

РЕШЕНИЕ

по жалобе ...

13.02.2024г.
Самара

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: заместителя руководителя – начальника отдела контроля закупок Самарского УФАС России ..., заместителя начальника отдела контроля закупок ..., главного специалиста-эксперта отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу (далее – Заявитель) на действия финансового управляющего ... - (далее – Организатор торгов) при проведении публичного предложения на право заключения договора купли-продажи лот № 1 (сообщение №13153524, <https://fedresurs.ru/>) (далее – Публичное предложение),

в присутствии Заявителя – ..., Организатор торгов участия в рассмотрении жалобы посредством видеоконференцсвязи не принял, извещен надлежащим образом,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

31.01.2024г. в Самарское УФАС России поступила жалоба ... на действия финансового управляющего ... при проведении Публичного предложения.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатором торгов допущены нарушения порядка проведения Публичного предложения.

Организатор торгов просил отказать в удовлетворении жалобы Заявителя,

указывая на правомерность своих действий. Представил документы и сведения, запрошенные уведомлением Самарского УФАС России № 1058/7 от 05.02.2024г.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 22.07.2022 года по делу №А55-18169/2022 признан банкротом и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина на срок пять месяцев. Финансовым управляющим утвержден

Определением Арбитражного суда Самарской области от 06.10.2023г. по делу №А55-18169/2022 Утверждено Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника гражданина в редакции, предложенной финансовым управляющим должника. В соответствии с Определением, разработанное положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина не противоречит требованиям Закона о банкротстве, конкурсными кредиторами не оспорено, возражений по порядку и условиям реализации не представлено.

12.12.2023г. Организатором торгов размещено сообщение в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) о проведении публичного предложения (ЕФРСБ № 13153524, <https://bankrot.fedresurs.ru>).

Из сообщения следует, что предметом Публичного предложения является легковой автомобиль комби (хэтчбек), марка и (или) модель: Форд Фокус, 2009 года выпуска, серебристого цвета, VIN: X9FGXXEEDG9B36185, номер кузова (кабины): X9FGXXEEDG9B36185, двигатель №9B36185, рабочий объем (куб.см): 1596.0, мощность (кВт/л.с.): 73.5/99.96, государственный регистрационный знак М705СС163.

В силу части 20 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее - Закона о банкротстве) порядок проведения торгов в электронной форме, требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждаются регулирующим органом.

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495 утверждены порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества

или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов).

Таким образом, при проведении торгов Организатору торгов необходимо руководствоваться положениями Закона о банкротстве и Порядка проведения открытых торгов.

По смыслу положений Закона о банкротстве задача проведения торгов состоит в необходимости на конкурентной основе определить лучшие условия продажи имущества должника, что в конечном счете подчинено общей цели конкурсного производства как ликвидационной процедуры — получению наибольшей выручки для проведения расчетов с кредиторами.

Пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве, в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Согласно публикации о проведении торгов торги посредством публичного предложения проходят в два этапа:

Стоимость Лота 1 по периодам в рублях:

- с 10:00 17.01.2024г. по 10:00 27.01.2024г. – 99 000,00;

- с 10:00 27.01.2024г. по 10:00 06.02.2024г. – 89 100,00.

Начало первого этапа торгов с 10:00 17.01.2024г., окончание первого этапа торгов в 10:00 27.01.2024г.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что сообщение о проведении Публичного предложения содержит следующую информацию:

прием заявок: с 17.01.2024 10:00 по 06.02.2024 10:00 (Самарское время МСК+1). Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется со дня, указанного в сообщении о продаже имущества, и прекращается в день, установленный в сообщении о продаже имущества.

Согласно Протоколу об определении участников, на участие в Публичном предложении в указанном периоде поступило 13 заявок, в том числе заявка ... (ценовое предложение: 132 867,00 руб.). Все участники были допущены до участия в публичном предложении.

Как следует из доводов жалобы, Организатор торгов неправомерно допустил до участия в Публичном предложении заявки, поступившие позднее 17:00 26.01.2024г., так как в сообщении о проведении Публичного предложения, в том числе, содержится информация о том, что заявки с предложениями о покупке принимаются в течение 10 (десяти) рабочих дней по истечении не менее 30 (тридцати) дней с даты публикации сообщения на интернет-сайте ЕФРСБ: <https://bankrot.fedresurs.ru> (с пн.- пт. с 10:00 до 17:00, время Самарское).

Вместе с тем, пунктом 12 статьи 110 Закон о банкротстве установлено, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В материалы жалобы Организатором торгов представлена выписка со счета ... за период с 01.01.2024г. – 27.01.2024г.

В соответствии с указанной выпиской, задатки всех 13 участников Публичного предложения поступили на счет на дату составления протокола об определении участников торгов (27.01.2024г.).

Представленные Организатором торгов заявки и приложенные к ним документы, соответствует установленным к ним требованиям.

Таким образом, у Организатора торгов вопреки доводам Заявителя отсутствовали основания для отклонения заявок, поданных позднее 17:00 26.01.2024г., но до даты окончания первого периода Публичного предложения (10:00 27.01.2024г.).

Протоколом о результатах проведения торгов от 27.01.2024г. победителем Публичного предложения признан ..., с ценовым предложением 255 000 руб. 00 коп.

С гражданином ... был заключен договор-купли продажи автомобиля от 31.01.2024г., оплата от него за автомобиль в размере 235 200,00 рублей поступила на счет ... 05.02.2024г.

Положения документации Заявителем не обжаловались, запросы о разъяснении положений документации в адрес Организатора торгов Заявителем не направлялись.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ... необоснованной.