

Резолютивная часть оглашена 07 марта 2014 года

В полном объёме решение изготовлено 21 марта 2014 года

г. Ижевск

Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: «...» - председатель Комиссии – руководитель, «...» – член Комиссии - начальник отдела контроля товарных и финансовых рынков; «...» – член Комиссии – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти (отсутствует), «...» – член Комиссии – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев имеющиеся материалы дела № ММ08-02/2013-122, возбужденного в отношении Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), в отношении Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» по признакам нарушения пункта 4 статьи 16 Закона о защите конкуренции,

на заседании Комиссии 04.03.2014 года:

в присутствии

представителей ответчиков по делу: Администрации г. Ижевска – «...» (доверенность №01-30-8245 от 29.11.2013г.), «...» (доверенность №580/01-33 ДО от 26.02.2014г.); Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – «...» (доверенность №6 от 03.03.2014г.),

представителей заявителей по делу: УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов» - «...» (протокол №1 от 22.12.2011г.); ООО «Акела» - «...» (решение единоличного участника от 05.01.2012г.), «...», «...» (доверенность №30 от 24.01.2014г.); ООО «Кольцо» - «...» (доверенность от 10.01.2014г.); ПО Автостоянка «Юность» - «...» (выписка из протокола общего собрания №1/10 от 11.01.2010г.), «...» (доверенность №116 от 01.03.2014г.), «...», «...» (доверенность №29 от 22.01.2014г.); ПК «Автостоянка Юг-2» - «...», «...» (доверенность №19 от 04.12.2013г.); ООО «ВКПО - Порядок» - «...» (выписка из ЕГРЮЛ), «...», «...» (доверенность №34 от 25.02.2014г.),

представителей СМИ: ИА «Сусанин» - «...»; ГТРК «Удмуртия» - «...»,

представителей ПК «Спутник 1» - «...» (протокол №3 общего собрания членов ПК); ПК «Подборенка» - «...» (протокол общего собрания членов ПК от 10.02.2013г.); ПК «Автостоянка «Виразж» - «...» (доверенность от 04.03.2014г.);

граждан: «...», «...»,

в отсутствие представителей

ответчика по делу, уведомленного надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения дела, МУП г. Ижевска «Горсервис»,

заявителей по делу, уведомленных надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения дела, ПК «Механик», ПК «Механик-40»,

04.03.2014 года Комиссия Удмуртского УФАС России, руководствуясь частью 1 статьи 46 Закона о защите конкуренции, по собственной инициативе объявила перерыв в заседании Комиссии до 07.03.2014 года.

на заседании Комиссии 07.03.2013 года:

в присутствии

представителей ответчиков по делу: Администрации г. Ижевска – «...» (доверенность №01-30-8245 от 29.11.2013г.), «...» (доверенность №580/01-33 ДО от 26.02.2014г.); Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – «...» (доверенность №6 от 03.03.2014г.),

представителей заявителей по делу: УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов» - «...» (протокол №1 от 22.12.2011г.); ООО «Акела» - «...» (решение единоличного участника от 05.01.2012г.), «...», «...» (доверенность №30 от 24.01.2014г.); ООО «Кольцо» - «...» (доверенность от 10.01.2014г.); ПО Автостоянка «Юность» - «...» (доверенность №116 от 01.03.2014г.), «...», «...» (доверенность №29 от 22.01.2014г.); ПК «Автостоянка Юг-2» - «...», «...» (доверенность №19 от 04.12.2013г.); ООО «ВКПО - Порядок» - «...», «...» (доверенность №34 от 25.02.2014г.),

представителей СМИ: ИА «Сусанин» - «...»; ГТРК «Удмуртия» - «...»; радио ГТРК «Удмуртия» - «...»,

представителей ПК «Спутник 1» - «...» (протокол №3 общего собрания членов ПК); ПК «Подборенка» - «...» (доверенность №4 от 07.03.2014г.); ПК «Автостоянка «Виразж» - «...» (доверенность от 07.03.2014г.); АПО «Машиностроитель» - «...» (доверенность №11 от 06.03.2014г.); автостоянка «Урал» - «...» (доверенность №5 от 06.03.2014г.),

граждан: «...»; «...»; «...»,

у с т а н о в и л а:

В Удмуртское УФАС России поступило заявление Удмуртской региональной общественной организации «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов» № 202-од от 11.12.2013 г. (вх. № 9781 от 12.12.2013 г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков муниципальному унитарному предприятию «Ремонтно-аварийная служба» (далее – МУП «РАС»).

11.12.2013 г. в Удмуртское УФАС России поступило заявление Потребительского кооператива «Механик» (вх. № 9725) на действия Администрации города Ижевска по неправомерной ликвидации принадлежащей кооперативу автостоянки, а также

нарушению порядка проведения торгов на право заключения концессионного соглашения о строительстве и эксплуатации надземных многоуровневых стоянок автотранспортных средств.

