

Уведомление

о принятии жалобы № 72/05-18.1-2014 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (вх. № 6335 от 18.08.2014 г.) на действия организатора торгов общества с ограниченной ответственностью «Колибри» при проведении торгов в форме открытого аукциона по реализации квартиры, расположенной по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, 45<...>.

По мнению заявителя, организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Колибри» необоснованно нарушил порядок проведения торгов, а именно: разместил информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования в срок, превышающий десять дней с момента получения организатором торгов имущества должника по акту приема-передачи от судебного пристава-исполнителя. Также были проведены торги в срок менее чем за тридцать дней со дня опубликования извещения о проведении торгов на сайте www.Colibri.nsk.ru до их проведения.

Кроме того, по мнению заявителя, организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Колибри» не опубликовал извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, при переносе даты проведения торгов с 15.07.2014 г. по 25.07.2014 г. не разместил информацию о внесении изменений в извещение и протокол подведения итогов.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **27.08.2014 г. в 13 ч. 30 мин.** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. **Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 315 в 13 часов 15 минут.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок **до 26.08.2014 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию, **заверенную надлежащим образом:**

1. нормативное правовое обоснование размещения информации о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования в срок, превышающий десять дней с момента получения организатором торгов имущества должника по акту приема-передачи от судебного пристава-исполнителя с приложением подтверждающих документов;

2. нормативное правовое обоснование проведения торгов в срок менее чем за тридцать дней со дня опубликования извещения о проведении торгов на сайте www.Colibri.nsk.ru до их проведения (с приложением подтверждающих документов);

3. нормативное правовое обоснование неопубликования извещения о проведении торгов в печатных средствах массовой информации с приложением

- подтверждающих документов (с приложением подтверждающих документов);
4. нормативное правовое обоснование неразмещения информации о внесении изменений в извещение при переносе даты проведения торгов с 15.07.2014 г. по 25.07.2014 г. (с приложением подтверждающих документов);
 5. нормативное правовое обоснование неопубликования протокола подведения итогов (с приложением подтверждающих документов);
 6. документы, являющиеся основанием для реализации на торгах заложенного движимого имущества (с приложением копии постановления судебных приставов, копии решения суда и т.д.);
 7. копию акта о передаче арестованного имущества на реализацию;
 8. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
 9. копию положения о торгах;
 10. всю документацию по торгам;
 11. сведения о ранее проводившихся торгах в целях реализации вышеуказанного имущества и признанных несостоявшимися (всю имеющуюся документацию о проведенных ранее торгах);
 12. копию договора с победителем торгов (в случае его заключения);
 13. копии документов, подтверждающих размещение в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в печатных СМИ извещения о проведении торгов по продаже указанного имущества;
 14. копию приказа о создании комиссии по проведению торгов по реализации имущества;
 15. копии протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах по реализации имущества;
 16. копии протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в торгах по реализации имущества;
 17. копии всех заявок на участие в торгах;
 18. аудио-, видеозаписи и иные протоколы, документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Заместитель руководителя управления

Клостер Е.А.