

Ответчик:

**Войсковая часть 6761 СКРК ВВ МВД
России**

*Северный жилой район,
войсковая часть 6761, г. Армавир,
Краснодарский край,
352900*

Заинтересованное лицо:

Региональная энергетическая комиссия

**– Департамент цен и тарифов
Краснодарского края**

*Красная ул., 22, г. Краснодар,
350063*

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть решения объявлена 21.02.2017 г.

Полный текст решения изготовлен 10.03.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Тимофеев О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти,
рассмотрев дело № 404/2016 от 08.11.2016 по признакам нарушения Войсковой частью 6761 СКРК ВВ МВД России (Северный жилой район, Войсковая часть 6761, г. Армавир, Краснодарский край, 352900) части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в присутствии представителей Войсковой части 6761 СКРК ВВ МВД России – Т.А.В. (доверенность от 23.01.2017 б/н) и К. Д.В. (доверенность от 23.01.2017 б/н), в отсутствие надлежаще уведомленного Заинтересованного лица,

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрено обращение Региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края на действия Войсковой части 6761 СКРК ВВ МВД России (далее – Ответчик) по заключению с ООО «Виразж» договора аренды № 75 от 05.12.2015 котельной в комплексе с оборудованием без учета положений статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Установлено, что указанные действия Ответчика имеют признаки нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», согласно которой при проведении торгов, запроса котировок, если организаторами или заказчиками торгов, запроса котировок являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, запроса котировок на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок.

Приказом руководителя Краснодарского УФАС России от 08.11.2016 № 697 возбуждено дело № 404/2016 по признакам нарушения Войсковой частью 6761 СКРК ВВ МВД России части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Определением от 22.11.2016 рассмотрение дела назначено на 24.01.2016 на 16-00.

Определением от 24.01.2017 в связи с принятием заключения об обстоятельствах дела, рассмотрение дела отложено на 21.02.2017 на 11-30.

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом предусмотренных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Конкурсная документация формируется в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 3 ст. 28.1. Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г., в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении соответствующего конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа данных объектов не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования данными объектами осуществляется только по концессионному соглашению (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на такое имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данная часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

В соответствии с распоряжением главного командования внутренних войск МВД России от 16.03.2015 года №4/25-2024, и №4/22-10128 от 28.11.2012 года командиру войсковой части 6761 установлено передать в аренду сроком на 5 лет имущественный комплекс котельной, расположенной по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, Северный жилой район, войсковая часть 6761.

В рамках рассмотрения тарифного дела об установлении тарифов на тепловую энергию в адрес РЭК - департамента поступил договор аренды имущества, находящегося в федеральной собственности, закрепленного на праве оперативного управления за войсковой частью 6761 СКРК ВВ МВД России №75 от 05.12.2015г., в соответствии с которым, вышеуказанное имущество (котельная в комплексе с оборудованием, без наружных тепловых сетей, расположенная на территории военного городка войсковой части 6761 СКРК ВВ МВД России) было передано в аренду ООО «Виразж». Дата ввода в эксплуатацию указанного имущества - 31.07.2008г. Таким образом, передача прав владения и (или) пользования данным объектом должна была осуществляться только по концессионному соглашению.

Согласно части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при проведении торгов, запроса котировок, если организаторами

или заказчиками торгов, запроса котировок являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, запроса котировок на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок.

На основании изложенного, в действиях Войсковой части 6761 СКРК ВВ МВД России усматриваются признаки нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении с ООО «Виразж» договора аренды № 75 от 05.12.2015 котельной в комплексе с оборудованием без учета положений статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 47, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях Войсковой части 6761 СКРК ВВ МВД России факт нарушения части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении с ООО «Виразж» договора аренды № 75 от 05.12.2015 котельной в комплексе с оборудованием без учета положений статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. В связи с тем, что договор аренды № 75 от 05.12.2015 с ООО «Виразж» заключен, предписание не выдавать.
3. Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства по ч. 1 ст. 14.9 КоАП РФ.

Председатель Комиссии

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

О.И. Тимофеев

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.