

В адрес Забайкальского УФАС России поступила жалоба ООО «ДВМ-Чита» (вх. от 25.07.2016 №2733) на действия заказчика – Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов при проведении конкурсного отбора по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (извещение № 05/2016).

Предмет конкурсного отбора - право заключения договора подряда по выполнению внутридомовых инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г.Чита, ул.Ленина, д.42 (капитальный ремонт крыши), ул.Ленинградская, 78 (капитальный ремонт крыши), ул.Матвеева, д.21 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.7 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.11 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.13 (капитальный ремонт крыши), ул.Чкалова, д.143 (капитальный ремонт крыши).

Заявитель в жалобе указывает следующее.

ООО «ДВМ-Чита» подало заявку на участие в конкурсном отборе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г.Чита, ул.Ленина, д.42 (капитальный ремонт крыши), ул.Ленинградская, 78 (капитальный ремонт крыши), ул.Матвеева, д.21 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.7 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.11 (капитальный ремонт крыши), ул.Мостовая, д.13 (капитальный ремонт крыши), ул.Чкалова, д.143 (капитальный ремонт крыши) (извещение № 05/2016).

22.07.2016 опубликован протокол №2 о рассмотрении заявок на участие в конкурсе, датированный 20.07.2016, по данным которого заявка ООО «ДВМ-Чита» признана несоответствующей требованиям – в составе заявки не представлено решение об одобрении сделки.

Вышеуказанное решение единственного участника было предоставлено, по данным которого директор был наделен полномочиями подавать, подписывать заявку на участие в данном конкурсном отборе, вносить денежные средства в качестве обеспечения заявки и исполнения контракта, в случае признания компании победителем отбора, подписывать договор. Кроме того, заявка имеет сквозную нумерацию и прошита и скреплена печатью.

Таким образом, организатор конкурса неправомерно отклонил заявку ООО «ДВМ-Чита».

Заявитель просит приостановить конкурсный отбор; организовать внеплановую проверку законности действий конкурсной комиссии; отменить протокол №1, 2, 3 от 20.07.2016, назначить повторное рассмотрение и оценку заявок.

Адрес сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.zab.fas.gov.ru](http://www.zab.fas.gov.ru)

Рассмотрение жалобы назначено на **01 августа 2016 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.

**В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.**

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

*За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.*

Председатель Комиссии