УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 48-04-18.1/14

о поступлении жалобы на действия заказчика

23 июля 2014 года г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) вх. 21.07.2014 № 11083 поступила жалоба гр. <...> на действия (бездействие) ООО «Капитал-Групп» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника <...> (предмет торгов: 3-х комнатная квартира, 80, 8 кв.м., адрес: г. Челябинск, ул. Пушкина, д. 56, кв. 125) (далее — арестованное имущество).

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы гр. <...> вх. 21.07.2014 № 11083;

2. О назначении рассмотрения жалобы на **28 июля 2014 года на 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318;

3. О необходимости приостановить проведение торгов по реализации арестованного имущества и заключение договора по итогам его проведения;

4. **ООО «Капитал-групп»** обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 25 июля 2014 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- информацию о стадии проведения торгов по реализации арестованного имущества, в том числе **документальное подтверждение факта заключения либо незаключения договора по итогам его проведения** по состоянию на момент размещения настоящего уведомления на сайте www.chel.fas.gov.ru;

- пояснения по доводам жалобы с правовым и документальным обоснованием возражений;

- обоснование причин бездействия по приему телефонных звонков, установления срока приема заявок, не соответствующего требованиям действующего законодательства, мотивы отказа в допуске <...> к участию в торгах, установления даты проведения торгов, не соответствующей требованиям действующего

законодательства, ограничения времени подачи заявок;

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции;

- копию положения о порядке проведения торгов, копии иных документов,

регламентирующих порядок проведения торгов по реализации арестованного имущества;

- копию договора, заключенного между вами и Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее - ТУ Росимущества в Челябинской области), со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;

- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;

- информацию о датах и источниках размещения извещения о проведении рассматриваемых торгов по продаже арестованного имущества;

- иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

5. **ТУ Росимущества в Челябинской области** обеспечить явку представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 25 июля 2014 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- мнение по доводам жалобы (с приложением документального подтверждения);

- документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, копии иных документов, регламентирующих порядок организации и проведения торгов по реализации арестованного имущества;

- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, на основании которых проводились рассматриваемые торги по продаже арестованного имущества;

- копию договора, заключенного между вами и ООО «Капиталгрупп», со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;

- копию приказа Росимущества о проведении торгов по реализации арестованного имущества;

иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации;

- копию положения о порядке проведения торгов, копии иных документов, регламентирующих порядок проведения торгов по реализации арестованного

имущества.

6. **<...>** явиться лично либо направить представителя на заседание Комиссии Челябинского УФАС России в назначенное время по указанному в п. 2 настоящего уведомления адресу и в срок **до 25 июля 2014 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

- документальное подтверждение доводов, изложенных в жалобе;

- иные документы, информацию, пояснения, в т.ч. о последствиях совершения обжалуемых действий, заявку на участие в торгах, в случае её подачи, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба гр. <...> вх. 21.07.2014 № 11083 размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Заместитель руководителя

Е.Г. Семенова

- zhaloba.pdf