23.12.2013 года в Удмуртское УФАС России прокуратурой Удмуртской Республики была направлена информация, опубликованная в газете «День» о нарушении Администрацией города Ижевска антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков МУП «РАС», а также нарушению порядка проведения торгов на право заключения концессионного соглашения о строительстве и эксплуатации надземных многоуровневых стоянок автотранспортных средств.

13.01.2014 года в Удмуртское УФАС России через Управление Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций поступило коллективное заявление граждан (вх. № 155 от 13.01.2014 г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков МУП «РАС».

17.01.2014 года в Удмуртское УФАС России через Аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Удмуртской Республике поступило обращение ООО «Кольцо» и Удмуртской региональной общественной организации «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов» (вх. № 515 от 17.01.2014 г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков МУП «РАС».

22.01.2014 года в Удмуртское УФАС России через Аппарат полномочного представителя Президента Российской Федерации в Приволжском федеральном округе поступило обращение Удмуртской региональной общественной организации «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов» (вх. № 718 от 22.01.2014 г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков МУП «РАС».

Приказом №18 от 23.01.2014 года было возбуждено дело № ММ 08-02/2013-122 о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции), в отношении Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» по признакам нарушения пункта 4 статьи 16 Закона о защите конкуренции, при предоставлении земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок авто-мото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также совершении действий по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на

территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок.

Определением от 27.01.2014 года о назначении дела № ММ08-02/2013-122 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению в качестве заявителей были привлечены ПК «Механик», УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов», ПО Автостоянка «Юность», ООО «Кольцо», ООО «Акела».

28.01.2014 года в Удмуртское УФАС России поступило заявление потребительского кооператива «Автостоянка Юг-2» (вх.№1053 от 28.01.2014г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков муниципальному унитарному предприятию г.Ижевска «Управление по эксплуатации, содержанию и сервису городских фондов» (далее – МУП г. Ижевска «Горсервис»).

30.01.2014 года в Удмуртское УФАС России через прокуратуру Удмуртской Республики поступило заявление потребительского кооператива «Механик-40» (вх. №1209 от 30.01.2013г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске и последующей передаче таких земельных участков МУП г.Ижевска «Горсервис».

Определением от 06.02.2014 года в качестве заявителей по делу № ММ08-02/2013-122 были привлечены ПК «Автостоянка Юг-2» и ПК «Механик-40».

28.02.2014 года в Удмуртское УФАС России поступило заявление ООО «Ветеранская компания профильного обслуживания – Порядок» (далее – ООО «ВКПО - Порядок») (вх.№2178 от 28.02.2014г.) о нарушении Администрацией города Ижевска требований антимонопольного законодательства при прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок в городе Ижевске.

Определением от 03.03.2014 года в качестве заявителя по делу № ММ08-02/2013-122 было привлечено ООО «ВКПО - Порядок».

Согласно сведениям, размещенным в Едином государственном реестре юридических лиц, 02.12.2013 года МУП г. Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» переименовано в Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска «Управление по эксплуатации, содержанию и сервису городских фондов» (далее – МУП г. Ижевска «Горсервис»).

На заседании Комиссии Заявители доводы, изложенные в жалобах, поддержали, при этом пояснили, что 25 октября 2013г. Администрация г. Ижевска приняла Постановление №1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок». В рамках указанного постановления были предприняты действия по расторжению (прекращению) действующих договоров аренды земли с хозяйствующими субъектами. Одновременно в Администрации г. Ижевска начал рассматриваться вопрос о передаче рассматриваемых земельных участков в аренду МУП «РАС». Протоколом совещания по организации парковочного пространства в г. Ижевске от 14.11.2013г. Администрацией г. Ижевска были даны поручения о направлении уведомлений арендаторам земельных участков о расторжении договоров аренды, о передаче земельных участков в аренду МУП «РАС». МУП «РАС» позже было переименовано в МУП г. Ижевска «Горсервис». В ноябре 2013г. МУП г. Ижевска «Горсервис» обратилось в Администрацию г. Ижевска с просьбой предоставить в аренду 36 земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта, в число данных земельных участков входил один земельный участок, срок аренды которого еще не истек.

Кроме того, Заявители пояснили, что по условиям договоров аренды земельных участков арендаторы не имели право возводить объекты недвижимости, в то же время, Администрация г. Ижевска поручает МУП г. Ижевска «Горсервис» построить сеть стоянок под размещение авто-мото транспорта с возведением объектов недвижимости, а также в дальнейшем зарегистрировать такие объекты в установленном законом порядке.

По мнению Заявителей, целью Администрации г. Ижевска является монополизация рынка услуг автостоянок, а вышеуказанное постановление Администрации г. Ижевска, а также действия МУП г.Ижевска «Горсервис» нарушают действующее антимонопольное законодательство, а именно ч.1 ст.15, ч.1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного Заявители по делу просили устранить все нарушения действующего законодательства.

