

1. Худяков А.В.

2. ИП Пименов Е.Р.

3. ЗАО «ОТП»

117042, Москва, пр-д Чечерский, д. 24

## **РЕШЕНИЕ**

**по делу № 1-00-1782/77-16 о нарушении  
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

05.10.2016 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее - Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка

заключения договоров (далее – Комиссия)

в отсутствие:

Худякова А.В., ИП Пименова Е.Р., ЗАО «ОТП» (уведомлены надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 03.10.2016 №ИШ/45198),

рассмотрев жалобу Худякова А.В. (далее — Заявитель) на действия организатора торгов — ИП Пименова Е.Р. (далее — Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Карасукский комбинат хлебопродуктов» (реестровый № 0000685) (далее — Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛА:**

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, нарушения со стороны Организатора торгов выразились размещении недостоверной информации, относительно даты подведения итогов торгов, а также в отсутствии информации проводимых торгах в официальном источнике — газете «Коммерсантъ».

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и

проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с частью 18 статьи 110 Закона о банкротстве в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Согласно объявлению о несостоятельности (реестровый №77010061086), размещенному на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» 19.08.2016 (далее — Официальный источник), Организатор торгов - Индивидуальный предприниматель Пименов Евгений Романович (ИП Пименов Е.Р., ОГРНИП 312715418800092, ИНН 713304058444, адрес фактического местонахождения: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, офис В401, электронная почта: 4065@bk.ru; тел. +7(967) 205-55-40) сообщает: о проведении повторных торгов по продаже имущества принадлежащего на праве собственности ОАО «Карасукский комбинат хлебопродуктов» в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене в электронной форме на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» (<http://www.utpl.ru/>) (далее - ЭТП).

Подача заявок на участие в торгах с приложением необходимых документов осуществляется на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» (<http://www.utpl.ru/>) в период с 09 час. 00 мин. 22.08.2016 г. до 18 час. 00 мин. 23.09.2016 г. (включительно) по

московскому времени. Дата составления протокола об определении участников торгов - 27.09.2016 г. в 15:00 (по московскому времени). Проведение торгов (аукциона) состоится: 28.09.2016 г. в 15:00 (по московскому времени) на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» (<http://www.utpl.ru/>). Подведение итогов торгов состоится: 30.09.2016 г. в 15:00 (по московскому времени) на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» (<http://www.utpl.ru/>), а также по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, оф. В401. Подробную информацию о составе лота, начальной цене, правилах подачи заявки и проведения торгов см. на сайте: <http://www/http://bankrot.fedresurs.ru/> в сообщении №1245602.

1. Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться дата, время и место подведения результатов торгов.

Согласно информации, представленной в Официальном источнике, а также информации, представленной в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве ([bankrot.fedresurs.ru](http://bankrot.fedresurs.ru)) (объявление о проведении торгов №1245602) дата подведения итогов торгов — 30.09.2016.

Согласно информации, представленной на ЭТП дата начала представления заявок на участие: 22.08.2016 09:00; дата окончания представления заявок на участие: 23.09.2016 18:00; дата проведения аукциона: 28.09.2016 15:00.

Вместе с тем, в разделе «подведение результатов торгов» подведение итогов торгов состоится: 19.08.2016 в 15:00 (по московскому времени) на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» (<http://www.utpl.ru/>), а также по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2, оф. В401.

Таким образом, подведение итогов Аукциона не может быть ранее даты приема заявок на участие в торгах.

Ввиду вышеизложенного, Комиссией установлено, что Организатором торгов неверно указана дата подведения итогов торгов на ЭТП.

Следовательно, Организатором торгов нарушен пункт 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

Таким образом, Комиссия признала жалобу Заявителя обоснованной в части размещения Организатором торгов недостоверной информации, относительно даты подведения итогов Аукциона.

2. В соответствии с подпунктом 8 пункта 7.1 статьи 110 Закона о банкротстве Организатор торгов публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

Согласно пункту 1 статьи 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и публикуются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от

21.08.2008 №1049-р газета «Коммерсантъ» определена в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Таким образом, Организатор торгов, должен публиковать сведения о проведении Аукциона в Официальном источнике.

Как было отмечено ранее, Организатором торгов размещена информация о проведении Аукциона 19.08.2016 (реестровый №77010061086) в Официальном источнике.

Таким образом, Комиссия признала жалобу Заявителя, в части отсутствии информации о проводимых торгах в официальном источнике — газете «Коммерсантъ», необоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

### **РЕШИЛА:**

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной в части отсутствии информации о проводимых торгах в официальном источнике — газете «Коммерсантъ».
2. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона обоснованной в части размещения недостоверной информации, относительно даты подведения итогов торгов.
3. Признать в действия Организатора торгов нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве.
4. Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений не выдвигать. в связи с тем, что данные нарушения не повлияли на права и законные интересы Заявителя, а также, проводимые торги признаны несостоявшимися.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.