

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ПРИВЛЕЧЕНИИ ЛИЦА, РАСПОЛАГАЮЩЕГО СВЕДЕНИЯМИ О РАССМАТРИВАЕМЫХ КОМИССИЕЙ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ,

К РАССМОТРЕНИЮ ДЕЛА №04-84/1267

02 февраля 2015 г.

г.

Кострома

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области (далее по тексту – Костромское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии: Радаева Марина Владимировна, заместитель руководителя управления - начальник отдела антимонопольного контроля и информационного анализа,

члены Комиссии:

Торопова Екатерина Валентиновна, заместитель начальника отдела антимонопольного контроля и информационного анализа;

Дунаев Илья Владимирович, главный государственный инспектор отдела антимонопольного контроля и информационного анализа,

рассмотрев дело №04-84/1267 по признакам нарушения Департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (156013, г. Кострома, ул. Калиновская, д.38) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Как следует из определения Комиссии о назначении дела к рассмотрению (исх. №3481/04 от 04.12.2014 г.) действия Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области по изменению цели использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:080601:53, расположенного по адресу г. Кострома, ул. Сулова, д.6 по договору аренды №Д.2250.3 от 02.03.2011 г., заключенного с гражданином <...> (персональные данные обезличены) с «эксплуатация здания общественного банного комплекса «Заволжье» на «строительство физкультурно – оздоровительного комплекса» путем заключения дополнительного соглашения к указанному договору аренды от 07.07.2011 г. без проведения публичных процедур содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Принимая во внимание, что изначально правоотношения департамента по аренде указанного земельного участка возникли с <...>, а также учитывая тот факт, что согласно материалам дела именно последний выступал с инициативой изменения назначения использования спорного земельного участка, а также являлся разработчиком инвестиционной программы по развитию данной территории, Комиссия пришла к выводу о необходимости привлечения к участию в деле <...>, в

качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

В соответствии с частью 4 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Привлечь к участию в рассмотрении дела №04-84/1267 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах <...>.

2. <...> в срок до 24 февраля 2015 г. представить в Костромское УФАС России:

- обоснование позиции в письменном виде, со ссылкой на нормы действующего законодательства, относительно правомерности изменения целевого назначения спорного земельного участка с «эксплуатация здания общественного банного комплекса «Заволжье» на «строительство физкультурно – оздоровительного комплекса».

Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или искаженном виде влечет административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административном правонарушении.