Представители ответчиков с доводами Заявителей о незаконности действий Администрации г. Ижевска и УЗРиЗ Администрации г. Ижевска в части издания постановления №139 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок», осуществления действий направленных на его исполнение, а также составления протокола совещания по организации парковочного пространства в г. Ижевске от 14.11.2013 года, не согласны.

Представителями Администрации г. Ижевска были представлены письменно, а также даны устно пояснения, из которых следует, что действующее законодательство предусматривает полномочия Администрации г. Ижевска по созданию на территории муниципального образования парковочных мест. Для реализации данного полномочия было принято Постановление №1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок». Согласованных действий между Администрацией г. Ижевска и МУП г. Ижевска «Горсервис» не было, поскольку ни один земельный участок

предприятию для размещения стоянок авто-мото транспорта не предоставлен. На сегодняшний день заключены муниципальные контракты между МКУ «Служба городского строительства» и МУП г. Ижевска «Горсервис» на строительство парковок, которые будут являться объектами муниципальной собственности.

Кроме того, Администрация г. Ижевска представила письменные пояснения, согласно которым данный протокол не имеет юридической силы и не является документом органа местного самоуправления, так как принятие решений органов местного самоуправления осуществляется путем издания муниципальных правовых актов. Кроме того, данный протокол представляет собой лишь текст на бумажном носителе, поскольку не подписан должностными лицами Администрации г. Ижевска. Происхождение рассматриваемого протокола Администрации г. Ижевска не известно.

Представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска (далее – УЗРиЗ Администрации г. Ижевска) пояснил, что 25 октября 2013г. было принято Постановление №1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок», во исполнение которого УЗРиЗ Администрации г. Ижевска были направлены уведомления арендаторам о прекращении или невозобновлении договоров аренды земельных участков. УЗРиЗ Администрации г. Ижевска не заключило ни одного договора с МУП г. Ижевска «Горсервис» об аренде земельного участка, с предприятием заключены договоры безвозмездного срочного пользования земельными участками на срок строительства объектов недвижимости на основании п.5 ст.24 Земельного Кодекса Российской Федерации без проведения конкурса на право заключения таких договоров.

Комиссия Удмуртского УФАС России, рассмотрев заявления ПК «Механик», УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов», ПО Автостоянка «Юность», ООО «Кольцо», ПК «Механик-40», ПК «Автостоянка «Юг-2», ООО «Акела», ООО «ВКПО – Порядок», материалы дела, выслушав пояснения лиц, участвующих при рассмотрении дела, установила, что Администрацией г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска, а также МУП г. Ижевска «Горсервис» осуществлялись следующие действия по формированию муниципальной сети парковок:

26.09.2013 года МУП г.Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» обратилось в Администрацию г. Ижевска с заявлением № 263 о предоставлении в аренду сроком на 5 лет земельного участка для осуществления уставного вида деятельности – организации платных стоянок авто-мото транспорта.

07.10.2013 года МУП г.Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» обратилось в Администрацию г. Ижевска с заявлением № 275 о предоставлении в аренду сроком на 5 лет 13 поименованных в нем земельных участков для осуществления уставного вида деятельности – организации платных стоянок авто-мото транспорта.

09.10.2013 года МУП г.Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» обратилось в Администрацию г. Ижевска с заявлением № 276 о предоставлении в аренду сроком на 5 лет 13 поименованных в нем земельных участков для осуществления

уставного вида деятельности – организации платных стоянок авто-мото транспорта.

11.10.2013 года УЗРиЗ Администрации г. Ижевска направило первое уведомление об отказе (исх.№ 03-20/71) от договора аренды земли в адрес ПК «Автостоянка «Мечта».

22.10.2013 года был составлен протокол №14 заседания комиссии по землепользованию и застройке г. Ижевска, в соответствии с которым комиссия не возражала в предоставлении в аренду 14 земельных участков МУП «РАС».

Постановлением Администрации г. Ижевска от 25.10.2013 года № 1319 Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска предписано прекратить в установленном законодательством порядке договоры аренды земли, заключенные под размещение автостоянок.

01.11.2013 года на официальном сайте Администрации г. Ижевска в сети «Интернет» izh.ru органом местного самоуправления размещено извещение о предстоящем предоставлении 11 земельных участков на территории города Ижевска для строительства и для целей, не связанных со строительством.

В соответствии с указанным извещением МУП г.Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» предполагается предоставить для размещения платных стоянок авто-мото транспорта 11 земельных участков, расположенных на территории города Ижевска. Перечень предполагаемых к предоставлению земельных участков совпадает с запрошенными предприятием у Администрации г.Ижевска земельными участками в соответствии с заявлением № 275 от 07.10.2013 г.

