

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «17» февраля 2020

В полном объеме решение изготовлено «19» февраля 2020
Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы физического лица

В присутствии представителя ООО «Северо-Западный центр научно-технического обеспечения промышленной безопасности и экспертизы» (далее – Организатор торгов)

В отсутствие физического лица (далее - Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В отсутствие представителя Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №3663-ЭП/20 от 06.02.2020; №3913-ИП/20 от 07.02.2020) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западный центр научно-технического обеспечения промышленной безопасности и экспертизы» при организации и открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>, №**220120/32883094/01**, далее - аукцион) документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение № **220120/32883094/01**, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) 22.01.2020

Предметом аукциона является:

Лот № 3 – Подвергнутое аресту Межрайонный ОСП по ИОИП УФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства №62006/19/78022-ип от 25.09.2018, принадлежащее должнику Малиновский А.М. имущество: квартира № 214 общ пл 45,1 кв.м расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Свердловская наб., д.64., кадастровый номер <...> :11:0006068:3843.

Начальная цена: 2 930 000 (два миллиона девятьсот тридцать тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Обременения: Ипотека, запрет регистрационных действий ФССП.

Лот № 4 – Подвергнутое аресту ОСП по Центральному району УФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства № 103425/19/78019-ип от 16.05.2019г., принадлежащее должнику Ефимова Н.Г. имущество: квартира по адресу: Санкт-Петербург, пр. Владимирский, д.3, лит. А, кв.17, кадастровый номер <...> :31:0001224:1025.

Начальная цена: 1 400 000 (один миллион четыреста тысяч) руб. 00коп., с учетом НДС.

Обременения: Ипотека, запрет регистрационных действий ФССП.

Срок приема заявок для участия в торгах с 23.01.2020 по 31.01.2020 до 11:00.

Дата определения участников торгов 03.02.2020.

Шаг аукциона по всем лотам составляет 1000 (одну тысячу) рублей 00 коп.

Дата проведения аукциона - **«04» февраля 2020 года в 11:00 часов.**

В жалобе Заявитель указывает, что установленный Организатором срок предоставления заявок, учитывая необходимость регистрации на сайте оператора электронной площадки, не соответствует действующему законодательству.

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов данного конкурса, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Подпунктом 4 пункта 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что жалоба возвращается заявителю если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

В соответствии с пунктом 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3-5 части 9 настоящей статьи.

10.02.2020 Санкт-Петербургским УФАС России была рассмотрена жалоба Косолапова Р.В. (вх. №2325-ИП/20 от 27.01.2020) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западный центр научно-технического обеспечения промышленной

безопасности и экспертизы» при организации и открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>, №220120/32883094/01, лот №3, №4, далее - аукцион), в которой Заявитель указывает, что установленный Организатором срок предоставления заявок, учитывая необходимость регистрации на сайте оператора электронной площадки, не соответствует действующему законодательству.

Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России было вынесено Решение №78/3873/20 от 10.02.2020 о признании жалобы обоснованной и выдано обязательное для исполнения Предписание №78/3874/20 от 10.02.2020. Решение и Предписание размещены на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (<http://spb.fas.gov.ru/>).

Исходя из вышеизложенного, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Заявителя