

Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСервис»

ул. А. Костылева, д. 3, г. Бакал, Саткинский район, Челябинская область, 456900

teploservisbakal@gmail.com

Администрация Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области

ул. Ленина, д. 13, г. Бакал, Саткинский район, Челябинская область, 456900

finbak@mail.ru

Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства г. Бакала»

ул. Андрея Костылева, д. 3, г. Бакал, Саткинский район, Челябинская область, 456901

murukgkhbakal@yandex.ru

Общество с ограниченной ответственностью «УралЭнергоДевелопмент»

ул. Андрея Костылева, д. 3, стр. 3, г. Бакал, Саткинский район, Челябинская область, 456901

uedbakal@gmail.com

Муниципальное унитарное предприятие «Теплосервис» Бакальского городского поселения

ул. Ленина, д. 13, оф. 1, г. Бакал, Саткинский район, Челябинская область, 456900

teploservisbakal@gmail.com

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **об отложении рассмотрения дела № 074/01/16-2443/2020 о нарушении**

### **антимонопольного законодательства**

«24» декабря 2020 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела № **074/01/16-2443/2020** о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя	Рысевой	- заместителя руководителя Челябинского УФАС России;
Комиссии:	Е. Г.	
Членов	<...>	- начальника отдела контроля торгов и органов власти
Комиссии:		- Челябинского УФАС России;
		- главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов

<...>

и органов власти Челябинского УФАС России;

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрации Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области (далее – Администрация), Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства г. Бакала» (далее – МУП «УК ЖКХ г. Бакала», Предприятие) пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

#### **У С Т А Н О В И Л А:**

Необходимость получения дополнительных документов и информации, необходимых для рассмотрения дела № **074/01/16-2443/2020** по существу.

В соответствии с частью 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **О П Р Е Д Е Л И Л А:**

1. Отложить рассмотрение дела № **074/01/16-2443/2020**.
2. Назначить рассмотрение дела № **074/01/16-2443/2020** на **20 января 2021 года на 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.
3. **ООО «УралЭнергоДевелопмент»** необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок **до 18 января 2021 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела **074/01/16-2443/2020** и описью вложения):
  - 3.1) письменные сведения о наличии договорных и (или) иных правоотношений с ООО «Теплосервис», с приложением подтверждающих документов;
  - 3.2) письменные сведения о наличии договорных и (или) иных правоотношений с МУП «УК ЖКХ г. Бакала», с приложением подтверждающих документов;
  - 3.3) письменные сведения о наличии договорных и (или) иных правоотношений с МУП «Теплосервис», с приложением подтверждающих документов;
  - 3.4) Договор аренды имущества от 01.04.2020, заключенный с МУП «УК ЖКХ г. Бакал», со всеми приложениями, дополнениями и изменениями;
  - 3.5) письменные сведения о правовых основаниях заключения договора, указанного в пункте 6.4 настоящего Определения, с приложением подтверждающих документов;
  - 3.6) письменные сведения о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме в отношении Имущественного комплекса – котельных, г. Бакал, с приложением подтверждающих документов;
  - 3.7) письменные сведения о стадии банкротства ООО «УралЭнергоДевелопмент», с приложением подтверждающих документов;

3.8) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела по существу.

**4. Администрации** необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок **до 18 января 2021 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела **074/01/16-2443/2020** и описью вложения):

4.1) письменные сведения о действии Договора № 3 о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Теплосервис» от 01.02.2018, с приложениям подтверждающих документов;

4.2) переписка с МУП «УК ЖКХ г. Бакал» по вопросу присвоения указанному лицу статуса ЕТО;

4.3) письменные сведения о правовых основаниях внесения такого дополнительного вида экономической деятельности МУП «УК ЖКХ г. Бакал», ка 35.50 «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха» путем вынесения Распоряжения № 61-р от 27.03.2020, с приложением подтверждающих документов;

4.4) письменные сведения о причинах отмены ликвидации МУП «УК ЖКХ г. Челябинска», с приложением подтверждающих документов;

4.5) письменные сведения об обращении МУП «УК ЖКХ г. Челябинск» в адрес Администрации с просьбой о дополнении видов деятельности, которые Предприятие вправе осуществлять (при наличии представить обращения и ответы Администрации на них);