14.11.2013 года был составлен протокол совещания по организации парковочного пространства в г.Ижевске (далее – Протокол от 14.11.2013г.), в соответствии с п.5 которого Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска поручено «... в установленном порядке, передать земельные участки, которые выставлялись, выставляются либо будут выставляться на аукционы, согласно сформированного перечня, с разрешенным видом использования для организации стоянок, гаражей и прочих мест хранения и парковки всех видов транспортных средств, в аренду МУП г. Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» (далее – МУП «РАС»).

Протокол от 14.11.2013 года был представлен в материалы дела Заявителями.

Представителями ПК «Автостоянка Юг-2», ООО «Акела», ПО «Автостоянка Юность» были представлены письменные пояснения, согласно которым 25 декабря 2013г. состоялась встреча вышеуказанных лиц с директором МУП г. Ижевска «Горсервис» - «...». Директор МУП г. Ижевска «Горсервис» ответил на поставленные вопросы, а также предоставил проект соглашения о намерениях №1 и копию протокола от 14.11.2013г.

Комиссией Удмуртского УФАС России установлено, что действия Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска, а также МУП г. Ижевска «Горсервис»

по формированию муниципальной сети парковок осуществлялись, в том числе в соответствии с рассматриваемым Протоколом от 14.11.2013г., что подтверждается следующим.

Согласно пункту 3 Протокола от 14.11.2013 года, начальнику Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска поручено «... направить уведомления всем, без исключения, арендаторам земельных участков о расторжении договоров аренды по истечению срока».

Действия УЗРиЗ Администрации г. Ижевска по направлению хозяйствующим субъектам уведомлений об отказе от договора аренды совпадают с данными ему поручениями, установленными пунктом 3 Протокола от 14.11.2013 года. В материалах дела представлено 108 копий уведомлений об отказе от договора аренды земли (далее – уведомления), направленных хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность по организации стоянок авто-мото транспорта в г. Ижевске, из них 107 уведомлений были направлены после составления Протокола от 14.11.2013 года (8 уведомлений от 14.11.2013г.: исх.№ 03-20/85 - № 03-20/92; 6 уведомлений от 27.11.2013г.: исх. № 03-20/102- № 03-20/107; 3 уведомления от 02.12.2013г.: исх. № 03-20/108 - № 03-20/110; 7 уведомлений от 03.12.2013г.: исх. № 03-20/112 - № 03-20/119; 77 уведомлений от 05.12.2013 г.: исх. № 03-20/120 - № 03-20/164, № 03-20/166, № 03-20/168 - № 03-20/ 186, № 03-20/188, № 03-20/189, № 03-20/191 - № 03-20/193, № 03-20/198 - № 03-20/204; 1 уведомление от 07.12.2013 г. исх. № 03-20/197; 2 уведомления: исх. 09.12.2013г. № 03-20/195-196; 1 уведомление от 10.12.2013г. исх. № 03-20/190; 1 уведомление 21.01.2014г. исх. № 03-20/6; 1 уведомление от 22.01.2014 г. исх. № 03-20/8; 1 уведомление от 30.01.2014 г. исх. № 03-20/9).

Согласно пункту 5 Протокола совещания по организации парковочного пространства в г.Ижевске от 14.11.2013 года, Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска поручено «... в установленном порядке, передать земельные участки, которые выставлялись, выставляются либо будут выставляться на аукционы, согласно сформированного перечня, с разрешенным видом использования для организации стоянок, гаражей и прочих мест хранения и парковки всех видов транспортных средств, в аренду МУП «РАС».

Во исполнение данного пункта протокола был совершен ряд действий, а именно:

19.11.2013 года МУП г.Ижевска «Ремонтно-аварийная служба» обратилось в Администрацию г. Ижевска с заявлением № 303 о предоставлении в аренду сроком на 5 лет 36 поименованных земельных участков для проектирования, строительства и эксплуатации многофункциональных центров комплексных авто услуг населению. При этом, договор аренды земельного участка по адресу: г. Ижевск, ул. Удмуртская, 202а (кадастровый № 18:26:050958:26), указанного в письме, 19 ноября 2013 года не был расторгнут, земельный участок находился на праве аренды у ПК «Автостоянка Юность».

30.12.2013 года письмом Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска (исх.№01-05/4627) в адрес начальника УЗРиЗ Администрации г. Ижевска был направлен для согласования Перечень земельных

участков, во исполнение поручения Главы Администрации г. Ижевска «...» по вопросу размещения сети муниципальных автостоянок на территории г. Ижевска.

16.01.2014 года руководителю Удмуртского УФАС России во время приема в приемной Президента Российской Федерации в Удмуртской Республике представителями УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов», потребительского кооператива «Автостоянка «Виразж», потребительского общества «Автостоянка «Юность», ООО «Акела» представлено соглашение № 1 от 25.12.2013 г. о намерениях между МУП г. Ижевска «Горсервис» и бывшими арендаторами земельных участков под размещение автостоянок.

В рамках указанного соглашения бывшие арендаторы земельных участков обязуются оказывать содействие в сохранении существующих на стоянках машино-мест до момента окончательного перехода прав на земельные участки к МУП г. Ижевска «Горсервис», а также не предпринимать никаких действий, способных прямо или косвенно нанести ущерб деятельности МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действий, направленных на нарушение прав и законных интересов третьих лиц.

Согласно пояснениям представителей УРОО «Общественное объединение по защите прав потребителей и инвалидов», потребительского кооператива «Автостоянка «Виразж», потребительского общества «Автостоянка «Юность», ООО «Акела» указанное соглашение настоятельно требует заключить руководитель МУП г. Ижевска «Горсервис».

16.01.2014 года УЗРиЗ Администрации г. Ижевска направило директору МУП г. Ижевска «Горсервис» письмо (исх.№01-16-ОЮ/12/), в котором указано, что 25 октября 2013г. Администрацией г. Ижевска принято Постановление №1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок». На земельных участках будет осуществляться строительство муниципальной сети парковок.

20.01.2014 года МУП г. Ижевска «Горсервис» направило в адрес хозяйствующих субъектов, оказывающих услуги по организации стоянок авто-мото транспорта, информационное письмо, согласно которому МУП г. Ижевска «Горсервис» уведомляло автовладельцев о том, что с января 2014 года начался процесс передачи автостоянок, услугами которых пользуются автовладельцы, в ведение МУП г. Ижевска «Горсервис».

23.01.2014 года Глава муниципального образования «Город Ижевск» «...» дал письменный ответ (исх.№КЛ-25-18-6441) членам инициативной группы, согласно которому Глава поясняет, что «постановление №1319 является лишь одним из элементов проводимых Администрацией г. Ижевска целенаправленной политики по организации и обустройству современных парковочных мест на территории столицы региона», Администрацией г. Ижевска «было принято решение о передаче под контроль муниципалитета полномочий по организации и обеспечению деятельности парковочного пространства на всей территории города. Результатом проводимых мероприятий должно стать строительство и успешное функционирование муниципальной сети автостоянок в г. Ижевске».

Таким образом, изложенные выше акты и действия Администрации г. Ижевска, ее структурных подразделений, МУП г. Ижевска «Горсервис» совпадают с

поручениями, установленными пунктом 5 Протокола от 14.11.2013 года.

Согласно пункту 6 Протокола от 14.11.2013 года, МУП «РАС» поручено «... провести инвентаризацию всех мест хранения транспортных средств, в т.ч. несанкционированных, определить их границы и совместно с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска осуществить принятие этих мест на баланс для организации строительства муниципальных мест хранения всех типов транспортных средств».

Согласно пункту 7 Протокола от 14.11.2013 года, Главному управлению архитектуры и градостроительства поручено «... согласовать размещение стоянок, парковок, иных мест хранения транспортных средств, находящихся либо передаваемых в МУП «РАС» на существующих коммуникациях».

Согласно пункту 8 Протокола от 14.11.2013 года, МУП «РАС» поручено «... при размещении мест хранения транспортных средств на существующих коммуникациях обеспечить конструктивное взаимодействие с собственниками инженерных сетей и коммуникаций...», «... при осуществлении мероприятий по ликвидации несанкционированных мест хранения транспортных средств и приведению их нормам действующего законодательства, обеспечить размещение муниципальных объектов хранения транспортных средств с учетом максимальной приближенности к жилой застройке и в достаточном количестве, удовлетворяющем потребности в парковочных местах для жителей города».

Таким образом, все вышеперечисленные акты и действия Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» свидетельствуют о заключении соглашения, выраженного в устной договоренности между Администрацией г.Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис», при которых создаются преимущественные условия осуществления деятельности МУП г. Ижевска «Горсервис», в то время как остальным хозяйствующим субъектам, действующим с муниципальным предприятием на одном рынке, органы местного самоуправления отказывают в продлении арендных отношений, а равно заключении договоров аренды земли на новый срок.

Данные действия органов местного самоуправления приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции путем создания хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность по размещению стоянок авто-мото транспорта на территории города Ижевска, ограничений доступа на рынок хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, их устранения с него.

Также Комиссия Удмуртского УФАС Росси установила, что 24.12.2013 года Прокурором Октябрьского района г. Ижевска было выдано предостережение Главе Администрации г. Ижевска «...» о недопустимости нарушения законодательства о защите конкуренции при организации парковочного

пространства на территории г. Ижевска.

Прокурором было указано, что предоставление всех земельных участков с разрешенным видом использования для организации стоянок, гаражей и прочих мест хранения и парковки всех видов транспортных средств одному хозяйствующему субъекту, влечет уменьшение количества лиц, осуществляющих вышеуказанную деятельность, что является признаком ограничения конкуренции, определяет доминирующее положение данного субъекта на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории г. Ижевска.

