

Определение о назначении дела № 06-252/2016 в отношении Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан, Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, ООО «Бугульма-Водоканал»

Исх. РХ-06/17632 от 29.11.2016 года

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> – должностное лицо

УСТАНОВИЛ:

В адрес Татарстанского УФАС России поступило на рассмотрение обращение (вх. <...>) по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан, Палатой имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан антимонопольного законодательства, антимонопольного законодательства, в части отказа в проведении аукциона на предмет предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:13:090512:284.

По итогам изучения представленных документов, Татарстанским УФАС России установлены следующие обстоятельства.

15.09.2015 года в адрес Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан поступило заявление от гражданина <...> с просьбой согласовать границы земельного участка, расположенного по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике, с целью постановки на кадастровый учет.

08.10.2015 года, на основании распоряжения Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан №230 была утверждена схема расположения земельного участка из категории земель населенных пунктов площадью 932 кв.м., с разрешенным использованием «для индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике.

В тот же день (08.10.2015 года) Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан было опубликовано информационное сообщение в районной газете «Бугульминская газета» (№79 (14840) о намерении предоставить в аренду земельный участок общей площадью 932 кв.м., с разрешенным использованием «для индивидуальной жилой застройки», расположенный по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике сроком на 20 лет.

26.11.2015 года, на основании опубликованного информационного сообщения, в Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан, а также Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан поступает заявление от гражданина <...> (вх. <...>) с просьбой предоставить указанный земельный участок в аренду.

08.12.2015 года гражданину <...> приходит ответ (исх. <...>) от Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района

Республики Татарстан, где говорится, что торги по передаче земельного участка будут организованы только в случае положительного заключения о наличии возможности для подключения объекта к инженерным сетям.

<...>

5.7. копии публикаций в печатных изданиях, интернет-ресурсах о предоставлении земельных участков расположенных в кадастровом квартале 16:13:090512;

5.8. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) земельных участков расположенных в кадастровом квартале 16:13:090512;

5.9. копии актов муниципального земельного контроля проведенного на земельных участках расположенных в кадастровом квартале 16:13:090512;

5.10. информацию о фактической застройке земельных участков расположенных в кадастровом квартале 16:13:090512;

5.11. информацию о фактическом использовании земельных участков расположенных в кадастровом квартале 16:13:090512;

5.12. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-252/2016 ООО «Бугульма-Водоканал» в качестве ответчика.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Бугульма-Водоканал» представить в срок **до 14 декабря 2016 года** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. письменные пояснения по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:13:090512:284, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, со ссылками на нормативные и правовые акты;

7.2. всю входящую, исходящую корреспонденцию между Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан и ООО «Бугульма-Водоканал» относительно предоставления гражданину <...> земельного участка в аренду;

7.3. всю входящую, исходящую корреспонденцию между Палатой имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан и ООО «Бугульма-Водоканал» относительно предоставления гражданину <...> земельного участка в аренду;

7.4. информацию о том, по какой причине отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта на земельном участке с кадастровым номером 16:13:090512:284 к сетям

инженерно-технического обеспечения;

7.5. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-252/2016 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

**Явка** представителей с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-252/2016 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

(...) – <...>