

ООО «Алтан»

677013, г. Якутск, Сергеляхское ш., д.
8, корп. 3

Тел.: 8 (914) 275-82-28

е-mail: 758228@mail.ru

О рассмотрении жалобы

Министерство жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики Республики Саха (Якутия)

677000, РС (Я), г. Якутск,

ул. Кирова, д. 13

Тел.: (4112) 341-933

Факс: (4112) 422-739

Эл. почта: mingkx@sakha.gov.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 02-178/18.1-16 и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что 16.12.2016 поступила жалоба (вх. № 10067) от ООО «Алтан» (далее – заявитель) на действия Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (далее – заказчик, организатор торгов, орган по ведению реестра) при проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (извещение №

РТС114A160001 на электронной площадке rts-tender.ru), в которой сообщается следующее.

Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) 24 ноября 2016 года опубликована документация по предварительному отбору на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Согласно указанной документации срок окончания подачи заявок указан – 15 ноября 2016 года 04 час. 00 мин. по московскому времени.

Якутское УФАС России на официальном сайте опубликовало уведомление о поступлении жалобы № 02-173/18.1-16 и о приостановлении торгов до рассмотрения торгов до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Однако, Министерством ЖКХ и энергетики РС (Я) в нарушение вышеуказанного закона предварительный отбор не был приостановлен, что является нарушением обязательных к исполнению требований Якутского УФАС России.

Кроме того, Министерством ЖКХ и энергетики РС (Я) не направлены уведомления лицам, подавшим заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

При этом, на сайте РТС-тендер 14 декабря 2016 года (по московскому времени) опубликовано изменения документации, а именно срок приема заявок был продлен до 25 декабря 2016 года.

Указанный отбор проводится в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденным Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

В соответствии с п. 21 постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" орган по ведению реестра по собственной инициативе или в связи с запросом заинтересованного лица о разъяснении положений документации о проведении предварительного отбора вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении предварительного отбора и (или) в документацию о его проведении не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания подачи заявок.

Министерство ЖКХ и энергетики РС (Я) в нарушение требований постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 опубликовало изменения документации в срок менее чем за день до окончания подачи заявки.

Таким образом, Министерством ЖКХ и энергетики РС (Я) допущены нарушения действующего законодательства, повлекшие нарушение также прав претендентов на включение в реестр предварительного отбора, что является нарушением конкуренции, нарушает антимонопольное законодательство Российской Федерации.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.**

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) до рассмотрения жалобы по существу, а именно **до 20.12.2016** направить в адрес Якутского УФАС России: 677000, г. Якутск, ул. Октябрьская, 22, каб. 213 следующие надлежащим образом заверенные документы:

- *Пояснение по доводам, изложенными в жалобе;*

- *Разъяснения к документации предварительного отбора.*

Рассмотрение жалобы ООО «Алтан» по существу состоится **20 декабря 2016 года в 11 часов 30 мин по адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, 22, каб. 213.**

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

Заместитель руководителя

О.А. Ярыгина

Исп. Николаева А.В.

(4112)50-05-67 (доб.108)