



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

**Администрация города Перми**

main@gorodperm.ru

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы**

**по Пермскому краю**

Конкурсный управляющий ООО  
«Магнит-Инвест»

**Котельникова Елена Сергеевна**

Kotelnikova\_elena@bk.ru

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

Электронная торговая площадка

e-mail: to59@fas.gov.ru

**ООО «Центр реализации»**

сайт: www.perm.fas.gov.ru

info@CenterR.ru

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что в адрес Управления 27.12.2017г. поступила жалоба Администрации города Перми (вх. № 019734) (далее – заявитель) на действия Организатора торгов, конкурсного управляющего ООО «Магнит-Инвест» - Котельниковой Елены Сергеевны при проведении открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений, предмет торгов: Лот

№1: Здание легкоатлетического манежа, назначение: нежилое здание, общая площадь 10 237,7 кв.м., кадастровый номер <...> :01:4410806:716, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Рабочая, д. 9; Земельный участок площадью 15 765 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения, кадастровый номер <...> :01:4410806:971, Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Рабочая, д. 9 . Земельный участок площадью 914 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения, кадастровый номер <...> :01:4410806:972, Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Рабочая, д. 9. (идентификационный номер торгов на сайте ЕФРСБ № 2297499, извещение № 0035672 на сайте <http://bankrupt.centerr.ru>).

**Суть жалобы: суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (Приложение к настоящему уведомлению для организатора торгов).**

**Пермское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы состоится 15.01.2018 г. с 11 часов 00 минут по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 64 каб. 704.**

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте [www.perm.fas.gov.ru](http://www.perm.fas.gov.ru).

Представителям заявителя, заказчика явка на заседание комиссии по рассмотрению жалобы обязательна, с собой надлежит иметь доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия) на участие в рассмотрении дела.

Участникам торгов предоставить письменные возражения (пояснения) на жалобу.

**На основании п. 18, 19 ст. 18.1 Федерального закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – закон о защите конкуренции) торги до рассмотрения жалобы приостанавливаются, организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.**

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, специализированная организация, оператор электронной площадки обязаны **представить на рассмотрение жалобы по существу следующие надлежащим образом заверенные документы:**

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);

- извещение о проведении торгов с подтверждением размещения его на официальном сайте, в официальном печатном издании, печатном издании по месту нахождения должника, в

Едином федеральном реестре сведений о банкротстве с указанием даты публикации и номера извещения;

- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) залогового обременения имущества должника, выставяемого на торги;
- порядок продажи имущества должника, утвержденный собранием (комитетом) кредиторов, либо Определение Арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника (либо сведения о дате и номере данного судебного акта);
- заявки на участие в торгах (оригиналы) с приложениями;
- решение Арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве;
- все протоколы проведения торгов;
- договоры о задатках;
- аудио-, видеозаписи и иные документы, составленные в ходе организации и проведения торгов, при наличии;
- проект договора, заключенного по результатам торгов (договор в случае заключения);
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, а также конкурсного управляющего о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;
- иные документы, необходимые для рассмотрения жалобы.

**Указанные документы необходимо представить по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 64, каб. 704.**

**Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, производится за 10 минут до начала рассмотрения жалобы в кабинете № 704.**

***Примечание.*** Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную Кодексом РФ об административных правонарушениях.

*Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.*

**Приложение:** копия жалобы Администрации города Перми (вх. № 019734 от

27.12.2017г.).

**Заместитель председателя Комиссии  
Хаснуллин**

**Н.А.**

Костюк А.В. (342) 235-10-36