

## РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

Банка «Таврический» (ОАО)

Резолютивная часть решения оглашена «11» декабря 2017

В полном объеме решение изготовлено «14» декабря 2017  
Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы Банка «Таврический» (ОАО)

В присутствии представителя Банка «Таврический» (ОАО) (далее – Заявитель)

В отсутствие Девятковского М.Л. (далее – Организатор торгов, финансовый управляющий), извещенного о дате, времени и месте заседания Комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Санкт-Петербургский акционерный коммерческий банк «Таврический» (ОАО) (вх. от 23.11.2017 № 27909/17) на действия Организатора торгов, финансового управляющего – Девятковского М.Л. при проведении публичного предложения по продаже имущества должника Хлупина С.Ю. (извещение размещено на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>, номер извещения №2145978), документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

### УСТАНОВИЛА:

Извещение №2145978 о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки <http://bankrot.fedresurs.ru/> (далее – сайт торгов).

Предметом публичного предложения является:

- 1) Доля в уставном капитале ООО «Амо Трейд» ИНН 7826032312

(номинальный размер доли: 8 400 руб. (100 %)). Начальная цена - 8 400,00 руб.;

2) Доля в уставном капитале ООО «Амкодор» ИНН 7842512612 (номинальный размер доли: 5 100 руб. (51 %)). Начальная цена - 5 100,00 руб.;

3) Доля в уставном капитале ООО «ЮрЭнергоКонсалт» ИНН 7810832835 (номинальный размер доли: 1 000 (10 %)). Начальная цена – 1 000,00 руб.;

4) Легковой автомобиль (Ford Mondeo, гос. рег. знак Р601УМ178, VIN X9FDXXEEDDEY61512, год выпуска 2014, мощность 120 л.с., бензин, состояние: удовл. (требуется ремонт, акт проверки технического состояния автомобиля от 05.07.2017); пробег по одометру: 31289 км. Начальная цена – 450 000,00 руб.;

В жалобе Заявитель указывает, что Организатором торгов нарушен порядок и условия размещения информации о проведении торгов.

Организатор торгов на заседания комиссии не явился, документы и сведения, поименованные в уведомлениях от 28.11.2017 №78/34589/17 и от 04.12.2017 №78/35127/17 не предоставил.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также положением о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника-гражданина от 05.05.2017 (далее - Положение).

Согласно пункту 10 статье 110 Закона о несостоятельности сообщение о продаже имущества должника должно содержать:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания

представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Комиссией установлено, что извещение размещенное на сайте ЕФСРБ (<http://bankrot.fedresurs.ru>, номер извещения №2145978) о продаже имущества должника не содержит сведений предусмотренных статьей 110 Закона о несостоятельности, а именно по лоту № 1-3 отсутствует информация о юридическом адресе, информация и документы свидетельствующие о финансовом состоянии и положении реализуемого юридического лица.

В связи с этим, у Заявителя отсутствует возможность принять решение о целесообразности участия в торгах.

Также в сообщении в нарушение пункта 10 статьей 110 Закона о несостоятельности отсутствует информация об организаторе торгов (адрес электронной почты, номер контактного телефона), в связи с этим у потенциальных участников отсутствует возможность в получении информации и ознакомлении с реализуемым имуществом.

В нарушении абзацев 6 и 9 пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении отсутствует информация о порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, а также порядок и критерии выявления победителя торгов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о несостоятельности проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению

на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

В сообщении не содержится информация о договоре о задатке и проекте договора купли-продажи.

Исходя из вышеизложенного, Комиссией установлено, что Организатором торгов при реализации имущества должника Хлупина С.Ю. нарушены положения пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности, таким образом доводы Заявителя – обоснованы.

Согласно сообщению размещенному на сайте ЕФРСБ (№2272260 от 29.11.2017) Организатор торгов в соответствии с Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.11.2017г. отменил торги по продаже имущества Хлупина С.Ю. по следующим лотам: Лот №1 доля в уставном капитале ООО «Амо Трейд», ИНН 7826032312; Лот №2 доля в уставном капитале ООО «Амкодор», ИНН 7842512612; Лот №3 доля в уставном капитале ООО «ЮрЭнергоКонсалт», ИНН 7810832835; Лот №4 легковой автомобиль «Ford Mondeo», гос.рег.знак Р601УМ178.

Таким образом, у комиссии отсутствуют основания для выдачи предписания.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Санкт-Петербургский акционерный коммерческий банк «Таврический» (ОАО) обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов – Девятовского М.А. нарушение пункта 10 статьи 110 Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
3. В связи с тем, что рассматриваемые торги отменены – предписание не выдавать.
4. Передать должностному лицу Санкт-Петербургского УФАС России материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства.