

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Колесникова Ж.В. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу Усманова И.И. на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению извещение № 280121/0004559/01, руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба Усманова И.И. на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению извещение № 280121/0004559/01.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, по мнению заявителя организатор торгов неправомерно отклонил заявку претендента.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

Территориальным управлением Росимущества в Ставропольском крае 28.01.2021 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», официальном сайте в сети «Интернет» <http://tu26.rosim.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru размещено информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения нежилого помещения – встроенно-пристроенного помещения общей площадью 578,5 кв. м с кадастровым номером 26:24:040544:510, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, улица Бештаугорская, 7 в электронной форме.

Указанные торги проводились в порядке определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

Организатор торгов ЗАО «Сбербанк-АСТ» 05.03.2021 в день определения участников продажи посредством публичного предложения обеспечил доступ продавца в лице Территориального управления к поданным заявкам и прилагаемым к ним документам, а так же к журналу приема заявок.

В установленный срок для подачи заявок поступило 3 заявки. Одна из заявок под номером 4938 в соответствии с поступившим уведомлением была отозвана.

В соответствии с Протоколом от 05.03.2021 № 18 (1) заседания комиссии по проведению продажи федерального имущества подлежащего приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, в установленный срок для подачи заявок поступило 3 заявки, в том числе заявка Усманова И.И. Одна из заявок под номером 4938 в соответствии с поступившим уведомлением была отозвана, заявка Усманова И.И. отклонена, как несоответствующая требованиям документации, одна заявка допущена.

Ввиду наличия только одной допущенной заявки, Комиссией 05.03.2021 принято решение о признании продажи посредством публичного предложения нежилого помещения – встроенно-пристроенного помещения общей площадью 578,5 кв. м с кадастровым номером 26:24:040544:510, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, улица Бештаугорская, 7 в электронной форме, несостоявшейся, что так же оформлено протоколом от 05.03.2021 № 19 (2) «Об итогах продажи посредством публичного предложения нежилого помещения – встроенно-пристроенного помещения общей площадью 578,5 кв. м с кадастровым номером 26:24:040544:510, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, улица Бештаугорская, 7, в электронной форме»

Комиссия Ставропольского УФАС России, проанализировав довод заявителя о необоснованном отклонении заявки, проанализировав документацию о проведении торгов, а так же заявку Усманова И.И., установила следующее.

Согласно Протокола от 05.03.2021 № 18 (1) заседания комиссии по проведению продажи федерального имущества подлежащего приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, заявка Усманова И.И. была отклонена, ввиду того, что при открытии файлов, представленных претендентом, выдавалась ошибка – файл поврежден, в связи с чем, не представлялась возможность рассмотреть документы, представленные участником.

Комиссия Ставропольского УФАС России проанализировав заявку претендента, установила, что файл содержащийся в заявке, «Приложение 1 Заявка иное.docx» не открывается и при попытке его открытия появляется сообщение системы о том что файл поврежден и его открытие невозможно.

Таким образом, фактическими обстоятельствами подтверждается то, что заявка Усманова И.И. действительно содержала файл, который был поврежден и не мог быть открыт организатором торгов в целях анализа информации от претендента.

Таким образом, довод заявителя о необоснованном отклонении заявки не нашел своего подтверждения в ходе рассмотрения настоящей жалобы.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России пришла к выводу об отсутствии в действиях организатора торгов ТУ Росимущества в Ставропольском крае нарушений порядка организации и проведения торгов по извещению № 280121/0004559/01.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу Усманова И.И. на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению № 280121/0004559/01 - необоснованной.

Председатель комиссии Д.Н. Сапунов

Члены комиссии Ж.В. Колесникова

А.Ю. Лазебный

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.