

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-145/2020
по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры
торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 29.09.2020
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 30 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

<...> ,

рассмотрев жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно доли в размере 100% в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (извещение № 150720/0146086/01), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно доли в размере 100% в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (извещение № 150720/0146086/01) (далее – Торги; Жалоба).

Согласно Жалобе 08.09.2020 Заявитель не смог подать лучшее ценовое предложение во время проведения Торгов ввиду технического сбоя на сайте Оператора.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России

установила следующее.

Согласно извещению о проведении Торгов, размещенному на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://178fz.roseltorg.ru> (далее – сайт Оператора), Торги проводятся на сайте Оператора, дата и время подведения итогов – 08.09.2020 в 10:00, начальная цена продажи доли – 13 186 000 рублей, «шаг понижения» (величина снижения цены первоначального предложения) – 659 300 рублей, «цена отсечения» (минимальная цена предложения) – 6 593 000 рублей.

Исходя из текста Жалобы, 08.09.2020 в 10:06 Заявитель попыталась подать ценовое предложение в размере 6 922 000 рублей, однако функционал сайта Оператора не позволил этого сделать, в следствие чего победителем Торгов признан другой участник Торгов.

Согласно пункту 4.1.2 Регламента размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Регламентом .

Заявителем в составе жалобы приложена видеозапись, согласно которой на сайте Оператора в 12:42 всплывающее окно с ошибкой «Unable to connect to the server.» не закрывается, несмотря на попытки Заявителя закрыть его.

При этом на видеозаписи отражены последние секунды проведения Торгов. Также на указанной видеозаписи отражено изменение ошибки с «Unable to connect to the server.» на «Unable to connect to the server. Торги завершены», что подтверждает непрерывность интернет-соединения на стороне Заявителя.

Таким образом, материалы, представленные в составе Жалобы, в совокупности свидетельствуют о невозможности подачи ценового предложения по независящим от Заявителя обстоятельствам.

При этом, по мнению Комиссии ФАС России, из представленного

Оператором журнала активности пользователя невозможно сделать однозначный вывод о факте наличия сбоя на стороне Заявителя при проведении Торгов, а также об обеспеченности Оператором бесперебойного функционирования и работоспособности электронной площадки, поскольку представленная Оператором форма журнала активности пользователя

не свидетельствует о достоверности и подлинности содержательной части указанного журнала и не опровергает доводов Заявителя.

Таким образом, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Оператором в нарушение пункта 4.1.2 Регламента не была обеспечена бесперебойная работоспособность и функционирование электронной площадки, а также функциональная возможность участникам подавать ценовые предложения.

В ходе рассмотрения представленного Оператором электронного журнала аукциона от 08.09.2020, Комиссия ФАС России установила, что к участию

в Торгах допущено 5 участников, подано 1 ценовое предложение в 12:23 иным участником Торгов.

Вместе с тем, принимая во внимание состязательность конкурентной процедуры и заинтересованность Заявителя в продолжении Аукциона и подаче лучшего ценового предложения, довод Жалобы признается обоснованным.

Согласно материалам Жалобы договор № 6 купли-продажи муниципального имущества – доли в размере 100% в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (далее – Договор) заключен по результатам торгов, подписан Организатором торгов и победителем Торгов до направления уведомления ФАС России о принятии Жалобы к рассмотрению.

Вместе с тем, согласно пункту 3.1 Договора договор вступает в силу с даты нотариального удостоверения.

Сведения о нотариальном удостоверении в ФАС России не представлены.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Теплинской Е.Г. на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже муниципального имущества, а именно доли в размере 100% в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (извещение № 150720/0146086/01), обоснованной.

2. Выдать оператору электронной площадки – АО «ЕЭТП», организатору торгов – Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» обязательное для исполнения предписание.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>

Идентификатор