

ПРЕДПИСАНИЕ №1

17 марта 2015г.

г.Брянск

Комиссия Брянского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

«...» – «...»;

Члены Комиссии:

«...» – «...»;

«...» – «...»;

«...» – «...»

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального Закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. №135-ФЗ, на основании своего решения от 17 марта 2015г. по делу № 12 о нарушении ООО «Управляющая Компания «Домовой» (241050, г.Брянск, ул.С.Перовской, д.57; 241019, А\я « 17) части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ « О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Конкурсному управляющему ООО «Управляющая Компания «Домовой» в срок до 6 апреля 2015 года прекратить нарушение части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.06г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Нарушение прекратить путем:

передачи ООО «Управляющая компания Уютный Дом», технической и иной документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Брянск, ул.Ромашина, д. № 15, в т.ч.:

- технический паспорт МКД; проектно-сметная документация на застройку дома; схемы электрического оборудования; схемы и акты установки и приемки в эксплуатацию общедомовых приборов учета ресурсов; акты об установке и принятии на учет индивидуальных приборов учета ресурсов; паспорта на инженерное, электрическое, механическое, санитарно-техническое оборудование, в т.ч. на лифтовое оборудование и др.; акты разграничения эксплуатационной ответственности инженерных сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями; разрешение на присоединение мощности к сети энергоснабжающей организации; отчеты о замерах сопротивления, изоляции и фазы-ноль; акты освидетельствования и акты экспертизы лифтового хозяйства; акты технического состояния жилого дома на момент передачи дома под управление вновь избранной управляющей компании; договоры на аренду или иные договоры, заключенные в отношении общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. на размещение оборудования интернет, кабельного, рекламы и т.д.; акты подготовки дома к сезонной эксплуатации, паспорта готовности; копия кадастрового плана (карты) земельного участка, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра; выписка из Реестра, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, являющиеся общим имуществом дома (при наличии).

Председатель комиссии:

«...»

Члены комиссии:

«...»

«...»

«...»

О выполнении настоящего предписания сообщить в Брянское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа [статьей 19.5](#) Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.