

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Муринская Сервисная Компания» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 15.07.2016 № 5434) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Муринская Сервисная Компания» (далее – ООО «УК «МСК») на действия Организатора торгов – Местной администрации Аннинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – Местная администрация) при организации открытого конкурса на право заключения договора на управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Куттузи, ул. Уланская, д. 5 (изв. от 01.06.2016 № 010616/0463128/01, далее - конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «УК «МСК» указывает на то, что:

- Согласно Протоколу №2 Организатором конкурса принято решение о недопуске ООО «УК «МСК» к участию в конкурсе в связи с наличием кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период (за 2015 год) в размере свыше 70% балансовой стоимости активов по данным предоставленного бухгалтерского баланса за 2015 год. Но в то же время Организатором конкурса ООО «Андромеда» признано единственным участником конкурса, хотя у ООО «Андромеда» общий размер кредиторской задолженности превышает также 70% балансовой стоимости активов за последний заверченный отчетный период.

Рассмотрение жалобы ООО «УК «МСК» состоится 26.07.2016 в 15:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.