 2018 года г. Чита

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению дела № 16 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – врио руководителя управления,

Члены Комиссии:

начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы;

главный государственный инспектор отдела антимонопольного контроля и рекламы;

главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы,

при участии представителей:

Т.А.В.– Главы сельского поселения «Ононское».

Рассмотрев дело № 16 в отношении администрации сельского поселения «Ононское» муниципального района «Оловянинский район» (местонахождения: 674501, Забайкальский край, Оловянинский район, с. Ононск, ул. Центральная, 44, ИНН 7515006006) по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

У С Т А Н О В И Л А:

Прокуратура Оловянинского района надлежащим образом уведомлена о месте, времени и дате рассмотрения дела, на заседание Комиссии своего представителя не направила.

В Забайкальское УФАС России поступили материалы проверки Прокуратуры Оловянинского района на предмет соблюдения администрацией сельского поселения «Ононское» законодательства о муниципальной собственности.

Из представленных материалов следует, что между администрацией сельского поселения «Ононское» без проведения процедуры торгов с ИП К.И.А. заключен договор аренды № от 2018 года (далее – Договор). Согласно пункту 1.1 Договора арендодатель (администрация) сдает, арендатор (ИП К.И.А.) принимает в аренду помещение в правой части здания, расположенного по адресу: с. Ононск, ул. Центральная, 44 для использования по виду деятельности: ресторан и услуги по доставке продуктов. Общая площадь сдаваемых в аренду помещений составляет 114,7 кв.м.

Срок аренды с 2018 года по 2019 года (пункт 1.2 Договора).

Факт заключения указанного договора подтверждается Актом сдачи-приемки нежилого помещения во временное владение и пользование от 2018 года, подписанным обеими сторонами.

Согласно выписке из Единого реестра недвижимости собственником помещения, расположенного по адресу с. Ононск, ул. Центральная, 44, является сельское поселение «Ононское» муниципального района «Оловянинский район», общая площадь помещения 623,2 кв.м.

Согласно части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Передача муниципального имущества конкретному хозяйствующему субъекту без проведения торгов (конкурса, аукциона) создает для данного субъекта преимущественные условия в получении указанного имущества во временное владение и (или) пользование и препятствует доступу к муниципальному ресурсу неопределенного круга лиц, которые также могут иметь намерение приобрести вышеуказанные права в отношении муниципального имущества.

В соответствии с частью 1 статьи 48.1 Закона о защите конкуренции, перед окончанием рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, при установлении в действиях (бездействии) ответчика по делу нарушения антимонопольного законодательства, Комиссия принимает заключение об обстоятельствах дела.

Комиссия Забайкальского УФАС России, изучив все обстоятельства дела и проанализировав документы представленные сторонами, руководствуясь пунктом 3 части 1.1 статьи 47, части 3 статьи 48.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 16.
2. Назначить рассмотрение дела № 16 **на 2 августа 2018 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 5.
3. Администрации сельского поселения «Ононское» в срок до 1 августа 2018 года представить:
 - читаемую копию Договора аренды № от 2018 года с ИП К.И.А.;
 - читаемую копию Акта сдачи-приемки нежилого помещения во временное владение и пользование к договору аренды № от 2018 года с ИП К.И.А.;
 - копию Устава сельского поселения «Ононское».

Копии представляемых документов должны быть надлежаще заверены.

Явка лиц, участвующих в деле, либо их представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями и на участие в рассмотрении дела обязательна.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

Члены