

РЕШЕНИЕ № Т03-341/13,

17.12.2013

Санкт-Петербург

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России по рассмотрению жалобы Викулова М.О., созданная приказом от 17.12.2013 № 504-ОВ, в составе:

Председатель Комиссии:

Яковлев П.В. - заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Асташенкова Е.И. - начальник отдела контроля органов власти;

Поленов А.В. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителей:

ООО «Специализированная организация» – Гутниковой А.М. по доверенности,

конкурсного управляющего Бубнова Д.В. (на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19 апреля 2012г. по делу № А56-8193/2010) – Карпенко М.А. по доверенности,

<.....> – <.....> подателя жалобы, Нинюк М.О. по доверенности,

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу <.....> (далее – заявитель) (вх.№ 24968 от 09.12.2013) на действия Организатора торгов – ООО «Специализированная организация» (далее - Организатор торгов) при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Севкабель-Холдинг» (далее – открытые торги), документы и сведения по открытым торгам (представленные в Комиссию для ознакомления), заслушав пояснения представителей сторон,

УСТАНОВИЛА:

Объявления о продаже имущества опубликованы в печатном издании «Коммерсантъ» № 167 (5198) (стр. 14) от 14.09.2013 года сообщение 77030905384, в печатном издании «Невское время» № 161 (5375) (стр. 13) от 14.09.2013 года, в

Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на электронной площадке PropertyTrade.

Дата начала приема заявок на участие: 15.10.2013 на сайте <http://www.propertytrade.ru/>.

Дата окончания представления заявок на участие: 29.11.2013.

Оформление участия в торгах осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 № 54 и регламентом электронной площадки.

В жалобе обжалуются действия Организатора торгов, выразившееся в незаконном отказе в допуске <.....> к открытым торгам посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Севкабель-Холдинг», лот №3.

Представитель организатора торгов с доводами, изложенными в жалобе, не согласился по основаниям, изложенным в письменном возражении на жалобу (вх. № 25886 от 17.12.2013).

В соответствии с ч. 4 ст. 139 Закона о банкротстве, в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными п. 10 [ст. 110](#) Закона о банкротстве, указываются порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

В соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Согласно извещениям о проведении торгов, заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении сведения:

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности,

- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Также, согласно извещениям, к заявке физического лица должны прилагаться копии документов, удостоверяющих личность.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](#) Закона о банкротстве.

В соответствии с ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В объявлении о проведении открытых торгов установленный порядок и критерии определения победителя торгов соответствует ч. 4 ст. 139 и ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве - победителем признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатил задаток.

19.11.2013 года в 00:15:17 <.....> была подана заявка на участие в открытых торгах по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Севкабель-Холдинг» по лоту № 3.

Заявка на участие в торгах <.....> подана на интервале, на котором цена составляла 3 637 836 руб. 00 коп. с предложением о цене 3 640 000 руб. 00 коп.

Согласно протоколу от 22.11.2013, заявка <.....> была не допущена к участию в торгах по причине: представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России ознакомилась с поданной <.....> заявкой и выявила отсутствие в ней сведений о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Таким образом, в действиях организатора торгов по недопуску <.....> к участию в торгах, не выявлено нарушения порядка проведения торгов.

22.11.2013 в 19:15:56 <.....> была подана повторно заявка на участие в торгах.

Повторная заявка <.....> на участие в торгах подана на интервале, на котором цена составляла 1818918 руб. 00 коп. с предложением о цене 1820000 руб. 00 коп.

Согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 3 от 27.11.2013 заявка <.....> была допущена к участию в торгах, поскольку оформлена в соответствии с установленными требованиями.

В соответствии с ч. 4 ст. 139 Закона о банкротстве, п. 6.12. Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а так же порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям» от 15.02.2010 года №54, победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества (предприятия) должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 3 от 27.11.2013, победителем торгов признано ООО «Октансервис» подавшее заявку 22.11.2013 в 15:57:26, ранее <.....> и предложившее цену не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

На основании изложенного, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России не выявила в действиях организатора торгов ООО «Специализированная организация» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Севкабель-Холдинг» нарушения процедуры торгов и порядка заключения договора.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургское УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу необоснованной.

Председатель Комиссии

П.В. Яковлев

Члены Комиссии

Е.И. Асташенкова

А.В. Поленов

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.