4.6) письменные сведения об обращении МУП «УК ЖКХ г. Бакал» в адрес Администрации о наделении имуществом, необходимым для осуществления теплоснабжения на территории г. Бакала (при наличии представить обращения и ответы Администрации на них);

4.7) письменные сведения о наличии дорожной карты проведения процедуры реализации мероприятий по подготовке в осенне-зимнему периоду 2020-2021 годы, либо иные акты, касающиеся данного вопроса, или письменные сведения об отсутствии;

4.8) письменные сведения об основаниях лишения ООО «Теплосервис» статуса ЕТО, при условии, что пункт 13 Правил не содержит такого основания как изменение зоны деятельности и при условии, что у ООО «Теплосервис» такая зона не изменилась, с приложением подтверждающих документов;

4.9) письменные сведения обо всех проведенных за 2018-2020 годы с участием представителей Администрации совещаниях, собраниях и иных мероприятиях, на которых ставились вопросы об организации теплоснабжения на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, с приложением подтверждающих документов (в том числе протоколы совещаний, поручения и иное);

4.10) письменные сведения об обращении Администрации в адрес Министерства

тарифного регулирования и энергетики Челябинской области (далее – Министерство) по вопросу установления тарифов для МУП «УК ЖКХ г. Бакала» и (или) Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (далее – ООО «Теплосервис»), с приложением подтверждающих документов (представить все обращения Администрации и ответы Министерства на них)

4.11) документы, подтверждающие, что на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области за период 2018-2020 годы исключено более 10 000 кв. м площади из жилого фонда и произведено расселение;

4.12) акты Администрации и (или) иных органов власти Челябинской области, органов местного самоуправления, на основании которых принято решение о исключении из жилого фонда Бакальского городского поселения более 10 000 кв. м, со всеми приложениями, дополнениями и изменениями;

4.13) переписка с органами власти Челябинской области, органами местного самоуправления, на основании которых принято решение о исключении из жилого фонда Бакальского городского поселения более 10 000 кв. м;

4.14) все обращения ресурсоснабжающих организаций в адрес Администрации и (или) иных органов местного самоуправления Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области по вопросу приостановления поставки ресурсов, ввиду наличия задолженности у ООО «УралЭнергоДевелопмент» и МУП «Теплосервис» (при наличии представить все обращения и ответы Администрации на них);

4.15) переписка с МУП «Теплосервис» и ООО «УралЭнергоДевелопмент» по вопросу о необходимости погашения задолженности перед ресурсоснабжающими организациями;

4.16) письменные сведения о лице (лицах), которое осуществляет сбор платежей с населения Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, с приложениям подтверждающих документов;

4.17) письменные сведения обо всех проверках, проведенных в 2018-2020 годах контролирующими органами по вопросу организации теплоснабжения на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области и принятых мерах, с приложением подтверждающих документов;

4.18) письменные сведения о правовых основаниях вынесения Постановления от 15.10.2020 № 141 «Об утрате статуса единой теплоснабжающей организации на территории Бакальского городского поселения ООО «Теплосервис», с приложением подтверждающих документов;

4.19) ответы Администрации на обращения ООО «Теплосервис» от 21.10.2020 № 1525, от 23.10.2020 №№ 1531, 1532, либо письменные пояснения об оставлении указанных обращений без ответа;

4.20) письменные пояснения с правовым обоснованием принятия Администрацией Постановления от 19.11.2020 № 158 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации», в соответствии с которым МУП «УК ЖКХ г.

Бакала» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, с приложением подтверждающих документов;

4.21) письменные сведения с правовым обоснованием принятия Постановления от 19.11.2020 № 157 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «Бакальское городское поселение» Саткинского муниципального района в новой редакции», с приложением подтверждающих документов;

4.22) документы, подтверждающие размещение на официальном сайте Администрации уведомления о проведении публичных слушаний относительно актуализации схемы теплоснабжения;

4.23) все замечания, поступившие относительно проекта актуализированной схемы теплоснабжения Бакальского городского поселения;

4.24) протокол публичных слушаний от 12.11.2020;

4.25) письменные сведения с приложением подтверждающих документов о распределении территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области между ООО «Теплосервис» и МУП «УК ЖКХ г. Бакала»;

4.26) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела по существу.