Кроме того, в материалах дела имеются многочисленные статьи средств массовой информации, в которых представители Администрации г. Ижевска, представители МУП г. Ижевска «Горсервис» высказывали намерения о создании сети муниципальных стоянок в г. Ижевске.

В статье от 04.12.2013 года, опубликованной в сети «Интернет» на сайте www.dayudm.ru содержится информация о том, Администрация г. Ижевска намерена расторгнуть более 100 договоров аренды земли с автокооперативами и владельцами отдельно стоящих частных парковок. Участки под стоянки планируется передать МУП «РАС».

В статье от 04.12.2013 года, размещенной в сети «Интернет» на сайте udm-info.ru содержится информация о том, что городские власти приняли решение сделать все автостоянки в городе муниципальными. Об этом заявил 04.12.2013 года Глава Администрации г. Ижевска «...».

В статье от 05.12.2013 года, размещенной в сети «Интернет» на сайте izhlife.ru, содержится информация о том, что все автостоянки в г. Ижевске будут переданы в управление одному муниципальному унитарному предприятию. Договоры аренды с предпринимателями, осуществляющими услуги парковок, продлять не будут. На встрече с журналистами Глава Администрации г. Ижевска «...» подтвердил данную информацию.

В журнале «Деловая репутация» №595, 596 от 03.02.2014 года опубликована статья «Знай место», в которой также содержатся цитаты Главы Администрации г. Ижевска «...», директора МУП г. Ижевска «Горсервис» «...» о создании сети муниципальных парковок.

В статье от 04.02.2014 года, размещенной в сети «Интернет» на сайте udm-info.ru, содержится интервью директора МУП г. Ижевска «Горсервис» «...», в котором он подтверждает процесс передачи земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта предприятию.

Данные публикации и выступления подтверждают наличие соглашения о намерении создания сети муниципальных стоянок в г. Ижевске.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закона «О защите конкуренции»), федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов

Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Действия Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, направленные на предоставление земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок автото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действия по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения автото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок, приводят или могут привести к ограничению, устранению, недопущению конкуренции на рынке хранения автото транспорта на стоянках на территории города Ижевска. МУП г. Ижевска «Горсервис» созданы преимущественные условия осуществления предпринимательской деятельности на рынке хранения автото транспорта на стоянках на территории г. Ижевска.

Таким образом, действия Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска по предоставлению земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок автото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действия по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения автото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок, нарушают часть 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции».

Согласно пункту 4 статьи 16 Закона «О защите конкуренции» запрещаются соглашения между федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, Центральным банком Российской Федерации или между ними и хозяйствующими субъектами либо осуществление этими органами и организациями согласованных действий, если такие соглашения или такое осуществление согласованных действий приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности к ограничению доступа на товарный рынок, выхода из товарного рынка или устранению с него хозяйствующих субъектов.

В соответствии с пунктом 18 статьи 4 Закона «О защите конкуренции» соглашение - договоренность в письменной форме, содержащаяся в документе или нескольких документах, а также договоренность в устной форме.

Рассмотрев имеющиеся материалы дела, Комиссия Удмуртского УФАС России установила, что между Администрацией г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска и МУП г. Ижевска «Горсервис» достигнуто антиконкурентное соглашение, которое привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению

конкуренции на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории г. Ижевска.

Роль Администрации г. Ижевска в данном соглашении сводилась к принятию постановления от 25.10.2013г. №1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок», принятию решений и осуществлению действий в соответствии с протоколом от 14.11.2013г., выдача указаний УЗРиЗ Администрации г. Ижевска и МУП г. Ижевска «Горсервис», направленных на передачу земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта МУП г.Ижевска «Горсервис» и изъятие земельных участков путем расторжения (непродления) договоров аренды с иными хозяйствующими субъектами.

Роль УЗРиЗ Администрации г. Ижевска в данном соглашении состояла в выполнении поручений Администрации г. Ижевска: направление уведомлений об отказе от договоров аренды земли хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность по организации стоянок авто-мото транспорта, действия, направленные на передачу земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта МУП г.Ижевска «Горсервис».

Роль МУП г. Ижевска «Горсервис» в данном соглашении заключалась в заблаговременном направлении писем в адрес Администрации г. Ижевска с просьбами о передаче в аренду земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта; направление информационных писем хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность по организации стоянок авто-мото транспорта, осуществление иных действий, направленных на получение во владение, пользование земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта.

Соглашение между Администрацией г. Ижевска, Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» по осуществлению действий, направленных на предоставление земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок авто-мото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действий по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок, направлены на недопущение, ограничение, устранение конкуренции на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, создание преимущественных условий осуществления деятельности МУП г. Ижевска «Горсервис».

