

Уведомление о поступлении жалобы № 034/01/18.1-788/2019

09 августа 2019 года Волгоград

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляю о том, что в Волгоградское УФАС России 07.08.2019 (вх. № 7532) поступила жалоба ООО «ИЗОБУД-ЮГ» (далее – Заявитель) на действия ООО «АРНАЛ» (ИНН 5904342624) при организации публичных торгов по продаже арестованного имущества - здания нежилого, пл. 2072 кв.м., кадастровый № 34:35:020203:838; здания нежилого, пл. 13913,9 кв.м., кадастровый № 34:35:020203:364; земельного участка (под промышленными объектами), пл. 8684 кв.м., кадастровый № 34:35:020203:674; земельного участка (под промышленными объектами), пл. 31489 кв.м., кадастровый № 34:35:020203:673, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Александра, 63, собственник ООО «Изобуд-Юг», начальная цена 61 920 658,90руб., задаток 3 096 032,00руб.; обременение: ипотека, запрет, арест; продается на основании постановления о снижении цены на 15% от 28.06.2019 Волжского городского отдела № 2 отдела УФССП России по Волгоградской области (лот № 28, извещение № 110719/32682808/01).

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, оснований для возврата жалобы, указанных в ч. 9 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, не имеется, в связи с чем, она подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.volgograd.fas.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **13 августа 2019 года в 14 час. 00 мин.** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (левое крыло, 5 этаж, каб.№ 14).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. ООО «АРНАЛ»:

1.1 явиться на рассмотрение дела либо направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела.

1.2 для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом

заверенные копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;
- **документы, свидетельствующие об извещении лиц, подавших заявки на участие в торгах по лоту № 28, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;**
- контракт, на основании которого ООО «АРНАЛ» осуществляет деятельность по организации и проведению публичных торгов арестованного имущества;
- документацию по проведению публичных торгов (лот № 28, извещение № 110719/32682808/01): основания проведения публичных торгов, документ о создании комиссии по проведению публичных торгов с утвержденным составом, информационное сообщение о продаже имущества, в том числе опубликованное в печатном издании; журнал регистрации заявок на участие в торгах; все протоколы, составленные в ходе проведения торгов (при наличии);
- сведения о порядке установления аукционной комиссией «шага» аукциона, который будет действовать при проведении торгов: основания выбора аукционной комиссией того или иного размера «шага» аукциона; документ, которым аукционной комиссией устанавливается «шаг» аукциона перед проведением торгов;
- положение о порядке работы аукционной комиссии, утвержденное приказом ООО «АРНАЛ»;
- протокол об определении размера задатка, шага торгов и назначения даты торгов (при наличии);
- постановление о снижении цены на 15% от 28.06.2019 Волжского городского отдела № 2 отдела УФССП России по Волгоградской области по лоту № 28;
- все протоколы, составленные в ходе проведения торгов по лоту № 21 извещение № 270519/32682808/01;
- любую информацию, которая, по Вашему мнению, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

2. Заявителю:

2.1 обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя заявителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

2.2 представить:

- любую информацию, которая, по Вашему мнению, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

3. Ту Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области представить письменные пояснения по фактам, изложенным в жалобе.