**5. МУП «УК ЖКХ г. Бакала» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 18 января 2021 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела **074/01/16-2443/2020** и описью вложения):

5.1) письменные сведения об обращении в Министерство в 2020 году с целью установления тарифов на осуществление деятельности по теплоснабжению на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области (при наличии, представить все обращения и ответы Министерства на них);

5.2) письменные сведения обо всех совещаниях, собраниях и иных мероприятиях по вопросу организации теплоснабжения на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, в которых принимало участие Предприятие в 2018-2020 годах, с приложением подтверждающих документов;

5.3) письменные сведения об основаниях обращения в Министерство с заявлением об установлении тарифов Предприятию как единой теплоснабжающей организации на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, с приложением подтверждающих документов;

5.4) письменные сведения о территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, на которой осуществляет Предприятие деятельность по теплоснабжению, с приложением

подтверждающих документов;

5.5) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

**6. МУП «Теплосервис»** необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок **до 18 января 2021 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела **074/01/16-2443/2020** и описью вложения):

6.1) письменные сведения обо все всех совещаниях, собраниях и иных мероприятиях по вопросу организации теплоснабжения на территории Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, в которых принимало участие МУП «Теплосервис» в 2018-2020 годах, с приложением подтверждающих документов;

6.2) письменные сведения о наличии у МУП «Теплосервис» задолженности перед ресурсоснабжающими организациями по состоянию на дату подготовки ответа по настоящему Определению, на начало 2020 года, с приложением подтверждающих документов;

6.3) письменные сведения об обращении в адрес МУП «Теплосервис» ресурсоснабжающих организаций по вопросу о необходимости погашения задолженности, с приложением подтверждающих документов (при наличии, представить все обращения и ответы на них);

6.4) письменные сведения об обращении МУП «Теплосервис» в адрес Администрации и (или) иных органов власти Челябинской области, органов местного самоуправления по вопросу о наличии задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, с приложением подтверждающих документов (при наличии, представить все обращения и ответы на них);

6.5) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

**7. ООО «Теплосервис»** необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок **до 18 января 2021 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела **074/01/16-2443/2020** и описью вложения):

7.1) в случае вынесения Арбитражным судом Челябинской области Решения по делам, связанным с обжалованием ООО «Теплосервис» действий Администрации, представить сведения о принятых решениях или судебных актах;

7.2) письменные сведения о влиянии на деятельность, в том числе финансовую составляющую, ООО «Теплосервис» принятие Администрацией решений о лишении указанного общества статуса единой теплоснабжающей организации и наделении таким статусом МУП УК «ЖКХ», с приложением подтверждающих документов (в том числе расчеты и иное);

7.3) письменные сведения об обращении потребителей в адрес ООО «Теплосерви» по вопросу утраты им статуса единой теплоснабжающей организации и наделении таким статусом МУП УК «ЖКХ» (при наличии, представить все обращения и ответы на них);

7.4) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела по существу.

**Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).**

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

**За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.**

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Дополнительно сообщаю, что с учетом складывающейся неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации лица, привлеченные к участию в настоящем деле, вправе:

1) в случае невозможности прибытия на заседание Комиссии письменно уведомить Челябинское УФАС России о возможности (невозможности) составления протокола в Ваше отсутствие (с указанием сведений о паспортных данных) по факсу (351) 263-18-39 либо электронной почте to74@fas.gov.ru, с последующим письменным подтверждением, в том **числе путем направления ходатайства о рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства в отсутствие;**

2) **направить в Челябинское УФАС России представителя** с надлежащим образом оформленной доверенностью на право участия в рассмотрении дела № **074/01/16-2443/2020** о нарушении антимонопольного законодательства. Представителю необходимо при себе иметь паспорт гражданина Российской Федерации;

3) уведомить о возможности рассмотрения настоящего дела о нарушении антимонопольного законодательства **с использованием систем видео-конференц-связи.**

В целях обеспечения реализации прав на участие в производстве по делу о нарушении антимонопольного законодательства, сообщаем о возможности принять участие в дистанционном рассмотрении посредством интернет-видеоконференции

Для дистанционного участия в рассмотрении дела необходимо на адрес [to74-alenteva@fas.gov.ru](mailto:to74-alenteva@fas.gov.ru) **за сутки до даты заседания Комиссии по рассмотрению настоящего дела** представить ходатайство об участии в производстве по делу посредством интернет-видеоконференции.

Председатель Комиссии Е. Г. Рысева

Члены Комиссии <...>

<...>

<...>

(351) 263-88-71