Таким образом, в указанных действиях Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» содержатся нарушения пункта 4 статьи 16 Закона «О защите конкуренции».

Также, Комиссия установила отсутствие у Администрации г. Ижевска полномочий по организации стоянок, гаражей и прочих мест хранения и парковки транспортных средств, в силу следующего.

Пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относятся дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации.

Дорожная деятельность - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог (пункт 6 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон о дорожной деятельности)).

Автомобильная дорога представляет собой объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог (пункт 1 статьи 3 Закона о дорожной деятельности).

Согласно п.п. 3.1., 3.2., 3.3. статьи 13 Закона о дорожной деятельности к полномочиям органов местного самоуправления в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности относятся только

- принятие решений о создании и об использовании на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, и о прекращении такого использования;
- установление порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
- установление размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Иные полномочия по организации работы объектов дорожного сервиса, в том числе мест стоянки транспортных средств, расположенных вне автомобильных дорог, у органов местного самоуправления отсутствуют, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Таким образом, Администрация г. Ижевска, принимая решения о создании сети муниципальных парковок на территории города Ижевска, посредством передачи

существующих автостоянок в пользование и владение МУП г. Ижевска «Горсервис», вышла за пределы предоставленных ей законом полномочий.

Как следует из письма Администрации г. Ижевска исх.№01-19-7611 от 09.01.2014 года (вх.№107 от 10.01.2014 года) в 2013 году действовали 112 договоров аренды земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта на территории г. Ижевска.

УЗРиЗ Администрации г. Ижевска во исполнение постановления № 1319 от 25.10.2013 года «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок» направило 108 уведомлений об отказе от договоров аренды земли под размещение стоянок авто-мото транспорта, что также соответствует поручению, установленному пунктом 3 Протокола от 14.11.2013 года.

По состоянию на 25.10.2013 года, а также на момент совершения действий по расторжению договоров аренды земельных участков ни один хозяйствующий субъект не включен в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более 35 % или занимающих доминирующее положение по виду деятельности: хранение авто-мото транспорта на стоянках на территории г. Ижевска.

Заключение 112 договоров аренды земельных участков под размещение стоянок авто-мото транспорта с хозяйствующими субъектами свидетельствует о наличии множества хозяйствующих субъектов, действовавших на рынке и отсутствии субъекта, занимающего доминирующее положение.

В соответствии со статьей 8 Конституции Российской Федерации в Российской Федерации гарантируются единство экономического пространства, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств, поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности.

Согласно части 2 статьи 34 Конституции Российской Федерации не допускается экономическая деятельность, направленная на монополизацию и недобросовестную конкуренцию.

Действия Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска и МУП г.Ижевска «Горсервис» по расторжению всех договоров и создание сети муниципальных парковок приведет к монополизации рынка и появлению хозяйствующего субъекта, занимающего доминирующее положение, и как следствие, к нарушению конституционных принципов.

Доводы Администрации г. Ижевска о том, что арендаторы земельных участков являлись недобросовестными в связи с произведенным перерасчетом, не соответствуют фактическим обстоятельствам дела в силу следующего.

Согласно устным и письменным пояснениям представителя ПК «Автостоянка Юг-2», письмом от 13.05.2013г. №01-16-ОА/2312 УЗРиЗ Администрации г. Ижевска уведомило ПК о наличии задолженности по арендной плате и указало на то, что заявление о продлении срока действия договора аренды земельного участка под

размещение стоянки авто-мото транспорта будет рассмотрено после погашения данной задолженности. Указанная задолженность возникла в связи с принятием Правительством УР постановления от 21.05.2012г. №211 «О внесении изменений в постановление правительства УР от 24.11.2008г. №275 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в УР по состоянию на 1 января 2007г.», на основании которого была увеличена кадастровая стоимость предоставленного по договору аренды земельного участка, а УЗРиЗ Администрации г. Ижевска произведен перерасчет арендной платы, начиная с 1 января 2009г.

Решением Верховного Суда Удмуртской Республики по делу №3-5/2014 от 23.01.2014г. указанное выше постановление Правительства УР признано недействительным с момента принятия в части увеличения кадастровой стоимости земельного участка, предоставленного в аренду потребителю кооперативу.

Учитывая, что на момент принятия данного решения нарушение антимонопольного законодательства не устранено, Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о необходимости выдачи предписаний Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска и МУП г.Ижевска «Горсервис».

На основании подпунктов а), г) пункта 3) части 1 статьи 23 Администрации муниципального образования «Город Ижевск» отменить акты, нарушающие антимонопольное законодательство и совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции:

1.1. Прекратить соглашение с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска и МУП г.Ижевска «Горсервис» по осуществлению действий, направленных на предоставление земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок авто-мото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действий по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок.

1.2. Отменить постановление от 25.10.2013 года № 1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок».

