

06.02.2018г.
Тула

г.

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению жалобы гр. <Л> (далее - Заявитель),

в отсутствие: Заявителя, Организатора торгов - Межрегионального территориального управления Росимущества в Тульской, Рязанской и Орловской областях, извещенных надлежащим образом,

рассмотрев жалобу № 3/07-2018, в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

26.01.2018 года в Тульское УФАС России поступила жалоба гр. <Л> на действия Организатора торгов - Межрегионального территориального управления Росимущества в Тульской, Рязанской и Орловской областях ([300041, г. Тула, ул.Сойфера, 16](#); ИНН 7106510491; ОГРН 1097154014154; далее – Организатор торгов, МТУ Росимущества) при организации и проведении публичных торгов по продаже заложенного имущества в форме открытого аукциона (извещения №081217/2650241/01 от 08.12.2017г.; далее - Торги).

08.12.2017г. сообщение №081217/2650241/01 о проведении Торгов было опубликовано на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.torgi.gov.ru.

Лот № 1: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 66,1 кв. м, этаж 9, кадастровый номер <...> :25:0010605:3487, адрес объекта: Орловская область, г. Орел, Ягодный пер., д. 4, кв. 36.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к уведомлению о принятии жалобы № 3/07-2018.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

Заявитель полагает, что Организатором торгов были допущены следующие нарушения при организации и проведении Торгов:

1. Срок, установленный Организатором торгов для подачи заявок на участие в Торгах, по мнению Заявителя, меньше сроков, предусмотренных действующим законодательством.
2. В извещении о проведении Торгов отсутствует информация о том, что на лот № 1 наложен арест на совершение регистрационных действий по регистрации 1/3 доли в праве общей долевой собственности № 57:25:0010605:3487-

57/001/2017-3 в обеспечение и/п № 34677/16/57001-ИП от 03.11.2016г. (алиментных обязательств по постановлению Советского районного отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Орловской области от 21.01.2017г. № 60707635/5701), что, по мнению Заявителя, может привести к «ущемлению интересов участников Торгов».

Рассмотрение настоящей жалобы Комиссией Тульского УФАС России состоялось "06" февраля 2018г. в 11⁰⁰ч. по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 40.

В ходе рассмотрения жалобы, Комиссия установила, что до поступления в Тульское УФАС России и принятия настоящей жалобы Рязанское УФАС России направило в Орловское УФАС России для рассмотрения по существу аналогичную жалобу Заявителя (вх. № 40999/эл от 25.01.2018 г.) на действия/бездействие Организатора торгов при организации и проведении Торгов.

Вышеуказанная жалоба № 047-18/03 АЗЖ была рассмотрена по существу Орловским УФАС России 05.02.2018г. в 11⁰⁰ч.

Согласно [пункту 4 части 9 статьи 18.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" жалоба возвращается заявителю в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

Частью 21 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" предусмотрено, что Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 9 настоящей статьи.

На основании изложенного, руководствуясь [пунктом 4 части 9, частью 21 статьи 18.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению жалобы № 03-03/07-2018,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы № 03-03/07-2018.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд