Уведомление по **Делу № 07/138-19**

по рассмотрению жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

На основании ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 1349/10 от 06.09.2019) на действия Специализированной организации – Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (далее – ООО «Вектор плюс») при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер <...> :01:130101:4543, площадью 5252 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Набережная, с видом разрешенного использования – отдых (рекреация) (извещение на сайте torgi.gov.ru №020819/25688591/01, лот № 1).

Жалоба (вх. № 1349/10 от 06.09.2019) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на «16» сентября 2019 года в 12 час. 30 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 516.

К рассмотрению жалобы Специализированной организации необходимо не позднее, чем за два рабочих дня д о рассмотрения жалобы представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-заверенные копии, а также оригиналы документации о торгах (документ – основание для проведения торгов, извещение, с учетом всех редакций, аукционная документация, проект договора аренды);

-заверенные копии документов о согласовании внесения изменений в извещение о проведении торгов, с предъявлением оригиналов;

-заявки на участие в торгах, все протоколы по данным торгам, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-заверенную копию положения, соглашения, договора или иного акта, устанавливающего полномочия Специализированной организации на проведение указанных торгов;

-заверенную копию положения, соглашения, договора или иного акта, устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Специализированной организации, утвердившего изменение извещения и аукционной документации, определившего содержание извещения;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями), служебный контракт (трудовой договор);

-паспортные данные указанного должностного лица (копии всех страниц).

Специализированной организации необходимо обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-заверенную копию Постановления о принятии решения по проведению указанных торгов;

-заверенные копии документов о согласовании внесения изменений в извещение о проведении торгов, с предъявлением оригиналов;

-заверенную копию договора или иного акта, устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Специализированной организации, утвердившего извещение и аукционную документацию во всех редакциях;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями), служебный контракт (трудовой договор);

-паспортные данные указанного должностного лица (копии всех страниц);

-сведения о месте фактического проживания и номере контактного телефона, адресе электронной почты указанного должностного лица.

Администрации обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

-организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

-со дня направления уведомления, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу (часть 18);

-в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).