

15.11.2023г.

г. Элиста

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия 13 ноября 2023 года поступила жалоба от Николаева Санджи Петровича на действия Организатора торгов - .... при проведении торгов по продаже имущества должника Цаганкаева Санала Петровича, сообщение № 12878265 на <https://bankrot.fedresurs.ru>.

Заявитель в жалобе указывает, что Организатором торгов нарушен порядок организации и проведения торгов, просит: 1. Признать в действиях организатора торгов финансового управляющего .... нарушения по организации и проведении публичных торгов имуществом Цаганкаева Санала Петровича; 2. Вынести решение об аннулировании торгов в форме публичного предложения по реализации земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью - 66,9 Га (669000 кв. м.), предназначенного для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 08:09:130101:403; расположенного по адресу: Россия, Республика Калмыкия, Целинный район, в пределах Бага-Чоносковского СМО; (1/386 доли на земельный участок); 3. Выдать организатору торгов финансовому управляющему .... обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов; 4. В порядке подготовки к рассмотрению настоящей жалобы направить организатору торгов .... уведомление в соответствии с пунктом 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции о поступлении жалобы и приостановлении вышеуказанных торгов.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" Калмыцкое УФАС России,

### ОПРЕДЕЛИЛО

1. Назначить рассмотрение жалобы по существу **на «20» ноября 2023г. в 14 часов 30 минут** посредством видеоконференции, ссылка для подключения: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/8822855725>
2. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. №135-ФЗ "О защите конкуренции": "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения**".

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции": "Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении лично или через своих представителей. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган

не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы".

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. №135-ФЗ "О защите конкуренции" финансовому управляющему .... **в срок до 17 ноября 2023г. представить:**

- письменные объяснения по фактам, послужившим основанием для подачи указанной жалобы,
- положение о порядке продажи имущества должника,
- документы, подтверждающие надлежащее извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, дате, времени и месте рассмотрения жалобы (в случае, если представить информацию невозможно, в письме указать причины),
- протокол рассмотрения предложений;
- протокол подведения итогов;
- иные документы, относящиеся к существу рассматриваемой жалобы.

Все копии, представляются в надлежащем образом заверенном виде.

Организатору торгов, оператору электронной площадки в соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции приостановить проведение процедуры торгов в форме публичного предложения по реализации земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью - 66,9 Га (669000 кв. м.), предназначенного для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 08:09:130101:403; расположенного по адресу: Россия, Республика Калмыкия, Целинный район, в пределах Бага-Чоносовского СМО; (1/386 доли на земельный участок), сообщение №12878265 в части заключения договора с момента получения настоящего уведомления до рассмотрения жалобы по существу.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия **[www.kalmykia.fas.gov.ru](http://www.kalmykia.fas.gov.ru)**.

Приложение: копия жалобы.

Председатель комиссии .....