1.3. Совершить действия, направленные на отзыв всех уведомлений об отказе от договоров аренды, направленных во исполнение постановления от 25.10.2013 года № 1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок».

1.4. Направить уведомления всем исполнителям протокола совещания по организации парковочного пространства в г. Ижевске от 14.11.2013 года о том, что действия, отраженные в данном протоколе, не подлежат исполнению.

1.5. Восстановить положение, существовавшее до принятия Администрацией муниципального образования «Город Ижевск» постановления от 25.10.2013 года № 1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение

автостоянок».

На основании подпунктов а), г) пункта 3) части 1 статьи 23, статьями, 41, 49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции:

1.1. Прекратить соглашение с Администрацией г. Ижевска и МУП г. Ижевска «Горсервис» по осуществлению действий, направленных на предоставление земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок авто-мото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действий по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок.

1.2. Отозвать все уведомления об отказе от договоров аренды (1 уведомление от 11.10.2013 г. исх.№ 03-20/71; 8 уведомлений от 14.11.2013г.: исх.№ 03-20/85 - № 03-20/92; 6 уведомлений от 27.11.2013г.: исх. № 03-20/102- № 03-20/107; 3 уведомления от 02.12.2013г.: исх. № 03-20/108 - № 03-20/110; 7 уведомлений от 03.12.2013г.: исх. № 03-20/112 - № 03-20/119; 77 уведомлений от 05.12.2013 г.: исх. № 03-20/120 - № 03-20/164, № 03-20/166, № 03-20/168 - № 03-20/ 186, № 03-20/188, № 03-20/189, № 03-20/191 - № 03-20/193, № 03-20/198 - № 03-20/204; 1 уведомление от 07.12.2013 г. исх. № 03-20/197; 2 уведомления: исх. 09.12.2013г. № 03-20/195-196; 1 уведомление от 10.12.2013г. исх. № 03-20/190; 1 уведомление 21.01.2014г. исх. № 03-20/6; 1 уведомление от 22.01.2014 г. исх. № 03-20/8; 1 уведомление от 30.01.2014 г. исх. № 03-20/9), направленные во исполнение постановления от 25.10.2013 года № 1319 «О прекращении договоров аренды земли, заключенных под размещение автостоянок».

На основании подпункта н) пункта 2) части 1 статьи 23, статьями, 41, 49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», МУП г. Ижевска «Горсервис» совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции:

1.1. Прекратить соглашение с Администрацией г. Ижевска и Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска по осуществлению действий, направленных на предоставление земельных участков на территории города Ижевска под размещение стоянок авто-мото транспорта только МУП г. Ижевска «Горсервис», а также действий по отказу иным хозяйствующим субъектам, действующим на рынке хранения авто-мото транспорта на стоянках на территории города Ижевска, в продлении договоров аренды земли под размещение автостоянок, а равно заключении таких договоров на новый срок.

1.2. Не допускать заключения антиконкурентных соглашений с органами государственной власти Удмуртской Республики, органами местного самоуправления Удмуртской Республики, органами или организациями, осуществляющими функции указанных органов при оказании услуг по хранению авто-мото транспорта на территории г. Ижевска.

Комиссия Удмуртского УФАС России, рассмотрев заявление ООО «ВКПО – Порядок», пришла к выводу о необходимости выделения в отдельное производство дело в отношении Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска по признакам нарушения части 1 статьи 15, в отношении Администрации г. Ижевска, УЗРиЗ Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» по признакам нарушения части 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», поскольку на арендованном земельном участке организована специализированная (штрафная) стоянка для авто-мото транспорта, которая имеет особый по сравнению с другими автостоянками транспортный правовой статус.

Руководствуясь статьей 23, частями 1-3 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и пунктом 3.43 Административного регламента ФАС России по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства, утвержденного приказом ФАС России от 25.12.2007 № 447, Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

р е ш и л а:

1. Признать Администрацию города Ижевска нарушившей часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в принятии актов и осуществлении действий, которые приводят и могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2. Признать Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в осуществлении действий, которые приводят и могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

3. Признать Администрацию города Ижевска, Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, МУП г. Ижевска «Горсервис» нарушившими пункт 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в заключении указанными лицами соглашения, которое привело к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности ограничению доступа на товарный рынок и устранению с него хозяйствующих субъектов.

4. Выдать Администрации г. Ижевска предписание об отмене или изменении актов,

нарушающих антимонопольное законодательство, и о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.

5. Выдать Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска предписание о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.

6. Выдать МУП г. Ижевска «Горсервис» предписание о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.

7. Выделить в отдельное производство дело по признакам нарушения части 1 статьи 15, части 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по заявлению ООО «ВКПО – Порядок».

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»

«...»

«...»

Решение и предписание могут быть обжалованы в Арбитражный суд Удмуртской Республики в течение трёх месяцев со дня принятия.