

Исх.№АЯ-04/3076 от 31.03.2023

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя (вх. №2836/ж от 21.03.2023г.) на действия организатора торгов МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЗЕМЛЯ" ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА при проведении торгов с номером извещения на сайте <http://sale.zakazrf.ru/> № 21000008140000000038.

В ходе заседания Комиссии 30.03.2023г. установлены отсутствие подключения сторон (представителей МУП «Земля») на заседание Комиссии и необходимость привлечения иных лиц, в связи с чем Комиссией было принято решение перенести день заседания Комиссии.

Руководствуясь требованиями части 11, 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 05.04.2023г. в 11 часов 00 минут местного времени посредством видеоконференции.

Подключение представителей организатора торгов с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением об избрании директора и т.д.) в рассмотрении жалобы обязательны.

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы необходимо в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5227269633> и войти в конференцию в назначенное время.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан материалы в электронном виде:

- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием относительно причин нарушения сроков подписания договора купли-продажи со стороны организатора торгов с признанным победителем по рассматриваемому лоту;

- реестр отмененных торгов по причине отказа приобретения имущества покупателями, признанными победителями, в рамках имущества (автомобили), реализуемого в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" за 2022-2023гг. (с указанием номера извещения, наименования (предмета) лота, начальной максимальной цены лота, сведений об участниках (количество, наименование/ФИО/ИНН), с указанием наилучшего ценового предложения и сведений о победителе (наименование/ФИО/ИНН));

- реестр отмененных торгов по продаже земельных участков по причине выявления обстоятельств, требующих необходимости уточнения границ земельных участков (подпункт 1 пункта 8 ст. 39.11 ЗК РФ) в соответствии с требованиями Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" за 2022-2023гг. (с указанием номера извещения, наименования (предмета) лота, начальной максимальной цены лота, сведений об участниках (количество, наименование/ФИО/ИНН), с указанием наилучшего ценового предложения и сведений о победителе (наименование/ФИО/ИНН, с указанием конкретного основания отмены реализации выставленного на торги земельного участка).

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции Оператору ЭТП представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан материалы в электронном виде:

- Документы (журнал событий, иные сведения и т.д.), фиксирующие и отражающие все действия участников и организатора торгов на площадке в ходе проведения всей процедуры проведения торгов по рассматриваемому лоту (с указанием сведений о дате и времени, лице, виде совершенного действия и т.д.);

- Представить сведения и документы, фиксирующие все этапы подписания проекта договора купли-продажи на ЭТП по рассматриваемому лоту (с указанием сведений о лице, дате, времени подписания проекта договора купли-продажи);

- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимо предварительно до 04.04.2023г. 17 часов 00 минут направить на общую почту to16@fas.gov.ru, обязательно продублировав сведения на электронную почту ответственного исполнителя to16-<...>@fas.gov.ru.

<...>

(должностное лицо)