

Уведомление № 061/10/18.1-744/2021 о поступлении жалобы <...> и  
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 16.04.2021 (вх. № 6929) в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт», допущенные при организации и проведении электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества ИП <...>: земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Атаманская, 35в; кадастровый №: 61:55:0011702:80; площадь: 1004 кв.м.; наименование права: общая долевая собственность: ½, на сайте [www.tenderstandart.ru](http://www.tenderstandart.ru) № 9960, лот № 20 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что **рассмотрение жалобы по существу состоится 26.04.2021 в 11 час. мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/7117048755>
2. до даты рассмотрения жалобы направить на адрес <...> документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

**Организатору торгов в срок до 23.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).

2. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.

3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ.

4. Договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов (с указанием даты и времени поступления).

5. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).

**Оператору электронной площадки в срок до 23.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями).

2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ.

3. Журнал действий всех участников торгов в период проведения Торгов с указанием даты и времени совершения действий.

4. Журнал зарегистрированных заявок на участие в торгах.

*В случае невыполнения настоящего уведомления, Ростовским УФАС России может быть рассмотрен вопрос о наложении административного штрафа, предусмотренного ст. 19.8 КоАП РФ.*